

**ROZSTRZYGNIECIA O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA
DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „SWOSZOWICE - POŁUDNIE” W KRAKOWIE**

I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami planu.

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań w zakresie infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej na obszarze „Swoszowice - Południe”, zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice - Południe” – tj. w części tekstowej, stanowiącej treść uchwały oraz w załącznikach graficznych do uchwały.

1. Rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmująca:

- 1) Rozbudowę układu ulic lokalnych, w tym:
 - a) przebudowę i rozbudowę ulicy Starowiejskiej (w klasie L), oznaczonej w planie symbolem 1KDL, na odcinku planowanego połączenia z ul. Poronińską, wraz z mostem na rzece Wildze,
 - b) przebudowę ulicy Pytłasińskiego (na ulicę klasy L), której fragmenty znajdują się w planie pod symbolami 3KDL do 5KDL,
- 2) Rozbudowę układu ulic dojazdowych, w tym:
 - a) ulicy stanowiącej połączenie (w klasie D) pomiędzy ul. Chałubińskiego a ul. Syreńskiego, oznaczonej w planie symbolem 3KDD
- 3) Rozbudowę systemu wydzielonych ciągów pieszo – jezdnych, w tym ciągów komunikacyjnych oznaczonych w planie symbolami: 4KDX i 5KDX oraz 1KDXr do 3KDXr – przewidzianych do obsługi komunikacyjnej obszaru parku rzecznoego „Wilga”,
- 4) Budowę ciągów pieszych, oznaczonych w planie symbolami: 1KX do 3KX
- 5) Budowę końcowej pętli komunikacji autobusowej, oznaczonej w planie symbolem 1KS.

2. Rozbudowa i budowa systemów infrastruktury technicznej, obejmująca:

- 1) Rozbudowę istniejącego systemu zaopatrzenia w wodę, opartego na zasilaniu z krakowskiego wodociągu miejskiego – ze strefy zbiornika „Kosocice”, w tym realizację nowych odcinków sieci wodociągowej:
 - realizację przedłużenia wodociągu \varnothing 160 mm w południowej części ul. Chałubińskiego, wraz z rurociągiem \varnothing 100 mm w bocznej drodze oznaczonej symbolem 3KDXr, co pozwoli na obsługę zainwestowania projektowanego w terenach 7MN, 2MN/RM oraz 1MN/RM,
 - realizację przedłużenia wodociągu \varnothing 110 mm w ul. Starowiejskiej, w kierunku zachodnim, \varnothing 100 mm w wraz z odgałęzieniami w drogach „1KDXr” i „2KDXr” dla obsługi obiektów kubaturowych dopuszczonych w obrębie struktury przestrzennej parku rzecznoego „Wilga”,

- realizację rurociągu \varnothing 100 mm łączącego rurociąg \varnothing 100 mm w ul. Lasogórskiej z rurociągiem \varnothing 160 mm w ul. Moszyńskiego dla obsługi zabudowy projektowanej w północnej części obszaru „2MN”,
 - realizację bocznych odcinków wodociągów \varnothing 100 mm, w licznych drogach dojazdowych do poszczególnych enklaw zabudowy, zasilanych z rurociągów wymienionych w pkt 2,
- 2) Budowę sieci kanalizacyjnej sanitarnej, przyłączonej do systemu kanalizacji rozdzielczej centralnego układu kanalizacji miasta Krakowa, z oczyszczalnią ścieków w Płaszowie w całości w zlewni prawobrzeżnego kolektora (PWG) Wilgi, w tym realizację:
- dla odbiorców zlokalizowanych w terenach 2MN i 8MN – kanał \varnothing 300 mm w ul. Krzyżanowskiego, wraz z kanałami bocznymi,
 - dla odbiorców w południowej części ul. Chałubińskiego – tereny 1MN/RM, 2MN/RM i 7MN – układ kanalizacji z lokalną pompownią i rurociągiem tłocznym, tłoczącym ścieki do końcówki istniejącego kanału \varnothing 250 | \varnothing 300 mm w ul. Chałubińskiego,
 - dla zabudowy projektowanej w rejonie końcówki ul. Moszyńskiego – teren 9MN oraz częściowo 10MN i 2MN – kanał sanitarny \varnothing 250 mm w zachodniej części ul. Krzyżanowskiego oraz przyległej części ul. Moszyńskiego, sprowadzający ścieki do końcówki istniejącego kanału w ul. Moszyńskiego, na wysokości ul. Pytłasińskiego,
 - dla odbiorców zlokalizowanych w rejonie ul. Starowiejskiej – Lasogórskiej – tereny 10MN, 1MN i 11MN – kanał \varnothing 250 mm w ul. Starowiejskiej – Lasogórskiej wraz z kanałem bocznym dla części zachodniej, sprowadzający ścieki do końcówki istniejącego kanału \varnothing 250 mm w północnej części ul. Lasogórskiej, wraz z kanałami bocznymi wzdłuż północnej granicy obszaru 1MN zachodniej części ul. Starowiejskiej i bocznych drogach dojazdowych,
 - dla pozostałych odbiorców zrealizowane zostaną krótkie odcinki kanałów bocznych lub bezpośrednie podłączenia do najbliższych kanałów głównych,
 - dla obsługi obiektów kubaturowych dopuszczonych w obrębie struktury przestrzennej parku rzeczno- „Wilga”, dla których odbiornikiem ścieków będzie projektowany kanał sanitarny w ul. Starowiejskiej, konieczna będzie realizacja pompowni ścieków,
 - dla zabudowy w obszarze 4MN – realizację kanalizacji w układzie grawitacyjno-pompowym z lokalną pompownią w rejonie północno-wschodnim granicy obszaru i rurociągiem tłoczącym ścieki do kanału sanitarnego \varnothing 400 mm w ul. Niewodniczańskiego,
 - dla zabudowy w obszarze 3MN – oraz w przypadkach uzasadnionych warunkami sytuacyjno-wysokościowymi realizację kanalizacji ciśnieniowej,
- 3) Budowę systemu kanalizacji opadowej, w tym realizację kanałów deszczowych w następujących ulicach:
- w północnej części ul. Chałubińskiego, z wylotem do potoku Wróblowickiego,
 - w południowej części ul. Chałubińskiego, z kanałem bocznym w drodze oznaczonej symbolem 3KDXr, z wylotem do rzeki Wilgi,
 - w ul. Krzyżanowskiego,
 - we wschodniej części ul. Pytłasińskiego, uchodzący do kanału w ul. Chałubińskiego,

II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta – w ramach m.in.:
 - a) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
 - b) środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej,
 - c) dotacji samorządu województwa,
 - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - e) kredytów i pożyczek bankowych,
 - f) innych środków zewnętrznych.
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilnoprawnym lub w formie „partnerstwa publiczno- prywatnego” - „PPP”.

III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych gminy.

Inwestycje komunikacyjne – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą właściwe w tych sprawach miejskie jednostki organizacyjne.

Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą właściwe w tych sprawach miejskie jednostki organizacyjne (Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu).

Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację (z wyłączeniem odwodnienia terenów) – bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej – Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” – z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A.)
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno- gospodarczym w formule partnerstwa publiczno- prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta – określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków, nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.