

UCHWAŁA NR XXIV/304/07

Rady Miasta Krakowa

z dnia 24 października 2007 r.

w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących przyspieszenia działań w zakresie planowania przestrzennego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48 poz. 327/ Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1.

Działając w celu zdecydowanego przyspieszenia działań inwestycyjnych w Krakowie, mając na względzie zrównoważony rozwój Krakowa, ustala się dla Prezydenta Miasta Krakowa kierunki działania polegające na podjęciu wskazanych czynności dotyczących przyspieszenia działań w zakresie planowania przestrzennego.

§ 2.

Określa się następujące cele w zakresie przyspieszenia inwestowania w Krakowie w obszarze planowania przestrzennego:

- 1/ uchwalenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla 50 % powierzchni Miasta do końca 2010 roku,
- 2/ realizacja uzbrojenia obszarów pokrytych miejscowymi planami przestrzennymi w zakresie infrastruktury komunalnej, w szczególności realizacja dróg,
- 3/ realizacja wykupów terenów, które w wyniku uchwalenia miejscowych planów mają być wykorzystane na realizację zadań własnych Gminy.

§ 3.

Określa się następujące kierunki działania Prezydenta Miasta Krakowa w zakresie realizacji wskazanych celów:

- 1/ określenie w budżetach na kolejne lata środków na planowanie przestrzenne, uwzględniające następujące założenia:
 - a/ dostosowanie zatrudnienia do aktualnych potrzeb oraz wprowadzenie atrakcyjnego systemu motywacyjnego dla pracowników Biura Planowania Przestrzennego,
 - b/ zwiększenie środków na wykonywanie miejscowych planów zleczanych na zewnątrz,
 - c/ zatrudnienie w Biurze Planowania Przestrzennego prawników specjalizujących się w problematyce planowania przestrzennego,
 - d/ zatrudnienie w Biurze Planowania Przestrzennego pracowników do obsługi postulatów społecznych,

- e/ zwiększenie uzbrojenia stanowisk pracy w Biurze Planowania Przestrzennego , w tym w szczególności w zakresie IT,
 - f/ zwiększenie motywacji i uzależnienie od efektywności konsultacji i uzgodnień w zakresie planowania przestrzennego w miejskich spółkach i jednostkach organizacyjnych, współpracujących w zakresie planowania przestrzennego i prowadzących w tym zakresie uzgodnienia.
- 2/ określenie w budżetach na kolejne lata środków na realizację uzbrojenia obszarów pokrytych miejscowymi planami przestrzennymi w zakresie infrastruktury komunalnej, w szczególności dróg w kwocie nie niższej niż 20 mln zł rocznie.
- 3/ określenie w budżetach na kolejne lata środków na realizację wykupów terenów, które w wyniku uchwalenia miejscowych planów nie mogą być wykorzystane na realizację zadań własnych Gminy w kwocie nie niższej niż 20 mln zł rocznie.
- 4/ wdrożenie następujących działań organizacyjnych:
- a/ każdorazowe wstępne konsultacje z Małopolskim Urzędem Wojewódzkim przed ostatecznym uchwalaniem planów miejscowych. Jednostka odpowiedzialna za przygotowanie miejskich planów zagospodarowania przestrzennego jest wyznaczona do przeprowadzenia konsultacji projektów miejskich planów zagospodarowania przestrzennego ze stosownymi przedstawicielami Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie. Konsultacje powinny się odbyć przed złożeniem projektu uchwały do zatwierdzenia Radzie Miasta Krakowa.
 - b/ wprowadzenie ścisłego, szczegółowego monitorowania stanu realizacji wszystkich procedowanych planów miejscowych.
 - c/ współpraca z uczelniami i szkołami krakowskimi w celu pozyskiwania nowych pracowników do Wydziałów odpowiedzialnych za planowanie przestrzenne.
 - d/ wszystkie projekty planów zagospodarowania przestrzennego przed przedłożeniem Radzie Miasta Krakowa do uchwalenia będą opiniowane w formie koreferatu przez podmiot zewnętrzny. Dotyczy to planów zagospodarowania przestrzennego wykonywanych przez Biuro Planowania Przestrzennego i podmioty zewnętrzne.

§ 4.

Określa się następujący harmonogram realizacji uchwały:

- do 15 listopada 2007 – propozycje Prezydenta w zakresie środków budżetowych, określonych § 3 pkt 1-3.
- do 31 grudnia 2007 – wdrożenie działań organizacyjnych, określonych w § 3 pkt 4.
- do 31 października 2010 – cel określony w § 2 pkt 1.

§ 5.

Określa się następujące działania w zakresie monitorowania realizacji niniejszej uchwały:

- sprawozdania kwartalne w zakresie stanu realizacji wszystkich przygotowywanych miejscowych planów przedstawiane Radzie Miasta Krakowa – do końca miesiąca po danym kwartale w formie elektronicznej.
- sprawozdanie roczne z działań objętych niniejszą uchwałą przedstawiane Radzie Miasta Krakowa – do 31 marca następnego roku po roku sprawozdawczym.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady

Bogusław KOŚMIDER