

UCHWAŁA NR XCVII/913/02

Rady Miasta Krakowa

z dnia 9 stycznia 2002 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Obszaru Zakrzówka.

Na podstawie art. 12 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /tekst jednolity: Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139, zm.: Nr 41 poz. 412, Nr 111 poz. 1279, z 2000 r. Nr 12 poz. 136, Nr 109 poz. 1157, Nr 120 poz.1268 oraz z 2001 r. Nr 14 poz.124, Nr 100 poz.1085/ - Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Obszaru Zakrzówka, zwanego dalej „planem”.
2. Plan obejmować będzie obszar ograniczony:
 - 1/ od północy – terenami pomiędzy ul. Tyniecką a ul. Pietrusińskiego położonymi w parku Skąły Twardowski i odcinkami ulic: Pietrusińskiego, Zielnej, Salezjańskiej i Twardowski,
 - 2/ od wschodu – ul. Św. Jacka i wzdłuż terenu dawnej strzelnicy wojskowej do zbiegu ulic: Kobierzyńskiej i Pychowickiej,
 - 3/ od południa – ul. Kobierzyńską, ul. Grota-Roweckiego i projektowaną Trasą Zwierzyniecką,
 - 4/ od zachodu – ul. Tyniecką.
3. Szczegółowo granice planu określa załącznik graficzny do uchwały.

§ 2.

Przedmiotem ustaleń planu będzie :

- 1/ przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2/ linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczania ścieżek rowerowych,
- 3/ tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
- 4/ granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
- 5/ zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- 6/ lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
- 7/ zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,

- 8/ szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych,
- 9/ tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu,
- 10/ granice obszarów:
 - a/ zorganizowanej działalności inwestycyjnej,
 - b/ przekształceń obszarów zdegradowanych.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Krakowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Stanisław HANDZLIK