

I. TABELA - stawek czynszowych za dzierżawę gruntów Gminy Miasta Krakowa
STAWKI PODSTAWOWE

Ceny w złotych.groszach

Lp.	Tereny wydzierżawione na cele	Jedn. miary	Okres czasu	Stawki podst. Ekstra	Stawki podst. A	Stawki podst. B	Stawki podst. C
Ia	Handel*	1m2	m-c	8	2	1.5	1
Ib	Usługi	1m2	m-c	7	2	1.5	0.8
Ic	Gastronomia	1m2	m-c	6	2	1.5	0.8
II	Produkcja	1m2	m-c	1	0.5	0.4	0.3
IIIa	Składy	1m2	m-c	2	0.5	0.4	0.3
IIIb	Hurtownie	1m2	m-c	3	1.5	1	1
IV.	Komunikacje						
	a/parkingi	1m2	m-c	2	1	0.7	0.5
	b/stacje paliw	1m2	m-c	nie występ	1	0.7	0.5
	c/garaże	1m2	m-c	2	0.7	0.5	0.5
	d/drogi dojazdowe	1m2	m-c	0.15	0.1	0.1	0.1
	e/stacje telewizji kablowej	1m2	m-c	2	1.5	1	0.8
	f/wejścia do lokali	1m2	m-c	2	1.5	1	0.7
	g/komisje samochodowe	1m2	m-c	2	1.5	1	1
V.	Rolniczo-ogrodnicze						
	a/do 1000 m2	1m2	rok	0.1	0.08	0.06	0.04
	b/powyżej 1000 m2	1m2	rok	0.02	0.02	0.01	0.01
VI.	Mieszkalne do czasu wykupu gruntu	1m2	rok	2	2	2	2
VII.	Rekreacyjno-sportowo- kulturalne	1m2	m-c	0.5	0.3	0.2	0.1
VIII	Obiekt kulturowo- charytatywny	1m2	m-c	0.1	0.1	0.1	0.1
IX.	Stacja monitoringowa	1m2	m-c	1.5	1	0.7	0.6
X.	Reklamy	1m2	dzienna	5	3	2	1
XI.	Widowiskowo-rozrywkowe						
	a/cyrk	obiekt	dzienna	nie występ	100	100	100
	b/wesołe miasteczko	obiekt		nie występ			
	o pow.powyżej 200 m2		dzienna	nie występ	60	60	60
	o pow.do 200 m2		dzienna	nie występ	30	30	30
	c/salon gier rozrywkowych	1m2	m-c	5	3	2	1.5
	d/inne (widowiskowo-rozrywkowe)		dzienna	100	80	80	80

*nie dotyczy terenów wydzierżawionych na place targowe - dzierżawy te podlegają
odrębnym przepisom

II. TABELA - stawek czynszowych za dzierżawę gruntów Gminy Miasta Krakowa
W OBSZARACH O MAKSYMALNEJ AKTYWNOŚCI FUNKCJONALNEJ W STOSUNKU
DO POZOSTAŁEGO OBSZARU STREFY

Ceny w złotych.groszach

Lp.	Tereny wydzierżawione na cele	Jedn. miary	Okres czasu	Stawki	Stawki	Stawki	Stawki
				max. Ekstra	max. A	max. B	max.. C
Ia	Handel*	1m2	m-c	10	4	3	
Ib	Usługi	1m2	m-c	8	4	3	
Ic	Gastronomia	1m2	m-c	7	4	3	
II	Produkcja	1m2	m-c	2	0.7	0.5	
IIIa	Składy	1m2	m-c	2.5	0.7	0.6	
IIIb	Hurtownie	1m2	m-c	3.5	2	1.5	
IV.	Komunikacje						
	a/parkingi	1m2	m-c	3	2	1.2	
	b/stacje paliw	1m2	m-c	nie występ	1.25	1	
	c/garaże	1m2	m-c	2.5	1	0.8	
	d/drogi dojazdowe	1m2	m-c	0.17	0.12	0.12	
	e/stacje telewizji kablowej	1m2	m-c	3	2	1.5	
	f/wejścia do lokali	1m2	m-c	3	2	1.5	
	g/komisje samochodowe	1m2	m-c	3	2	1.5	
V.	Rolniczo-ogrodnicze						
	a/do 1000 m2	1m2	rok	0.06	0.03	0.02	
	b/powyżej 1000 m2	1m2	rok	0.03	0.02	0.01	
VI.	Mieszkalne do czasu wykupu gruntu	1m2	rok	3	2.5	2	
VII.	Rekreacyjno-sportowo- kulturalne	1m2	m-c	0.6	0.4	0.3	
VIII	Obiekt kulturowo- charytatywny	1m2	m-c	0.2	0.1	0.1	
IX.	Stacja monitoringowa	1m2	m-c	2	1.5	1	
X.	Reklamy	1m2	dzienna	6	4	3	
XI.	Widowiskowo-rozrywkowe						
	a/cyrk	obiekt	dzienna	nie występ	125	125	
	b/wesołe miasteczko	obiekt					
	o pow.powyżej 200 m2		dzienna	nie występ	75	75	
	o pow.do 200 m2		dzienna	nie występ	37.5	37.5	
	c/salon gier rozrywkowych	1m2	m-c	6	4	3	
	d/inne (widowiskowo-rozrywkowe)		dzienna	125	100	100	

*nie dotyczy terenów wydzierżawionych na place targowe - dzierżawy te podlegają odrębnym przepisom

III. TABELA - stawek czynszowych za dzierżawę gruntów Gminy Miasta Krakowa
W OBSZARACH O ZWIĘKSZONEJ AKTYWNOŚCI FUNKCJONALNEJ W STOSUNKU
DO POZOSTAŁEGO OBSZARU STREFY

Ceny w złotych.groszach

Lp.	Tereny wydzierżawione na cele	Jedn. miary	Okres czasu	Stawki	Stawki	Stawki	Stawki
				średn. Ekstra	średn. A	średn. B	średn. C
Ia	Handel*	1m2	m-c	9	3	2.25	
Ib	Usługi	1m2	m-c	7.5	3	2.25	
Ic	Gastronomia	1m2	m-c	6.5	3	2.25	
II	Produkcja	1m2	m-c	1.6	0.6	0.46	
IIIa	Składy	1m2	m-c	2.25	0.6	0.5	
IIIb	Hurtownie	1m2	m-c	3.25	1.8	1.3	
IV.	Komunikacje						
	a/parkingi	1m2	m-c	2.7	1.8	1	
	b/stacje paliw	1m2	m-c	nie występ	1.2	0.9	
	c/garaże	1m2	m-c	2.3	0.9	0.7	
	d/drogi dojazdowe	1m2	m-c	0.16	0.1	0.1	
	e/stacje telewizji kablowej	1m2	m-c	2.7	1.8	1.3	
	f/wejścia do lokali	1m2	m-c	2.7	1.8	1.3	
	g/komisy samochodowe	1m2	m-c	2.7	1.8	1.3	
V.	Rolniczo-ogrodnicze						
	a/do 1000 m2	1m2	rok	0.05	0.03	0.02	
	b/powyżej 1000 m2	1m2	rok	0.02	0.02	0.01	
VI.	Mieszkalne do czasu wykupu gruntu	1m2	rok	2.5	2.3	2	
VII.	Rekreacyjno-sportowo- kulturalne	1m2	m-c	0.55	0.35	0.25	
VIII	Obiekt kulturowo- charytatywny	1m2	m-c	0.1	0.1	0.1	
IX.	Stacja monitoringowa	1m2	m-c	1.8	1.3	0.9	
X.	Reklamy	1m2	dzienna	5.8	3.8	2.8	
XI.	Widowiskowo-rozrywkowe						
	a/cyrk	obiekt	dzienna	nie występ	115	115	
	b/wesołe miasteczko	obiekt					
	o pow.powyżej 200 m2		dzienna	nie występ	70	70	
	o pow.do 200 m2		dzienna	nie występ	35	35	
	c/salon gier rozrywkowych	1m2	m-c	5.8	3.8	2.8	
	d/inne (widowiskowo-rozrywkowe)		dzienna	115	95	95	

*nie dotyczy terenów wydzierżawionych na place targowe - dzierżawy te podlegają
odrębnym przepisom

IV. TABELA - stawek czynszowych za dzierżawę gruntów Gminy Miasta Krakowa
DLA CENTRÓW OSIEDLOWYCH

Ceny w złotych.groszach

Lp.	Tereny wydzierżawione na cele	Jedn. miary	Okres czasu	Stawki dla centr. osiedl Ekstra	Stawki dla centr. osiedl A	Stawki dla centr. osiedl B	Stawki dla centr. osiedl C
Ia	Handel*	1m2	m-c	8	2	1.5	1
Ib	Usługi	1m2	m-c	7	2	1.5	0.8
Ic	Gastronomia	1m2	m-c	6	2	1.5	0.8
II	Produkcja	1m2	m-c	1.4	0.55	0.44	0.35
IIIa	Składy	1m2	m-c	2.15	0.55	0.45	0.35
IIIb	Hurtownie	1m2	m-c	3.15	1.6	1.2	1.1
IV.	Komunikacje						
	a/parkingi	1m2	m-c	2.5	1.5	0.9	0.6
	b/stacje paliw	1m2	m-c	nie występ	1.15	0.8	0.6
	c/garaże	1m2	m-c	2.2	0.8	0.6	0.5
	d/drogi dojazdowe	1m2	m-c	0.15	0.1	0.1	0.1
	e/stacje telewizji kablowej	1m2	m-c	2.5	1.6	1.1	1
	f/wejścia do lokali	1m2	m-c	2.5	1.6	1.1	1
	g/komisje samochodowe	1m2	m-c	2.5	1.6	1.1	1
V.	Rolniczo-ogrodnicze						
	a/do 1000 m2	1m2	rok	0.05	0.03	0.02	0.01
	b/powyżej 1000 m2	1m2	rok	0.02	0.02	0.02	0.01
VI.	Mieszkalne do czasu wykupu gruntu	1m2	rok	2.2	2.1	2	2
VII.	Rekreacyjno-sportowo- kulturalne	1m2	m-c	0.5	0.3	0.2	0.1
VIII	Obiekt kulturowo- charytatywny	1m2	m-c	0.1	0.1	0.1	0.1
IX.	Stacja monitoringowa	1m2	m-c	1.6	1.1	0.8	0.7
X.	Reklamy	1m2	dzienna	5.5	3.5	2.5	1.5
XI.	Widowiskowo-rozrywkowe						
	a/cyrk	obiekt	dzienna	nie występ	110	110	110
	b/wesołe miasteczko	obiekt					
	o pow.powyżej 200 m2		dzienna	nie występ	65	65	65
	o pow.do 200 m2		dzienna	nie występ	33	33	33
	c/salon gier rozrywkowych	1m2	m-c	5.5	5.5	2.5	1.7
	d/inne (widowiskowo-rozrywkowe)		dzienna	120	90	90	90

*nie dotyczy terenów wydzierżawionych na place targowe - dzierżawy te podlegają
odrębnym przepisom

Załącznik nr 2
do uchwały nr X/108/94
Rady Miasta Krakowa
z dnia 28 grudnia 1994r

Podział Miasta Krakowa na strefy

Obszar miasta Krakowa dzieli się na cztery zasadnicze strefy:

I. STREFA CENTRALNA MIASTA - strefa "ekstra"

(obejmuje swoim obszarem tereny w ramach I obwodnicy m. Krakowa)
ilość rejonów: (3) - Stare Miasto, Wawel, Podzamcze, Plac Kolejowy

II. STREFA ŚRÓDNIEJSKA MIASTA - strefa "A"

A-ilość rejonów: (19) - Nowy Świat, Piasek, Kleparz, Wesola, Stradom
Olsza, Warszawskie, Krowodrza, Nowa Wieś,
Półwieś Zwierzyniecki, Dębniki, Zakrzówek,
Ludwinów, Podgórze, Czarna Wieś, Łobzów,
Rakowice.

B-ilość rejonów: (1) - Nowa Huta "Centrum".

III. STREFA MIEJSKA MIASTA - strefa "B"

A-ilość rejonów: (22) - Dąbie, Łęg, Czyżyny, Krzesławice, Bieńczyce
Mistrzejowice, Prądnik Czerwony, Górka
Narodowa, Prądnik Biały, Bronowice Wiel-
kie, Bronowice Małe, Wola Justowska, Prze-
gorzały, Zwierzyniec, Pytchowice, Borek
Fałęcki, Jugowice, Łagiewniki, Wola Duchac
ka, Prokocim, Płaszów, Mogiła.

B-ilość rejonów: (1) - Nowa Huta.

IV. STREFA PODNIEJSKA MIASTA - strefa "C"

ilość rejonów: (45) - Płaszów, Branice, Przyłasek Rusiecki,
Wolica, Przyłasek Wyciążski, Ruszcza,
Węgrzynowice, Wadów, Kuczanowice, Lubocza,
Grębałów, Kantorowice, Zesławice, Batowice
Dziekanowice, Witkowice, Tonie, Mydlniki,
Chełm, Olszanica, Bielany, Tynec, Kostrze,
Bodzów, Skotniki, Sidzina, Kobierzyn, Liber-
tów, Opatkowice, Swoszowice, Lusina, Wrób-
lowice, Zbydniowice, Kurdwanów, Rajsko,
Piaski Wielkie, Soboniewice, Rząka, Koso-
cice, Bieżanów, Rybitwy, Przewóz, Wyciąże,
Kościelniki.

I. STREFA CENTRALNA MIASTA - "ekstra"

W granicach strefy wyznaczono następujące strefy aktywności funkcjonalnej:

-ciągi ulic maksymalnej aktywności:

pierzeje Rynku Głównego,
Floriańska na całej długości,
Sławkowska od Rynku Głównego,
Szewska na całej długości,
Wiślna na całej długości,
Grodzka na całej długości,
Bracka na całej długości,
Sienna na całej długości,
Plac Mariacki,
Mały Rynek,
Plac św.Ducha w całości wraz z parkingiem strzeżonym
Pijarska od baszty Stolarzy do Szpitalnej,
Szczepańska na całej długości,
pierzeja Placu Szczepańskiego na przedłużeniu
Szczepańskiej,
Plac Wszystkich Świętych w całości,
Plac Dominikański w całości,
ciąg pieszy od Pijarskiej do Placu Kolejowego z przej-
ściem podziemnym,
Szpitalna od Małego Rynku do Pijarskiej,
Mikołajska od Rynku Głównego do Małego Rynku,
Franciszkańska od Placu Wszystkich Świętych
do Brackiej,
Jagiellońska od Szewskiej do Szczepańskiej.

(oznaczone na planie kolorem fioletowym)

-ciągi ulic o zwiększonej aktywności funkcjonalnej:

św.Tomasza od Placu Szczepańskiego do św.Krzyża,
św.Marka od św.Jana do Szpitalnej,
Stolarska,
Jagiellońska od św.Anny do Szewskiej,
św.Anny od Rynku Głównego do Jagiellońskiej,
pierzeje pl.Szczepańskiego na przedłużeniu Jagielloń-
skiej oraz św.Tomasza,
Poselska od Grodzkiej do kościoła św.Józefa,
Pijarska od baszty Stolarzy do Sławkowskiej,
św.Krzyża od Mikołajskiej do Siennej,
św.Jana od Rynku Głównego do św.Tomasza,
Mikołajska od Małego Rynku do św.Krzyża,
Plac Kolejowy.

(oznaczone na planie kolorem różowym)

II. STREFA SBÓDNIEJSKA MIASTA:

Część A:

W granicach strefy wyznaczono następujące obszary aktywności funkcyjnej.

-ciągi ulic maksymalnej aktywności funkcyjnej:

Plac Dworca Wschodniego,
Długa na całej długości,
Karmelicka na całej długości,
Nowy Kleparz,
Rajska na całej długości,
Zwierzyniecka na całej długości,
Stradom od św.Gertrudy do Dietla,
Krakowska od Dietla do Placu Wolnica,
Plac Wolnica,
Starowiślna od św.Gertrudy do św.Wawrzyńca,
Wielopole na całej długości,
Dietla od Starowiślnej do Wielopole,
Grzegórzecka od wiaduktu do Metalowców,
plac targowy przy Grzegórzeckiej,
Rynek Kleparski(Stary Kleparz),
Kalwaryjska na całej długości,
Limanowskiego od Legionów Piłsudskiego do Rynku
Podgórskiego,
Rynek Podgórski,
Rynek Dębnicki,
Plac Inwalidów,
Plac Nowowiejski przy Lea,
Plac Na Stawach,
parking strzeżony przy Włóczków,
Plac Kossaka,
Królewska od Nowowiejskiej do Galla,
Plac Nowy,
bulwar Czerwieński między mostem Dębnickim a przedłu-
żeniem pl.Na Groblach.

(oznaczone na planie kolorem żółtym)

-ciągi ulic o zwiększonej aktywności funkcjonalnej:

Lubicz na całej długości,
Mogilska od Ronga Mogilskiego do Grunwaldzkiej,
Beliny-Prażmowskiego od Ronda Mogilskiego
do Grochowskiej,
Rakowicka od Lubicz do Lubomirskiego,
Grzegórzecka od Metalowców do Ronda Grzegórzeckiego,
Limanowskiego od Rynku Podgórskiego do skrzyżowania
z Na Zjeździe,
Plac Bohaterów Getta,
Na Zjeździe od Placu Boh.Getta do Limanowskiego,

Rondo Mateczne,
Wadowicka od Ronda Matecznego do Brozka,
Kościuszki na całej długości,
Senatorska od Placu Na Stawach do Kościuszki,
Piłsudskiego na całej długości,
Krupnicza-Dolnych Młynów-Czarnowiejska do Alei
Kijowskiej,
Skarbowa od Krupniczej do Czystej,
Topolowa od placu Dworca Wschodniego do Ariańskiej,
Westerplatte od Zyblikiewicza do Kopernika,
Zyblikiewicza od Westerplatte do Librowszczyzny,
Lea od Kijowskiej do Placu Inwalidów,
Królewska od Nowowiejskiej do Pomorskiej,
Nowowiejska,
Kazimierza Wielkiego od Kijowskiej do Pomorskiej,
Wrocławska od Odrowąza do wiaduktu,
Mazowiecka od Cieszyńskiej do Alei Słowackiego,
Krowoderska na całej długości,
Garbarska na całej długości,
Batorego od Karmelickiej do Łobzowskiej,
Rydla od Bronowickiej do Jadwigi z Łobzowa,
Cichy Kącik,
Wybickiego od Łokietka do Krowoderskich Zuchów,
Prądnicka od Bratysławskiej do Zdrowej,
29-listopada od Wileńskiej do Lublańskiej,
Librowszczyzna,
Gertrudy od Starowiślnej do kina Wanda,
Dietla od Krakowskiej do Starowiślnej,
św.Agnieszki,
Józefa,
św.Katarzyny,
Miodowa od Krakowskiej do Bożego Ciała,
Bożego Ciała od Dietla do Miodowej,
Meiselsa od Krakowskiej do Bożega Ciała,
Berka Joselewicza od Brzozowej do Starowiślnej,
Basztowa od Westerplatte do Krowoderskiej,
Plac Matejki,
Dunajewskiego od Łobzowskiej do Karmelickiej,
Podwale od Karmelickiej do Studenckiej,
Łobzowska od Dunajewskiego do Szlak,
św.Filipa od Rynku Kleparskiego(Starego Kleparza)
do Długiej,
Kijowska od Lea do Kazimierza Wielkiego,
Kazimierza Wielkiego od Pomorskiej do Kijowskiej.
(oznaczenie na planie kolorem niebieskim)

Imbramowska(rejon),na skrzyżowaniu z ul.Turystyczna,
Młyńska - rejon ul.Miechowity,
Wieczysta(rejon),skrzyżowanie ul.Meisnera i Ślicznej,
al.Pokoju(rejon skrzyżowania ul.Ofiar Dąbia),
Centralna(rejon),Na Łąkach,
rejon placu targowego-Tandeta(ul.Płaszowska),
Kagiewniki-rejon pętli autobusowej,
Cegielniane-(rejon),
Płaszów-(rejon dworca PKP),
Nowosądecka -(rejon),skrzyżowanie z ul.Podedworze,
Włotowa-(rejon),skrzyżowanie z ul.Wielicką,
Witosa-(rejon),os.Kurdwanów,
Przykopy-(rejon),Beskidzka,Witosa,
Marcowa-(rejon),
Na Kozłowie-rejon placu targowego,
Orzechowa-pętla autobusowa oraz plac targowy za pawilonem "Wilga",

oznaczenie na planie kolorem pomarańczowym)

Część B:

W granicach strefy wyznaczono następujące obszary aktywności funkcjonalnej:

-ciągi ulic o maksymalnej aktywności funkcjonalnej:

rejon DH WANDA wzdłuż Broniewskiego od Alei Andersa do wysokości bloku nr 3 os.Na Lotnisku(po stronie DH WANDA),

Plac targowy przy Bieńczyckiej(Tomex),

Plac targowy przy Kocmyrzowskiej (Bieńczyce),

(oznaczenie na planie kolorem żółtym)

-ciągi ulic o zwiększonej aktywności funkcjonalnej:

Obronców Krzyża od strony os.Złotej Jesieni(wzdłuż bloków nr 8,13,15),

róg Andersa i Broniewskiego od strony os.Kzimirzowskiego(wzdłuż bloków nr 32,33,34),

Mikołajczyka od os.Kalinowego(bloku nr 10) do osiedla Wsockiego(nr 15 łącznie),

os.Kościuszkowskie(wzdłuż bloków nr 16,16A,21)

(oznaczenie na planie kolorem niebieskim)

punktowe obszary aktywności:

zespół handlowo-usługowy przy ul.Centralnej,

zespół handlowo-usługowy dla os.Przy Arce,

zespół handlowo-usługowy os.Młodości,

zespół handlowo-usługowy os.Na Skarpie,

zespół handlowo-usługowy os.Albertyńskie,

zespół handlowo-usługowy os.Strusia-Na Lotnisku,

zespół handlowo-usługowy os.Kombatantów,

zespół handlowo-usługowy os.Piastów,

zespół handlowo-usługowy os.Mistrzejowice Nowe,

zespół handlowo-usługowy os.Złotego Wieku,
zespół handlowo-usługowy os.II Pułku Lotn.ul.Hynka,
zespół handlowo-usługowy os.Na Stoku-Budowlanych,
zespół handlowo-usługowy os.Na Wzgórzach Krzesław.
(oznaczenie na planie kolorem pomarańczowym)

IV. STREFA PODMIEJSKA MIASTA:

W granicach strefy wyznaczono następujące obszary aktywności funkcjonalnej:

Bieżanów,
Nowy Bieżanów przy pętli autobusowej,
Aleksandry przy pętli autobusowej.

(oznaczenie na planie kolorem pomarańczowym)