

**ROZSTRZYGNIECIA O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

**DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „PARK RZECZNY DRWINKA”**

I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu.

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, dla obszaru „Park Rzeczny Drwinka” zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru tj. w uchwale w sprawie uchwalenia planu oraz w części graficznej planu (stanowiącej integralną część uchwały).

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie inwestycje infrastrukturalne:

1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmującego:

- 1) Modernizację w tym poszerzenie istniejących dróg lokalnych i dojazdowych, których fragmenty znajdują się na obszarze objętym opracowaniem planu - fragmenty ulic oznaczone na rysunku planu symbolami 1KDL, 2KDL, 3KDL, 1KDD, 2KDD, 3KDD, 4KDD,
- 2) realizację nowych dróg dojazdowych i pieszo-jezdnych - ulice oznaczone na rysunku planu symbolami 5KDD, KDX.

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in.: chodniki, zieleń, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem.

2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej, obejmujących:

1) Zaopatrzenie w wodę. Rozbudowa miejskiego systemu zaopatrzenia w wodę:

- a) poprzez realizację wodociągu w ul. Mokrej dla obsługi odbiorców zlokalizowanych na terenie 1MN, 2MN,
- b) poprzez realizację fragmentów sieci dla obsługi odbiorców na terenie 4MN, 6MN i 7MN z wodociągu \varnothing 110 mm w ul. Czajna,
- c) poprzez realizację fragmentu sieci dla obsługi odbiorców na terenie 8MN z wodociągu \varnothing 110 mm w ul. Kalinowej,
- d) poprzez realizację fragmentu sieci w zachodniej części terenu 6ZPU z wodociągu \varnothing 150 mm w ul. Bochenka,
- e) poprzez realizację fragmentu sieci we wschodniej części terenu 6ZPU z wodociągu \varnothing 500 mm w ul. Podedworze,
- f) poprzez realizację sieci dla obsługi odbiorców na terenie 1MW z wodociągu \varnothing 150 mm w rejonie ul. Podedworze,

2) Odprowadzenie ścieków i wód opadowych.

Rozbudowa systemów kanalizacji:

- a) realizacja kanału sanitarnego w drodze 2KDD i 3KDD dla odbioru ścieków z terenu 1MN, 2MN,
- b) realizacja kanału sanitarnego w rejonie ul. Czajna dla odbioru ścieków terenu 4MN, 6MN, 7MN,

- c) realizacja kanału sanitarnego w rejonie ul. Kalinowej dla odbioru ścieków z terenu 8MN,
- d) realizacja kanału sanitarnego w ul. Bochenka dla odbioru ścieków z zachodniej części terenu 6ZPU i odprowadzenia do kanału sanitarnego \varnothing 300 mm w ul. Bochenka,
- e) realizacja kanału sanitarnego w nowoprojektowanej drodze 5KDD dla odbioru ścieków ze wschodniej części terenu 6ZPU i odprowadzenia do kanału sanitarnego \varnothing 250 mm w ul. Podedworze.

II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta - w ramach m.in.:
 - a) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
 - b) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - c) innych środków zewnętrznych.
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno prawnym lub w formie partnerstwa publiczno - prywatnego.

III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych gminy.

Inwestycje komunikacyjne – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą odpowiednie miejskie jednostki organizacyjne.

Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą odpowiednie miejskie jednostki organizacyjne.

Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację (z wyłączeniem odwodnienia terenów) – bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej – Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

Inwestycje związane z urządzeniem terenów zieleni publicznej – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą odpowiednie miejskie jednostki organizacyjne.

W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji mogą być wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” - z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- d) programu ochrony środowiska,
- e) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- f) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- g) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno - gospodarczym w formule partnerstwa publiczno- prywatnego

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta - określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków, nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.