

UCHWAŁA NR LXXXI/523/93

Rady Miasta Krakowa

z dnia 30 kwietnia 1993 r.

zmieniającą uchwałę w sprawie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa.

Na podstawie art. 17 ust. 3 i art. 34 ust. 3 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym /Dz. U. z 1989 r. Nr 17, poz. 99, z 1989 r. Nr 34, poz. 178 i Nr 35, poz. 192, z 1990 r. Nr 34, poz. 198 i Nr 89, poz. 505 oraz z 1991 r. Nr 103 poz. 446/ w związku z art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz. U. Nr 16 poz. 95 późniejszymi zmianami/ Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1.

(decyzja Wojewody Krakowskiego stwierdzająca nieważność uchwały w części dotyczącej przeznaczenia pod budownictwo rodzinne oznaczone na rysunku planu symbolem M4)

1. W Uchwale nr XXXVI/229/88 Rady Narodowej Miasta Krakowa z dnia 25 kwietnia 1988 r w sprawie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa / Dz. Urz. W. K. Nr 12 poz. 62, z 1990 r. Nr 27 poz. 214, z 1991 r. Nr 18 poz. 124 i z 1992 r. Nr 14 poz. 94/ wprowadza się następujące zmiany:

1/ § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Ustala się miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, a mianowicie:

1) zasady zagospodarowania terenów według rodzajów użytkowania, stanowiące załącznik nr 1.

2) zasady zagospodarowania terenów według stref polityki przestrzennej, stanowiące załącznik nr 2,

3) rysunek planu w skali 1 : 5000, stanowiący załącznik nr 3.”,

2/skreśla się § 2 oraz w § 4 pkt. 2, 3 ,5 ,6 ,7 ,8 ,9 ,10 ,12,

3/skreśla się załączniki nr 1a, 1b, 2,3,4, i 5,

4/wprowadza się nowe załączniki nr 1, 2 i 3 stanowiące załączniki do niniejszej uchwały.

2. Zmiany określone w ust. 1 nie dotyczą strefy ochronnej Huty im. Tadeusza Sendzimira.

§ 2.

Zobowiązuje się Zarząd Miasta Krakowa do:

1) opracowania miejscowych planów szczegółowych dla obszarów: Swoszowice, Opatkowice, Kliny oraz ukończenia rozpoczętych planów szczegółowych dla obszarów: Czyżyny - Łęg, Glogera, Kostrze, Łuczanowice, Olszanica, Przewóz, Skotniki, Wróblowice i Zalesie,

2) kontynuacji zmiany planu Krakowa ustalonego uchwałą Nr XXXVII/229/88 w zakresie opracowania projektu polityk i ich syntezy jako dokumentu uchwalonego w oparciu o:

- a/ określenie warunków zabudowy z punktu widzenia ochrony i kształtowania krajobrazu miejskiego /w tym ochrona wartości kulturowych/ oraz opracowanie projektu polityki i standardów dla wyznaczonych stref,
 - b/ uściślenie zasięgu terenów otwartych i określenie warunków zabudowy terenów o kluczowym znaczeniu dla wentylacji, opracowanie projektu polityki w wyznaczonych strefach miasta i odpowiednich standardów /parametrów/,
 - c/ oszacowanie potrzeb mieszkaniowych, struktury rodzajowej budownictwa mieszkaniowego i odpowiadających jej potrzeb terenowych, a także opracowanie projektu polityki i standardów obowiązujących w wyznaczonych strefach,
 - d/ weryfikację koncepcji systemu transportu z uwzględnieniem aspektów zewnętrznych oraz opracowanie projektu polityki i standardów obowiązujących w wyznaczonych strefach,
 - e/ weryfikację koncepcji systemów kanalizacji Krakowa z uwzględnieniem aspektów zewnętrznych i określeniem szczegółowych warunków realizacji systemów lokalnych oraz opracowanie polityki i standardów dla wyznaczonych stref,
 - f/ aktualizację wybranych elementów koncepcji zaopatrzenia w wodę /w zakresie niezbędnym dla weryfikacji koncepcji systemów kanalizacji Krakowa/ i opracowanie zasad polityki,
 - g/ weryfikację koncepcji ogrzewania miasta wraz z propozycjami doraźnych rozwiązań oraz opracowanie projektu polityki i odpowiadających jej standardów w wyznaczonych strefach,
 - h/ opracowanie koncepcji wykorzystania i zagospodarowania terenów mienia komunalnego oraz opracowania projektu polityki w tym zakresie,
 - i/ opracowanie koncepcji programu inwestycji /projektów/ gminy Kraków i inwestycji rządowych na terenie Krakowa wraz z określeniem potrzeb terenowych dla tych inwestycji i inwestycji pozostałych podmiotów gospodarujących na obszarze Krakowa oraz opracowanie projektu polityki,
 - j/ opracowanie programów aktywizacji ekonomicznej dla terenów Ludwinów - Zakrzówek, Zabłocie, strefa HTS, a w dalszej kolejności dla terenów Centrum Komunikacyjnego /Rejon Dworca Głównego/, terenów w rejonie ul. Gen. Bora-Komorowskiego i terenów Beszcza /koło Elektrociepłowni Łęg/,
- 3) dalszej kontynuacji prac nad zmianami planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta z rozpatrzeniem wniosków osób fizycznych i prawnych oraz opracowania do dnia 31 maja 1993 r. harmonogramu i trybu postępowania legislacyjnego.

§ 3.

Dla realizacji ustaleń § 2 pkt 2 i 3 wyznacza się dzień 31 grudnia 1993 r. jako termin umożliwiający wyłożenie planu do publicznego wglądu, a następnie uchwalenie projektu zmian w planie w ramach obecnej kadencji Rady Miasta Krakowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Krakowskiego.

Przewodniczący Rady

Tadeusz KOŁACZYK