

**UCHWAŁA NR XVI/188/11
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia 25 maja 2011 r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości nowych budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie prowadzenia ogólnodostępnych parkingów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3 i art. 20 d ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. nr 95 poz. 613 z późn. zm.) Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości nowe budynki położone na terenie obszaru charakteryzującego się znacznym deficytem miejsc postojowych, zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie prowadzenia ogólnodostępnych parkingów.

2. Zwolnienie nie dotyczy nowych budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie prowadzenia ogólnodostępnych parkingów, jeżeli obowiązek zorganizowania miejsc parkingowych wynikał z obowiązujących przepisów

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) nowych budynkach – należy przez to rozumieć nowe budynki, co do których w czasie obowiązywania niniejszej uchwały uzyskano od właściwego organu nadzoru budowlanego ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie - zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.),
- 2) obszarze charakteryzującym się znacznym deficytem miejsc postojowych - należy przez to rozumieć obszar ustalony w załączniku nr 2 do przedmiotowej uchwały,

§ 3. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w niniejszej uchwale, stanowi pomoc de minimis spełniającą przesłanki określone w rozporządzeniu Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu o pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L nr 379 z dnia 28 grudnia 2006 r.).

§ 4. 1. Zwolnienie od podatku od nieruchomości na warunkach określonych w uchwale przysługuje na okres 10 lat podatkowych z tym, że uzyskana na podstawie niniejszej uchwały pomoc nie może przekroczyć limitu pomocy de minimis określonego w rozporządzeniu, o którym mowa w §3.

2. Zwolnienie przysługuje od dnia 1 stycznia roku podatkowego następującego po roku, w którym uzyskano ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie nowego budynku.

§ 5. 1. Warunkiem zwolnienia od podatku od nieruchomości jest złożenie wniosku (na formularzu, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do uchwały) wraz z załącznikami oraz deklaracji podatkowej na podatek od nieruchomości w terminie do dnia 15 stycznia roku podatkowego, w którym po raz pierwszy przysługuje prawo do zwolnienia na podstawie uchwały. Złożenie wniosku po upływie terminu, o którym mowa w zdaniu pierwszym, powoduje nabycie prawa do zwolnienia na mocy uchwały od 1 stycznia roku podatkowego następującego po roku, w którym został złożony wniosek.

2. Do wniosku należy dołączyć:

- 1) Pozwolenie na użytkowanie danego budynku,
- 2) Wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie wnioskodawca otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości otrzymanej pomocy de minimis w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 3) Informacje wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53 poz. 311).

§ 6. 1. W przypadku naruszenia warunków uchwały organ podatkowy wszczyna postępowanie podatkowe w celu określenia lub ustalenia zobowiązania podatkowego.

2. Organ podatkowy przeprowadza czynności sprawdzające odnośnie spełnienia przesłanek zwolnienia z podatku.

§ 7. 1. Uchwała obowiązuje do dnia 15 stycznia 2025 roku.

2. Zwolnienia uzyskane przed upływem dnia wskazanego w ust. 1 obowiązują do upływu okresu, o którym mowa w § 4.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Wiceprzewodnicząca Rady
Miasta Krakowa

Małgorzata Jantos

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XVI/188/11
Rady Miasta Krakowa
z dnia 25 maja 2011 r.

.....
.....
.....

Imię i nazwisko (nazwa) podatnika
oraz adres zamieszkania (siedziby)

Wniosek o przyznanie ulgi w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości

Zgodnie z § 5 ust. 1 uchwały Nr Rady Miasta Krakowa z dnia w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości nowych budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie prowadzenia ogólnodostępnych parkingów, zwracam się z prośbą o zwolnienie od podatku od nieruchomości budynku zlokalizowanego w Krakowie przy ul. nr położonego na działkach ewidencyjnych nr, obr. jednostka ewidencyjna,

zajętego na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie prowadzenia ogólnodostępnego parkingu.

Oświadczam, że zajęte na prowadzenie ogólnodostępnego parkingu jest m² powierzchni budynku.

Do wniosku dołączam następujące dokumenty:

1.,
2.,
3.,
4.

.....
data i podpis podatnika

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XVI/188/11
Rady Miasta Krakowa
z dnia 25 maja 2011 r.
[Zalacznik2.pdf](#)

6k0188 zal.2 mapa