

UCHWAŁA NR CXI/741/94

Rady Miasta Krakowa

z dnia 13 maja 1994 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości,
które stanowią mienie komunalne.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz. U. Nr 16 poz. 95, Nr 32 poz. 191, Nr 34 poz. 199, Nr 43 poz. 253, Nr 89 poz. 518, z 1991 r. Nr 4 poz. 18, Nr 110 poz. 473, z 1992 r. Nr 85 poz. 428, Nr 100 poz. 499 i z 1993 r. Nr 17 poz. 78/ oraz art. 4 i 6 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /tekst jednolity - Dz. U. z 1991 r. Nr 30 poz. 127, Nr 103 poz. 446 i Nr 107 poz. 464 i z 1993 r. Nr 47 poz. 212/ Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1.

Ustala się minimalne stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących mienie komunalne miasta Krakowa w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Ustala się podział miasta Krakowa na strefy działalności handlowej i usługowej w brzmieniu określonym w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Zarząd Miasta Krakowa może w szczególnych sytuacjach zastosować ulgi i obniżki stawek.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 1994 r.

Wiceprzewodniczący Rady

Bogusław KRASNOWOLSKI

Załącznik nr 1 do uchwały Nr CXI/741/94
Rady Miasta Krakowa z dnia 13 maja 1994 r.

Tabela stawek czynszowych za dzierżawę terenu na rok 1994

Tereny wydzierżawione na cele:	J/M.	Okres czasu	STREFA A	STREFA B
1. Kioski,, pawilony, stragany, stoiska ruchome,, w których jest prowadzona działalność handlowa i usługowa,	1 m ²	miesiąc	25.000 zł	17.000 zł
2. Widowiskowo-sportowe	-	dziennie	1.700.000 zł	1.700.000 zł
- cyrk	-	dziennie	850.000 zł	850.000 zł
- wesołe miasteczko	1 m ²	miesiąc	17.000 zł	14.000 zł
- strzelnice sportowe	1 m ²	miesiąc	8.000 zł	8.000 zł
- inne				
3. Przemysłowo-składowe	1 m ²	miesiąc	5.000 zł	3.500 zł
4. Garaż-błaszak	boks	miesiąc	85.000 zł	70.000 zł
5. Parkingi	1 m ²	miesiąc	5.000 zł	5.000 zł
6. Uprawy rolne	1 m ²	rocznie	800 zł	800 zł
7. Mieszkalne (do czasu wykupu gruntu)	1 m ²	rocznie	35.000 zł	35.000 zł

8. Pod czasowe stoiska w handlu okolicznościowym nie przekraczającym 14 dni, w zależności od deklarowanych do sprzedaży artykułów i wielkości stoiska - stawka czynszu dzierżawnego wynosi jednorazowo od 40.000 zł do 1 mln zł dziennie.
9. W przypadku prowadzenia przetargów wnioskowanie dzierżawy terenu przez więcej niż jednego wnioskodawcę prowadzenia działalności w miejscach szczególnie atrakcyjnych, ujęte w tabeli stawki traktować należy wyłącznie jako najniższe stawki wyjściowe do przetargu.

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr CXI/741/94
z dnia 13 maja 1994 r.

**Podział miasta Krakowa
na strefy przy dzierżawie terenu
pod działalność handlową i usługową.**

STREFA A

obejmuje ulice:

wszystkie ulice w obrębie I obwodnicy i ponadto:

Aleje Trzech Wieszczów, Krowoderską, Słowiańską, Garbarską, Łobzowską, Krupniczą, Świętego Filipa, Rakowicką, Topolową, Prażmowskiego, Rondo Mogilskie, Rondo Kotlarskie, Aleję Pokoju do ul. Fr. Nullo, Grzegórzecką, Daszyńskiego, Dietla, Miodową, Plac Nowy, Stradom, Lwowską, Plac Centralny, Al;eję Róż, Basztową, Westerplatte, Świętej Gertrudy, Straszewskiego, Podwale, Dunajewskiego, Podzamcze, Karmelicką, Plac Inwalidów, Królewską, Długą, Plac Nowy Kleparz, Rynek Kleparski, Plac Matejki, Pawią, Lubicz, Przejście Podziemne (Lubicz-Basztowa), Wielopole, Starowiślną, Stradom, Krakowską, Plac Wolnica, Zwierzyniecką, Piłsudskiego, Kalwaryjską, Legionów J. Piłsudskiego, Rynek Podgórski, Limanowskiego do ul. Na Zjeździe.

STREFA B

obejmuje pozostałe ulice i osiedla w mieście Krakowie.