



RADA MIASTA KRAKOWA

Rezolucja Nr 48/LXVII/09

Rada Miasta Krakowa
zebrana na sesji w dniu 1 kwietnia 2009 r.
uchwała niniejszą
REZOLUCJĘ

**do Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej
do Sejmu i Senatu Rzeczypospolitej Polskiej
do Premiera Rządu Rzeczypospolitej Polskiej
do Ministra Infrastruktury**

w sprawie wprowadzenia zmian w Ustawie o gospodarce nieruchomościami
w zakresie opłat z tytułu użytkowania wieczystego.

W związku z trwającą, masową aktualizacją opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego dokonywaną po dłuższym okresie niż wskazanym w Ustawie, w wyniku której następuje drastyczny wzrost wysokości stawek ww. opłat, Rada Miasta Krakowa wyraża dezaprobatę dla aktualnych zapisów Ustawy o gospodarce nieruchomościami w tym zakresie i wnosi o wprowadzenie następujących zmian:

1. Zapis z Art. 5. o "waloryzacji kwot należnych z tytułów określonych w ustawie przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w drodze obwieszczeń" oraz Art. 227. zastosować jako równoległy sposób do aktualizacji opłaty rocznej określonej wg Art. 77. Ust. 3. oraz w trybie Art. 81. Ust. 1.
2. Dokonać jednoznacznego, ustawowego zapisu o możliwości ustalania bonifikaty w opłacie z tytułu wieczystego użytkowania przez samorządy powiatowe i miasta na prawach powiatu do maksymalnej wysokości ich dochodów określonych w Art. 23. Ust. 3.

Apelujemy do wszystkich podmiotów, które mogą wystąpić z powyższą inicjatywą ustawodawczą o przygotowanie odpowiednich zmian w Ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Wiceprzewodniczący Rady

Stanisław RACHWAŁ