

**UCHWAŁA NR XXX/379/11
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia 9 listopada 2011 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XCIV/954/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 listopada 2005 r.
w sprawie sprzedaży zabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków,
wykorzystywanych na realizację świadczeń zdrowotnych oraz przyznanie pierwszeństwa w nabyciu
najemcom lokali w tych budynkach (z późn. zm.).**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" i art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XCIV/954/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży zabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, wykorzystywanych na realizację świadczeń zdrowotnych oraz przyznanie pierwszeństwa w nabyciu najemcom lokali w tych budynkach (z późniejszymi zmianami) wprowadza się następujące zmiany:

Par 1. ust. 6 otrzymuje następujące brzmienie:

Cenę sprzedaży ustala się na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę, w oparciu o treść art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami/. Przy wycenie nieruchomości przez rzeczoznawcę nie odlicza się od ceny lokalu nakładów poniesionych przez najemcę. Cena sprzedaży podlega zapłacie poprzez jednorazową wpłatę nie później niż w dniu zawarcia umowy notarialnej lub może zostać rozłożona na raty kwartalne, płatne maksymalnie przez okres 10 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Krakowa

Bogusław Kośmider