

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU ZABŁOCIE

**RYSunEK PLANU  
PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU**  
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR CXIII/1156/06  
RADY MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 28 CZERWCA 2006

## LEGENDA:

### ELEMENTY BĘDĄCE OBOWIĄZUJĄCYMI USTALENIAMI PLANU:

#### ELEMENTY WPROWADZONE PLANEM

- granica obszaru objętego planem
- granice obszarów A, B i C
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnym sposobie zagospodarowania, ściśle określone
- M** teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności
- MU** teren zabudowy mieszkaniowej - usługowej
- MW** teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o średniej intensywności
- U** teren zabudowy usługowej o przewadze usług komercyjnych
- UP** teren zabudowy usługowej o przewadze usług publicznych
- US** teren sportu
- ZP** teren zieleni urządzonej
- ZP/B** teren parku miejskiego - bulwary wiślane
- P** teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
- WS** teren wód powierzchniowych
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- obszary bezpośrednio zagrożone powodzią
- przebieg trasy ścieżki rowerowej
- ciągi zieleni wysokiej

#### ELEMENTY UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO

##### TERENY DRÓG PUBLICZNYCH

- |              |                             |           |                              |
|--------------|-----------------------------|-----------|------------------------------|
| <b>KDG</b>   | klasy głównej               | <b>KU</b> | teren stacji paliw           |
| <b>KDZ+T</b> | klasy zbiorczej z tramwajem | <b>KS</b> | teren parkingów              |
| <b>KDZ</b>   | klasy zbiorczej             | <b>KT</b> | teren terminalu autobusowego |
| <b>KDL</b>   | klasy lokalnej              | <b>KP</b> | teren placów miejskich       |
| <b>KDD</b>   | klasy dojazdowej            | <b>KK</b> | teren kolei                  |
| <b>KDX</b>   | ciągów pieszo - jezdnych    |           |                              |

#### OBIEKTY WYMAGAJĄCE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

- Z** obiekty wnioskowane do wpisu do rejestru zabytków
- E** obiekty wnioskowane do wpisu do ewidencji zabytków
- T** obiekty wnioskowane do objęcia ochroną względną

#### USTANOWIONE ODRĘBNYMI AKTAMI PRAWNYMI

- granica obszaru zagrożonego niebezpieczeństwem powodzi - Q 1%
- granica obszaru zagrożonego niebezpieczeństwem powodzi - Q 0,1%
- granica obszaru i terenu górniczego "Mateczny 1"
- granica pomnika historii "Kraków - Historyczny Zespół Miasta"

#### ZESPÓŁ URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNY PODGÓRZA

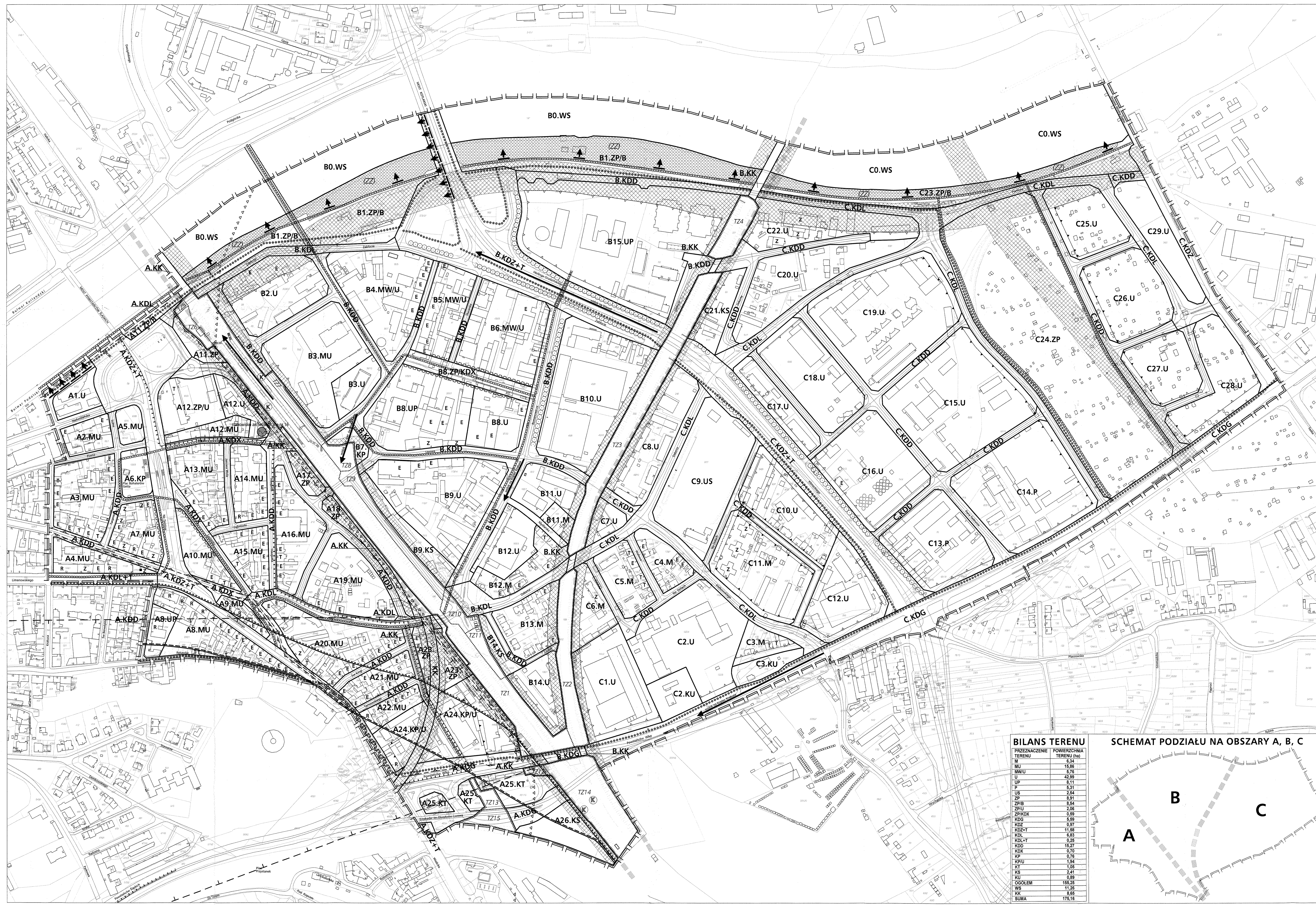
- granica ścisłej ochrony konserwatorskiej "Strefa A"
- granica pośredniej ochrony konserwatorskiej "Strefa B"
- granica strefy nadzoru archeologicznego
- R** obiekty objęte ochroną i opieką konserwatorską wpisane do rejestru zabytków
- udokumentowane stanowisko archeologiczne nr 16
- strefy specjalne - tereny o ograniczonym użytkowaniu
  - od linii elektroenergetycznej napowietrznej 110 kV
  - od istniejących linii kolejowych i projektowanej łącznicy
  - od stopy wału przeciwpowodziowego rzeki Wisły
- granica i oznaczenie terenów zamkniętych

#### ELEMENTY INFORMACYJNE - NIE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- osie widokowe
- ciągi widokowe
- główne ciągi piesze
- kładki piesze projektowane
- pierzeje z podcieniami
- przystanki kolejowe
- elementy dróg
- miejsca charakterystycznych
- zamknięć perspektywicznych

skala 1: 2 000

URZĄD MIASTA KRAKOWA  
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
KWIECIEŃ 2006



| PRZEZNACZENIE TERENU | POWIERZCHNIA TERENU (ha) |
|----------------------|--------------------------|
| ME                   | 6,34                     |
| MU                   | 15,99                    |
| MW/U                 | 5,75                     |
| U                    | 42,99                    |
| UP                   | 8,11                     |
| P                    | 5,31                     |
| US                   | 2,54                     |
| ZP/B                 | 8,91                     |
| ZP/U                 | 3,64                     |
| ZP/U                 | 2,08                     |
| ZP/KDX               | 0,69                     |
| KDG                  | 4,69                     |
| KDZ                  | 0,97                     |
| KDZ+T                | 11,98                    |
| KDL                  | 6,63                     |
| KDL+T                | 0,25                     |
| KDD                  | 18,97                    |
| KDX                  | 0,70                     |
| KP                   | 0,76                     |
| KPU                  | 1,84                     |
| KT                   | 1,09                     |
| KS                   | 2,41                     |
| KU                   | 0,69                     |
| OGOLEM               | 165,29                   |
| WS                   | 11,28                    |
| KS                   | 8,65                     |
| SUMA                 | 175,16                   |

#### SCHEMAT PODZIAŁU NA OBSZARY A, B, C

