

**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI  
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ  
NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY  
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

**W MIEJSCOWYM PLANIE  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU ZABŁOCIE**

**I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu**

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, obszaru Zabłocie zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - tj. w uchwale w sprawie uchwalenia planu oraz w części graficznej planu (stanowiącej integralną część uchwały).

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie inwestycje infrastrukturalne:

**1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmująca:**

- 1) Układ drogowy podstawowy:
  - a) droga główna - ul. Powstańców Wielkopolskich – ul. Nowohucka (KDG),
  - b) trzy drogi zbiorcze (KDZ i KDZ+T), połączone węzłami i skrzyżowaniami z drogą główną: ul. Na Zjeździe – ul. Limanowskiego – ul. Wielicka, ul. Herlinga – Grudzińskiego – ul. Klimeckiego, ul. Stoczniovców,
  - c) przebudowa skrzyżowania ul. Powstańców Wielkopolskich / ul. Klimeckiego (Trasa Płaszowska) w węzeł drogowy.
- 2) Układ drogowy obsługujący obszar objęty planem jako sieć dróg lokalnych (KDL) i dojazdowych (KDD):
  - a) w OBSZARZE A powiązany głównie z węzłem ulic Na Zjeździe / Zabłocie oraz skrzyżowaniem ulic Limanowskiego / Lwowska;
  - b) w OBSZARZE B powiązany głównie z węzłem ulic Herlinga-Grudzińskiego / Zabłocie i z ul. Dekerta;
  - c) w OBSZARZE C powiązany głównie ze skrzyżowaniem ulic Klimeckiego / Dekerta, ul. Dekerta i ul. Portową.
- 3) Ścieżki rowerowe i ciągi piesze:
  - a) w terenach dróg i ulic (w pasach drogowych),
  - b) wzdłuż Bulwarów Wiślanych ( w terenach: A11.ZP/B, B1.ZP/B, C23.ZP/B),
  - c) w terenie zieleni urządzonej (B8.ZP/KDX, C24.ZP),
- 4) Kładki piesze:
  - a) przez Wisłę (w osi ulicy Przemysłowej),
  - b) przez ulicę Herlinga – Grudzińskiego (w osi ulicy Romanowicza),
- 5) Parkingi powierzchniowe lub kubaturowe na wydzielonych terenach (KS).

6) Transport zbiorowy:

- a) istniejące miejskie linie magistralne (tramwajowe w ul. Na Zjeździe i autobusowe w ul. Powstańców Wielkopolskich – ul. Nowohuckiej, ul. Herlinga - Grudzińskiego – ul. Klimeckiego i w ul. Stoczniovców),
- b) planowana linia tramwaju szybkiego w ul. Herlinga-Grudzińskiego – ul. Klimeckiego – Trasa Płaszowska,
- c) terminal autobusowy (A25.KT)

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in. przystanki i inne urządzenia transportu zbiorowego oraz – w infrastrukturze drogowej: chodniki, zieleń, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem oraz urządzenia ochrony terenów przyległych przed tzw. „zanieczyszczeniami komunikacyjnymi”.

**2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej, obejmujących:**

**1) Zaopatrzenie w wodę:**

- a) Utrzymanie zasilania w wodę obszaru objętego planem z podstawowej strefy ciśnień wodociągu komunalnego miasta Krakowa (rzędns linii ciśnień 245,00 m n.p.m.) poprzez istniejące główne sieci wodociągowe podstawowego układu zasilania:
  - magistrala  $\phi$  800 mm „Krzeminki – Rondo Mogiłskie”,
  - magistrala  $\phi$  600 mm w ulicach Rękawka – Limanowskiego – Wielicka,
  - magistrala  $\phi$  300 mm od Mostu Powstańców Śląskich – ul. Na Zjeździe – ul. Krakusa – do połączenia z  $\phi$  600 mm w ul. Rękawka,
  - magistrala  $\phi$  300 mm w ulicach Kingi – Romanowicza ( $\phi$  500 mm),
  - rurociąg  $\phi$  250 mm w ul. Zabłocie.
- b) Rozbudowa sieci wodociągowej rozdzielczej oparta na istniejącym układzie zasilania poprzez planowany układ pierścieniowy:
  - w obrębie OBSZARU A – przedłużenie rurociągu  $\phi$  100 mm od rurociągu w ul. Traugutta do spięcia z rurociągiem w ul. Dąbrowskiego (wzdłuż nowoprojektowanej ulicy wokół „kwartału” A16),
  - w obrębie OBSZARU B – realizacja rurociągu spinającego końcówkę sieci w ul. Przemysłowej z rurociągiem w ul. Lipowej wraz z przedłużeniem rurociągu w kierunku północnym, wzdłuż nowoprojektowanej ul. Fabrycznej, do spięcia z rurociągiem  $\phi$  250 mm w ul. Zabłocie,
  - w obrębie OBSZARU C – realizacja rurociągu w nowoprojektowanej ulicy równoległej do ul. Klimeckiego, spinającego wodociąg  $\phi$  160 mm w ul. Nowohuckiej z rurociągiem w ul. Dekerta oraz budowę sieci rozdzielczej w oparciu o rurociąg  $\phi$  150 mm w ul. Portowej.

**2) Odprowadzenie ścieków i wód opadowych:**

- a) Utrzymanie systemu kanalizacji ogólnospławnej centralnego układu kanalizacji miasta Krakowa (do centralnej oczyszczalni ścieków w Płaszowie), poprzez istniejące główne kanały ogólnospławne:
  - kolektory sprowadzające ścieki w kierunku północnym do prawobrzeżnego kolektora rzeki Wisły „PWS”:

- kolektor w ulicach Lwowskiej – Targowej – Nadwiślańskiej o przekroju 1000 x 1500 mm do 1200 x 1800 mm,
  - kolektor wzdłuż torów kolejowych, ul. Romanowicza o przekroju 1400 x 2100 mm,
  - kolektor w ul. Dekerta o przekroju 600 x 900 mm,
  - kolektor w ul. Nowohuckiej o przekroju 700x1050 mm, sprowadzający ścieki w kierunku wschodnim do głównego kanału „Płaszowskiego” o przekroju 4000 x 4500 mm prowadzącego ścieki do oczyszczalni.
- b) Rozbudowa sieci kanalizacji ogólnospławnej w obszarze planu poprzez:
- w obrębie OBSZARU A - realizacja kanału w projektowanej ulicy wokół „kwartału” A16, ze sprowadzeniem ścieków do kanału w ul. Kącik oraz realizacja kanalizacji w ulicach w rejonie „kwartałów” A19 i A18, ze sprowadzeniem ścieków do kanału w ul. Dąbrowskiego,
  - w obrębie OBSZARU B - realizacja sieci kanalizacji ogólnospławnej w nowoprojektowanych ulicach ze sprowadzeniem ścieków do najbliższego kanału,
  - w obrębie OBSZARU C - realizacja kanału ogólnospławnego w nowoprojektowanej ulicy pomiędzy „kwartałami” C19, C15, C14 a C24, sprowadzającego ścieki do kolektora w ul. Nowohuckiej oraz sieci kanalizacji ogólnospławnej w projektowanych ulicach, pomiędzy „kwartałami” C24 - C29, sprowadzającej ścieki do kolektora w ul. Portowej.

## **II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.**

Finansowanie inwestycji może odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Finansowanie i współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta - w ramach, m.in.:
  - a) finansowania i współfinansowania inwestycji drogowych (modernizacji i przebudowy układu drogowego podstawowego, węzłów i skrzyżowań) – w zakresie dróg wojewódzkich,
  - b) dotacji samorządu województwa,
  - c) dotacji unijnych,
  - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
  - e) innych kredytów i pożyczek bankowych,
  - f) innych środków zewnętrznych,
  - g) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno-prawnym (lub w formie „partnerstwa publiczno-prywatnego” - „PPP”, jeśli zostanie ona unormowana i wdrożona).

Objęcie obszaru Zabłocia przygotowywanym programem rewitalizacji, umożliwi uruchomienie w/w źródeł finansowania, a także ich rozszerzenie.

### III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych Gminy

**Inwestycje komunikacyjne** - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne: Zarząd Dróg i Komunikacji, Zarząd Gospodarki Komunalnej. W zakresie inwestycji związanych z ich ponadlokalną funkcją, Jednostki te współpracują odpowiednio z GDDKiA i Zarządem Województwa Małopolskiego.

**Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych** - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzi miejska jednostka organizacyjna Zarząd Gospodarki Komunalnej (we współpracy z Zarządem Województwa Małopolskiego).

**Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację** (z wyłączeniem odwodnienia terenów) - bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci kanalizacji ogólnospławnej ze środków MPWiK S.A.

Przyjmuje się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A. – zgodnie z przyjętym programem „Woda dla wszystkich”.

**W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji** będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” - z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A) wraz z programem „woda dla wszystkich”,
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

W programowaniu realizacji i finansowania inwestycji o znaczeniu ponadlokalnym mogą być wykorzystane programy zapisane w Strategii Rozwoju Województwa Małopolskiego oraz w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego, a także w sporządzanym Planie Rozwoju Obszaru Metropolitalnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych”

oraz corocznych budżetów miasta - określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków - nie wymagają wprowadzania zmian do niniejszego Rozstrzygnięcia.