



RADA MIASTA KRAKOWA

Rezolucja Nr 51/LXVII/09

Rada Miasta Krakowa  
zebrana na sesji w dniu 1 kwietnia 2009 r.  
uchwała niniejszą  
REZOLUCJĘ

Skierowana do Wojewody Małopolskiego w sprawie przyszłości kamienicy położonej  
przy ulicy Batorego 3

Zwracamy się do Pana Wojewody z wnioskiem o nie uwzględnienie roszczeń Zakładu Ubezpieczeń Społecznych odnoszących się do budynku położonego przy ulicy Batorego 3.

Artykuł 115 ustawy o systemie ubezpieczeń społecznych, na który się ZUS powołuje został błędnie zinterpretowany. Przepis ten stanowi o następstwie prawnym tylko w zakresie ubezpieczeń społecznych. Dla jego prawidłowego stosowania należy zwrócić uwagę na przepisy ustawy z dnia 20 lipca 1950 r. o Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych. Stanowiły one, że Zakład działający do tego czasu na podstawie ustawy z dnia 28 marca 1933 r. o ubezpieczeniu społecznym wykonuje wszystkie rodzaje ubezpieczeń społecznych z wyjątkiem czynności powierzonych Zakładowi Lecznictwa Pracowniczego. Budynek przy ul. Batorego 3 był wykorzystywany na lecznictwo pracownicze i nie ma podstaw do przyjęcia, że zachodzi następstwo prawne. To następstwo prawne w naszej ocenie jest więc wątpliwe. Nie została również udowodniona kwestia niezbędności nieruchomości do wykonywania zadań przez ZUS, co stanowi ustawową przesłankę zwrotu nieruchomości. Niezbędność powinna mieć charakter obiektywny. Trudności lokalowe ZUS mogą wynikać z niewłaściwego gospodarowania posiadanymi pomieszczeniami, co wyklucza roszczenia ZUS wobec kamienicy.

Nie bez znaczenia jest również aspekt społeczny tego zagadnienia. W spornym budynku znajduje się dziesięć zakładów opieki zdrowotnej, z usług których korzysta blisko kilkadziesiąt tysięcy pacjentów. Ewentualne przekazanie kamienicy przez Pana Wojewodę na rzecz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych będzie oznaczać, iż przychodnie w tym miejscu ulegną likwidacji.

Wiceprzewodniczący Rady

Stanisław RACHWAŁ