

UCHWAŁA NR XCVIII/936/02

Rady Miasta Krakowa

z dnia 23 stycznia 2002 r.

zmieniająca uchwałę Nr XC/870/97 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 września 1997 r. w sprawie kierunków działania Zarządu Miasta Krakowa w zakresie organizowania, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591/ oraz ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych /Dz. U. z 1998 r. Nr 155 poz. 1014 zm.: Dz. U. z 1999 r. Nr 38 poz. 360, Nr 49 poz. 485, Nr 70 poz. 778, Nr 110 poz. 1255, z 2000 r. Nr 6 poz. 69, Nr 12 poz. 136, Nr 48 poz. 550, Nr 95 poz. 1041, Nr 119 poz. 1251, Nr 122 poz. 1315, z 2001 r. Nr 45 poz. 497, Nr 46 poz. 499/ Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr XC/870/97 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 września 1997 r. w sprawie kierunków działania Zarządu Miasta Krakowa w zakresie organizowania, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych wprowadza się następujące zmiany:

1. W treści całej uchwały i załącznika do uchwały użyty w różnych przypadkach wyraz „Gmina” zastępuje się użytym w różnych przypadkach wyrazem „Miasto”.
2. W treści całej uchwały użyty w różnych przypadkach wyraz „umowa” zastępuje się użytymi w różnych przypadkach wyrazami „Umowa o realizację inwestycji w trybie lokalnych inicjatyw inwestycyjnych”.
3. W treści całej uchwały użyte w różnych przypadkach wyrazy „Porozumienie Negocjacyjne” zastępuje się użytymi w różnych przypadkach wyrazami „Porozumienie negocjacyjne”.
4. W treści całej uchwały użyty w różnych przypadkach wyraz „eksploatator” zastępuje się użytym w różnych przypadkach wyrazem „Eksploator”.
5. W § 1 w ust. 1 po wyrazach „Lokalne inicjatywy inwestycyjne” wprowadza się wyraz „(LII)”.
6. W § 1. w ust. 1 wyraz „wg” zastępuje się wyrazami „wymienionej w”.
7. § 2 otrzymuje brzmienie:
„§ 2.
Z lokalną inicjatywą inwestycyjną mogą występować Społeczne Komitety Budowy grupujące:
a/ osoby fizyczne,
b/ osoby prawne,
c/ wspólnie osoby fizyczne i prawne,
mające swoją siedzibę lub nieruchomość na terenie objętym lokalną inicjatywą inwestycyjną, zwane dalej „Inicjatorami.”.

8. W § 3 pkt 1 otrzymuje brzmienie:
„1/ budowa sieci, obiektów i urządzeń wodociągowych, budowa przyłącza wodociągowego do wodomierza głównego z wyłączeniem studzienki wodomierzowej,”.
9. W § 3 pkt 2 otrzymuje brzmienie:
„2/ budowa sieci, obiektów i urządzeń kanalizacji sanitarnej lub ogólnospławnej w wydzielonej geodezyjnie drodze (dopuszcza się budowę sieci zgodnie z trasą uzgodnioną z MPWiK S.A.), budowa odcinka przyłącza kanalizacji sanitarnej lub ogólnospławnej do pierwszej studzienki usytuowanej na tym przyłączy, licząc od strony sieci, wraz z tą studzienką, a w przypadku braku studzienki do granicy nieruchomości,”.
10. W § 3 pkt 8 po wyrazach „urządzeń sportowych” dodaje się wyrazy „(placów zabaw i ogródków jordanowskich)”.
11. § 4. otrzymuje brzmienie:
„§ 4.
Lokalne inicjatywy inwestycyjne mogą być finansowane z:
1/ środków własnych Miasta Krakowa,
2/ środków własnych Inicjatora,
3/ innych zewnętrznych źródeł finansowania,
4/ funduszy ochrony środowiska,
oraz:
5/ środków inwestycyjnych MPWiK S.A.
12. W § 5 ust. 1 otrzymuje brzmienie:
„1. Przyjmuje się, że udział środków własnych Miasta w jednym zadaniu realizowanym w danym roku budżetowym nie może przekroczyć 10% globalnej kwoty przeznaczonej w budżecie Miasta na realizację zadań w trybie lokalnych inicjatyw inwestycyjnych. Decyzję o zwiększeniu wskaźnika może podjąć Zarząd Miasta Krakowa w projekcie uchwały budżetowej.”
13. W § 5 w ust. 3 po wyrazach „których udział” dodaje się wyrazy „środków własnych”.
14. W § 6 w ust. 2 dodaje się zdanie o brzmieniu:
„Zmiany metody hierarchizacji wymagają opinii Komisji Mieszkalnictwa i Inicjatyw Lokalnych.”.
15. W § 6 w ust. 3 wyraz „komórki” zastępuje się wyrazami „jednostki organizacyjne”.
16. § 6 ust. 4 pkt 1 otrzymuje brzmienie:
„1/ progowe -
a/ deklaracja wnioskującego o współfinansowaniu zadania,
b/ pozwolenie na budowę,
c/ brak zaległości ze strony Inicjatora w finansowaniu danego zadania, w stosunku do zadań kontynuowanych”.
17. W § 6 w ust. 4 w pkt 2 lit. d wyrazy „Programem Rozwoju Miasta” zastępuje się wyrazami „wieloletnimi programami inwestycyjnymi Miasta Krakowa”.

18. W § 6 w ust. 4 w pkt 2 lit. f po wyrazach „Inicjator złożył” dodaje się wyraz „kompletny”.

19. § 7. otrzymuje brzmienie:

„§ 7.

1. Udział Inicjatora w realizacji lokalnej inicjatywy inwestycyjnej określa wzór:

$$U_I = W_Z - U_{\text{ŚWM}} - U_{\text{GFOŚ}} - U_E$$

gdzie

$$U_{\text{ŚWM}} = (W_Z - U_{\text{GFOŚ}}) \times U_{\%M}$$

$$U_E = W_Z \times U_{\%E}$$

$$U_E = U_{E \text{ MPWiK S.A.}} = W_{Z\text{sieci}} \times U_{\%E \text{ MPWiK S.A.}} \text{ (w przypadku kiedy Eksploatatorem jest MPWiKS.A.)}$$

$$W_Z = K_p + K_R$$

- U_I udział Inicjatora,

- W_Z wartość zadania,

- $W_{Z\text{sieci}}$ wartość zadania - obejmująca wartość sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej lub ogólnospławnej

- $U_{\text{ŚWM}}$ udział środków własnych Miasta,

- U_E udział środków Eksploatatora,

- $U_{E \text{ MPWiK S.A.}}$ udział środków MPWiK S.A. (w przypadku kiedy Eksploatatorem jest MPWiK S.A.)

- $U_{\text{GFOŚ}}$ udział środków z GFOŚiGW (zgodnie z regulaminem Funduszu),

- $U_{\%M}$ procentowy udział środków własnych Miasta (zgodnie z załącznikiem do Uchwały),

- $U_{\%E}$ procentowy udział Eksploatatora,

- $U_{\%E \text{ MPWiK S.A.}}$ procentowy udział MPWiK S.A. (w przypadku kiedy Eksploatatorem jest MPWiK S.A., zgodnie z załącznikiem do Uchwały),

- K_p koszt przygotowania zadania do realizacji,

- K_R koszt realizacji.

2. Udział Inicjatora może stanowić:

a) udział rzeczowy,

b) udział finansowy.

3. Na poczet udziału rzeczowego zalicza się udokumentowane nakłady poniesione przez Inicjatora na przygotowanie inwestycji tj. na dokumentację techniczną, geodezyjną i prawną zgodną z zakresem realizowanej inwestycji, zaakceptowane przez jednostkę realizującą.

4. Jeżeli przy rozliczeniu końcowym zadania udział rzeczowy przekracza udział Inicjatora, to różnica nie jest zaliczana na poczet udziału Inicjatora i nie podlega zwrotowi.”.

20. W § 8 w ust. 2 w pkt 5 wyrazy „trzech średnich miesięcznych wynagrodzeń” zastępuje się wyrazami „trzykrotności przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia”.

21. W § 8 w ust. 2 w pkt 7 wyrazy „ze środków pozabudżetowych” zastępuje się wyrazami „przez Inicjatora”.

22. W § 8 w ust. 2 zmienia się kolejność punktów tak, że:

pkt 1 staje się pkt 2,

pkt 2 staje się pkt 3,

pkt 3 staje się pkt 4,

pkt 4 staje się pkt 5,

pkt 5 staje się pkt 7,
pkt 6 pozostaje pkt 6,
pkt 7 staje się pkt 1.

23. § 8 ust. 3 otrzymuje brzmienie:
„3. Decyzję w sprawie zwiększenia podstawowego udziału Miasta w zadaniach w przypadkach określonych w ust. 2 pkt 1 - 6 podejmuje Zarząd Miasta Krakowa w projekcie uchwały budżetowej.”.
24. W § 8 wprowadza się ust. 4. i 5. o brzmieniu:
„4. W przypadku wymienionym w ust. 2 pkt 7, decyzje podejmuje Zarząd Miasta Krakowa. Warunkiem decyzji o podwyższeniu dofinansowania jest opinia Komisji Mieszkalnictwa i Inicjatyw Lokalnych Rady Miasta Krakowa. W przypadku obniżenia wartości zadania w wyniku rozstrzygniętego przetargu i nie spełnienia warunków określonych ust. 2 pkt 7, udział Miasta naliczany jest zgodnie z załącznikiem do uchwały.
5. Zasady finansowania części zadania przez MPWiK S.A. będą przedmiotem odrębnych ustaleń.”.
25. W § 9 w ust. 2. w zd. 1 wyraz „powinny” zastępuje się wyrazem „mogą”.
26. § 9 ust. 2 pkt 3 otrzymuje brzmienie:
„3/ udział Eksploatatora w nakładach ponoszonych na realizację inwestycji.”.
27. § 9 ust. 3 otrzymuje brzmienie:
„3. W Umowach o realizację inwestycji w trybie lokalnych inicjatyw inwestycyjnych, oprócz Inicjatora jako strony mogą występować podmioty, które będą eksploatować przedmiot inwestycji.”.
28. W § 10 w ust. 2 po wyrazach „Miasta Krakowa” dodaje się wyrazy „w części finansowanej ze środków wymienionych w § 4 pkt 1 - 4.”.
29. W § 10 w ust. 2 skreśla się wyrazy od słów „lub wskazanej”.
30. W § 11 w zd. 1 wyrazy „Zarząd Miasta Krakowa” zastępuje się wyrazem „Miasto”.
31. § 11. ust. 4 otrzymuje brzmienie:
„4. Zapewnia koordynację przygotowania inwestycji z wieloletnimi programami inwestycyjnymi, planami zagospodarowania przestrzennego oraz planami spółek miejskich.”.
32. § 11. ust. 7 otrzymuje brzmienie:
„7. Negocjuje warunki Umowy o realizację inwestycji w trybie lokalnych inicjatyw inwestycyjnych z uczestnikami procesu inwestycyjnego, przyjmując dodatkowe wyjaśnienia i uwagi oraz spisuje Porozumienia negocjacyjne. Negocjacje przeprowadza się dla zadań znajdujących się na liście hierarchicznej i mieszczących się w kwocie dofinansowania ze strony Miasta, określonej w wieloletnich programach inwestycyjnych.”.
33. W § 11 w ust 8 skreśla się wyrazy „w oparciu o kryteria podane w § 6 niniejszej uchwały”.
34. W § 11 w ust. 9 wyraz „spisuje” zastępuje się wyrazem „zawiera”.

35. § 11. ust. 10 otrzymuje brzmienie:
„10. W ramach wolnych środków finansowych w ciągu roku budżetowego typuje kolejne zadania z listy rezerwowej do realizacji, przeprowadza negocjacje i zawiera Umowy o realizację inwestycji w trybie lokalnych inicjatyw inwestycyjnych z Inicjatorami w terminie do 15 lipca.”.
36. § 12. ust. 4 otrzymuje brzmienie:
„4. W przypadku gdy zadanie wnioskowane do realizacji znajduje się na liście hierarchicznej w grupie zadań wskazanych do realizacji w projekcie budżetu Miasta, Inicjator dokonuje w terminie do siedmiu dni od podpisania Porozumienia negocjacyjnego wpłaty 100% swojego planowanego udziału finansowego w realizacji inwestycji na rachunek sum depozytowych miejskiej jednostki organizacyjnej lub dokonuje nieodwołalnej blokady środków na swoim rachunku bankowym na rzecz właściwej miejskiej jednostki organizacyjnej w wysokości 100% swojego planowanego udziału finansowego, bądź udziela pełnomocnictwa na rzecz Miasta do dysponowania do wymaganej wysokości środkami zgromadzonymi na własnym rachunku bankowym. Niedopełnienie przez Inicjatora w/w wymogu powoduje wycofanie zadania z projektu budżetu.”.
37. W § 13 w pkt 2 lit. b, wyraz „porównywalność” zastępuje się wyrazami „ocenę wniosków według”.
38. W § 14 w pkt 4 wyrazy „wkładu finansowego, rzeczowego i świadczonej pracy” zastępuje się wyrazami „udziału finansowego i rzeczowego”.
39. W § 14 pkt 4 skreśla się wyrazy „w przypadku gdy inicjatorem jest Społeczny Komitet Budowy”.
40. W § 14 w pkt 6 wyraz „porównywalność” zastępuje się wyrazami „ocenę wniosków według” oraz wyraz „ustalone” zastępuje się wyrazem „ustalonych”.
41. W § 15 ust. 1 otrzymuje brzmienie:
„1. Inicjator, Miasto Kraków i przyszły Eksploatator prowadzą negocjacje, rezultatem których jest Porozumienie negocjacyjne oraz Umowa o realizację inwestycji w trybie lokalnych inicjatyw inwestycyjnych.”.
42. W § 15 w ust. 3 wyraz „W treści” zastępuje się wyrazem „Postanowienia” oraz wyraz „należy” wyrazem „winny”.
43. W § 15 w ust. 3 pkt 4 skreśla się.
44. W § 15 w ust. 3 pkt 6 wyraz „strony” zastępuje się wyrazem „Inicjatora” oraz w pkt 9 wyraz „przekazania” zastępuje się wyrazem „przyjęcia”, a dotychczasowe punkty 5 - 11 zostają oznaczone jako punkty 4 -10.
45. W § 15 w ust. 3 dodaje się punkt 11 o brzmieniu:
„11/ podmioty pełniące funkcje inwestora zastępczego.”.
46. W § 15 w ust. 4 skreśla się wyrazy „a ostateczną ich treść strony w drodze negocjacji.”.
47. W § 16 ust. 1 otrzymuje brzmienie:
„1. Po rozliczeniu inwestycji wytworzony majątek w części finansowanej ze środków wymienionych w § 4 pkt 1) - 4) wprowadzany jest do ewidencji majątku Miasta według zasad przyjętych w zakresie ewidencjonowania majątku Miasta Krakowa.”.

48. § 16 ust. 2 otrzymuje brzmienie:
„2. Majątek wytworzony w trybie lokalnych inicjatyw inwestycyjnych, w zakresie określonym w § 3 pkt.1, 2, 3, 5, przekazuje się Eksploatatorowi w drodze stosownej uchwały Rady Miasta Krakowa.”
i skreśla się ust. 3.
49. W § 17 w ust. 3 wyrazy „Społeczny Komitet” zastępuje się wyrazem „Inicjator”.
50. W § 17 ust. 4 i 5 skreśla się.
51. W § 17 dodaje się ust. 4 i 5, które otrzymują brzmienie:
„4. Środki finansowe wnoszone przez Inicjatora uczestniczącego w realizacji lokalnej inicjatywy inwestycyjnej stanowią dochód Miasta Krakowa.
5. Środki finansowe MPWiK S.A. na współfinansowanie realizacji inwestycji w ramach LII nie stanowią dochodu Miasta Krakowa.”.
52. § 18 otrzymuje brzmienie:
„§ 18.
Wykonanie zadań realizowanych w trybie lokalnych inicjatyw inwestycyjnych następuje zgodnie z obowiązującym prawem.”.
53. W § 19 skreśla się ust. 2 i 3.
54. W § 21 ust. 2 skreśla się.
55. W załączniku w tytule tabeli przed wyrazem "Udział" wprowadza się wyraz „1. Procentowy” a wyraz „budżetu” zastępuje się wyrazami „środków własnych”.
56. W załączniku do uchwały w tabeli 1 zmienia się tytuł kolumny z „% udział budżetu Miasta” na „% udział środków własnych Miasta”.
57. W załączniku (tabela) do uchwały w pkt 1 skreśla się wyrazy „wraz z podłączeniami do wodomierzy”.
58. W załączniku do uchwały (tabela) dopisuje się pkt 1a:
- w kolumnie „wyszczególnienie”; o brzmieniu:
„1a. Budowa przyłącza wodociągowego do wodomierza głównego z wyłączeniem studzienki wodomierzowej”
- w kolumnie "% udział środków własnych Miasta": o brzmieniu:
„50%”.
59. W załączniku do uchwały pkt 2 otrzymuje brzmienie:
„2. Budowa sieci, obiektów i urządzeń kanalizacji ogólnospławnej lub sanitarnej w wydzielonej geodezyjnie drodze (dopuszcza się budowę sieci zgodnie z trasą uzgodnioną z MPWiK S.A.)”.
60. W załączniku do uchwały (tabela) dopisuje się pkt 2a,
- w kolumnie „wyszczególnienie”: o brzmieniu:
„2a. Budowa odcinka przyłącza kanalizacji sanitarnej lub ogólnospławnej do pierwszej studzienki usytuowanej na tym przyłączu, licząc od strony sieci, wraz z tą studzienką, a w przypadku braku studzienki do granicy nieruchomości”.
- w kolumnie „% udział środków własnych Miasta”: o brzmieniu:
"80%"

61. W załączniku do uchwały (tabela) do punktu 8 w kolumnie „wyszczególnienie” dodaje się po wyrazach „urządzeń sportowych” wyrazy „placów zabaw i ogródków jordanowskich”.

62. W załączniku do uchwały dodaje się nową tabelę o brzmieniu:

**2. Procentowy udział środków inwestycyjnych MPWiK S.A.
w zadaniach realizowanych w trybie lokalnych inicjatyw inwestycyjnych**

L.p.	Wyszczególnienie	% udział środków MPWiK S.A.
1.	<i>Budowa sieci, obiektów i urządzeń wodociągowych</i>	20%
2.	<i>Budowa sieci, obiektów i urządzeń kanalizacji ogólnospławnej lub sanitarnej w wydzielonej geodezyjnie drodze (dopuszcza się budowę sieci zgodnie z trasą uzgodnioną z MPWiK S.A.).</i>	10%

§ 2.

Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Krakowa do ogłoszenia w Gazecie Urzędowej Miasta Krakowa jednolitego tekstu uchwały Nr XC/870/97 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 września 1997 r.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Krakowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2002 r.

Wiceprzewodniczący Rady

Leopold ZGODA