

**ROZSTRZYGNĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY**

ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA

**W MIEJSCOWYM PLANIE
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „BARYCZ”**

I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, obszaru „Barycz” zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tj. w uchwale w sprawie uchwalenia planu, w tym w części graficznej planu, stanowiącej integralną część uchwały. W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie następujące inwestycje infrastrukturalne:

1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmująca:

1/ Istniejące ulice:

- a/ ulicę Krzemieniecką - drogę powiatową, zbiorczą - 1.KDZ (Gmina Miejska na prawach powiatu),
- b/ ulicę Żelazowskiego - drogę gminną, lokalną - 1.KDL,
- c/ ulicę Koszutki - drogę gminną, lokalną - 2.KDL,
- d/ ulicę Barycką - drogę gminną, dojazdową - 1 i 2 KDD,

2/ Planowane ulice - drogi gminne, dojazdowe - 3.KDD, 4.KDD, 5.KDD, 6.KDD, 7.KDD, 8.KDD, 9.KDD,

3/ Planowane ciągi piesze - 1.KDX, 2.KDX i 3.KDX (realizacja w całości lub częściowo przez gminę lub przez inwestorów prywatnych),

4/ Planowane drogi wewnętrzne - 1.KDW, 2.KDW, 3.KDW, 4.KDW, 5.KDW i 6.KDW (realizacja w całości lub częściowo przez gminę lub przez inwestorów prywatnych).

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in. przystanki i inne urządzenia transportu zbiorowego oraz - w infrastrukturze drogowej: chodniki, zieleń, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem oraz urządzenia ochrony terenów przyległych przed zanieczyszczeniami komunikacyjnymi.

2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej, obejmująca:

1/ Zaopatrzenie w wodę:

Rozbudowa sieci wodociągowej obejmująca:

- a/ budowę wodociągu w ul. Krzemienieckiej, spinającego istniejące wodociągi \varnothing 110 mm w ulicy Krzemienieckiej, zasilane z dwóch źródeł - rurociągu tranzytowego Raba I i zbiornika Rajska,
- b/ przedłużenie istniejącego wodociągu \varnothing 110 mm w ul. Baryckiej w kierunku wschodnim,
- c/ budowę wodociągów \varnothing 110 mm w planowanych drogach gminnych 3.KDD, 4.KDD, 5.KDD, 6.KDD i 8.KDD oraz ewentualnie w drogach wewnętrznych 1.KDW i 2.KDW.

2/ Odprowadzanie ścieków sanitarnych:

Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej obejmująca:

- a/ budowę kanałów grawitacyjnych \varnothing 300 mm w ulicach Żelazowskiego i Krzemienieckiej oraz w planowanych drogach gminnych 3.KDD, 4.KDD, 5.KDD, 6.KDD i 8.KDD, a ewentualnie także w drogach wewnętrznych 1.KDW, 2.KDW i 6.KDW,
- b/ budowę kanałów tłocznych (z dwiema pompowniami) lub ciśnieniowych w ul. Krzemienieckiej (przy zachodniej granicy obszaru objętego planem), w planowanej drodze gminnej 3.KDD oraz w ul. Chanieckiej poza obszarem objętym planem,

3/ Odprowadzenie wód opadowych:

Rozbudowa sieci kanalizacji deszczowej obejmująca:

- a/ budowę kanałów deszczowych \varnothing 400 mm w ulicach: Żelazowskiego (z odprowadzeniem wód do rowu odwodnieniowego należącego do zlewni potoku Malinówka, przebiegającego równoległe do ul. Baryckiej) i Krzemienieckiej oraz w planowanych drogach gminnych 5.KDD, 6.KDD i 8.KDD, a ewentualnie także w drodze wewnętrznej 6.KDW,
- b/ przebudowę odcinka rowu w granicach planowanej drogi 3.KDD na kanał deszczowy,
- c/ budowę rowów odwodnieniowych w pasach planowanych dróg gminnych 3.KDD i 9.KDD.

II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1/ Wydatki z budżetu miasta,
- 2/ Współfinansowanie środkami zewnętrznymi - poprzez budżet miasta - w ramach, m.in.:
 - a/ programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
 - b/ środków zewnętrznych (w tym: dotacji, kredytów i pożyczek),
- 3/ Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilnoprawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego.

III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych Gminy

Inwestycje komunikacyjne - bezpośrednio przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne właściwe w sprawach przygotowania i realizacji tych inwestycji.

Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych - bezpośrednio przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą właściwe w tych sprawach miejskie jednostki organizacyjne.

Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację (z wyłączeniem odwodnienia terenów) - bezpośrednio przygotowanie, realizacja i finansowanie prowadzi spółka miejska - Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Przyjmuje się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A. (zgodnie z przyjętym programem „Woda dla wszystkich”).

Inwestycje związane z rozbudową i eksploatacją Składowiska Odpadów Komunalnych Barycz i innych komunalnych obiektów gospodarki odpadami - bezpośrednio przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Sp. z o.o.

Inwestycje związane z urządzeniem terenów zieleni publicznej - bezpośrednio przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzi właściwa w tych sprawach miejska jednostka organizacyjna.

Inwestycje związane z wprowadzeniem zalesień, pełniących funkcję izolacyjną - bezpośrednio przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzi właściwa w tych sprawach miejska jednostka organizacyjna.

W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” - z zakresu m.in.:

- a/ modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b/ rozwoju transportu publicznego,
- c/ rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A.) wraz z programem „Woda dla wszystkich”,
- d/ polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów;
- e/ programu ochrony środowiska,
- f/ programu gospodarki odpadami,
- g/ założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- h/ organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- i/ realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

Zmiany organizacyjne w zakresie działań miejskich spółek i jednostek organizacyjnych, ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta - określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków - nie wymagają wprowadzania zmian do niniejszego Rozstrzygnięcia.