

**UCHWAŁA NR XLVI/608/12
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia 30 maja 2012 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr LX/784/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 17 grudnia 2008 r.
w sprawie nadania statutu dla Osiedla Uzdrawisko Swoszowice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 41 ustawy z dnia 28 lipca 2005 roku o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2005 r. Nr 167 poz. 1399 z późn. zm.) Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr LX/784/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 17 grudnia 2008 r. w sprawie nadania statutu dla Osiedla Uzdrawisko Swoszowice wprowadza się następujące zmiany:

1) w treści statutu wyrażenie: „strefa ochronna” zastępuje się wyrażeniami: „strefa ochrony uzdrowiskowej”, użytymi w odpowiednich przypadkach i liczbie.;

2) § 3 otrzymuje brzmienie:

"1. Na obszarze uzdrowiska w granicach stref „A”, „B”, „C” odpowiednio zabronione jest wykonywanie czynności, o których mowa w art. 38a ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. Nr 167, poz. 1399 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą.

2. W celu zapewnienia prawidłowej działalności lecznictwa uzdrowiskowego, w granicach stref „A”, „B”, „C” określa się następujące czynności zabronione, w zakresie:

1) ochrony przed hałasem:

a) czynności powodujące przekraczanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku określonych w przepisach szczególnych (w szczególności wskazując potrzebę wprowadzenia ograniczenia komunikacji samochodowej, kontroli struktury ruchu w ulicy Kąpielowej, budowy dźwiękochłonnych i biologicznie czynnych ekranów, poprawy stanu technicznego dróg i eliminacji uciążliwych i niesprawnych pojazdów);

b) organizowanie imprez zakłócających proces leczenia uzdrowiskowego;

c) prowadzenie działalności o charakterze rozrywkowym zakłócającej ciszę nocną w godzinach od 22.00 do 6.00, z wyjątkiem imprez znajdujących się w harmonogramie imprez Gminy Miejskiej Kraków, a także tych o charakterze wyjątkowym, po uzyskaniu zgody właściwych podmiotów;

2) zakazu handlu obnośnego i obwoźnego w strefie ochrony uzdrowiskowej „A”:

a) prowadzenie handlu obnośnego i obwoźnego w strefie ochrony uzdrowiskowej „A” bez uzyskania zezwolenia właściwego zarządcy drogi lub bez zawarcia stosownej umowy z Gminą Miejską Kraków na terenach nie posiadających statusu dróg;

b) prowadzenie handlu obnośnego i obwoźnego w strefie ochrony uzdrowiskowej „A” bez zawarcia stosownej umowy z „Uzdrowiskiem Kraków Swoszowice Sp. z o.o.” na terenach użytkowanych przez to Uzdrawisko;

3) innym:

a) lokalizacja inwestycji zaliczonych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem:

- realizacji inwestycji drogowych i infrastruktury technicznej;
- wierceń wykonywanych w celu ujmowania wód leczniczych w ramach koncesji;
- stacji bazowych telefonii komórkowej w obrębie strefy „C”;

b) lokalizacja budownictwa wielorodzinnego.

3. W celu zapewnienia prawidłowej działalności lecznictwa uzdrowiskowego, określa się inne czynności zabronione, w zakresie ochrony jakości i ilości naturalnych surowców leczniczych - złoża wód leczniczych:

1) w granicach stref ochrony uzdrowiskowej „A”, „B”, „C”:

- a) wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi (za wyjątkiem wód opadowych, których wprowadzenie do wód lub do ziemi winno odbywać się zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi),
- b) rolnicze wykorzystanie ścieków,
- c) utrzymywanie nieczynnych studni stanowiących potencjalne zagrożenie dla jakości złoża wód leczniczych,
- d) składowanie odpadów i prowadzenie działalności w zakresie zagospodarowania odpadów,
- e) wykorzystywanie odpadów do utwardzania powierzchni terenu, budowy fundamentów, utwardzania dróg, wypełniania terenów niekorzystnie przekształconych,
- f) tworzenie innych ognisk zanieczyszczeń,

2) ponadto, w obrębie strefy ochrony uzdrowiskowej „C” na obszarach wyznaczonych na podstawie dokumentacji hydrogeologicznej (przyjętej zawiadomieniem Ministra Środowiska znak: DGkdh-479-6542-7/7012/05/MJ z dnia 21.09.2005 r. - załącznik nr 8 do statutu) wskazanych na załączniku nr 7 do statutu:

- a) wyłącznie na obszarze potencjalnego zagrożenia jakości wód leczniczych, na obszarze zasilania zbiornika wód leczniczych oraz na obszarze spływu wód do pierwszego poziomu wodonośnego do obszarów zasilania zbiornika wód leczniczych:
 - stosowanie nawozów mineralnych oraz środków ochrony roślin;
 - głębokie posadowienie obiektów budowlanych (tj. poniżej 1,2 m poniżej poziomu terenu), z wyłączeniem obiektów liniowych;
 - wykonywanie garaży podziemnych;
 - lokalizowanie zakładów przemysłowych, myjni, parkingów (z wyłączeniem miejsc postojowych lokalizowanych przy zabudowie mieszkaniowej i usługowej o wielkości do 10 miejsc), warsztatów samochodowych, ferm chowu zwierząt, cmentarzy, grzebanie zwłok zwierzęcych, mycie pojazdów mechanicznych;
- b) wyłącznie na obszarze zasilania zbiornika wód leczniczych - lokalizacja obiektów budowlanych z wyłączeniem liniowych;
- c) wyłącznie na obszarze potencjalnego zagrożenia jakości wód leczniczych oraz na obszarze spływu wód pierwszego poziomu wodonośnego do obszarów zbiornika wód leczniczych – lokalizacja obiektów budowlanych bez ich włączenia do kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej.”

3) § 4 zmienia się w następujący sposób:

- a) w ust. 1 liczbę „75%” zastępuje się liczbą „65%”;
- b) w ust. 2 liczbę „55%” zastępuje się liczbą „50%”;
- c) ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. W strefie ochrony uzdrowiskowej „C”, wskaźnik powierzchni terenów biologicznie czynnych wynosi nie mniej niż 45% powierzchni strefy, minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek dla wszystkich rodzajów zabudowy wynosi 600 m², a na wyznaczonych w zał. Nr 7 do statutu obszarach:

- 1) potencjalnego zagrożenia jakości wód leczniczych;
- 2) spływu wód pierwszego poziomu wodonośnego do obszarów zasilania zbiornika wód leczniczych; powinna wynosić nie mniej niż 1000 m².”
- 4) w § 6 wyraz „profilem” zastępuje się wyrazem „kierunkiem”;
- 5) załącznik nr 1 do statutu otrzymuje brzmienie:

„Wykaz zakładów lecznictwa uzdrowiskowego, z określeniem funkcjonowania w nich zakładów przyrodoleczniczych i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego, zlokalizowanych w strefie „A” ochrony uzdrowiskowej:

1. Uzdrowisko Kraków Swoszowice Sp. z o. o.:
Szpital Uzdrowski w Swoszowicach,
Zakład Przyrodolecznicy,
Sanatorium Uzdrowskie w Swoszowicach,
Przychodnia Uzdrowska z Poradnią Reumatologiczną.

2. Urządzenia lecznictwa uzdrowskiego – park.”

6) załącznik nr 3 do statutu zamienia się na załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie w terminie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Wiceprzewodnicząca Rady
Miasta Krakowa












Małgorzata Jantos

Załącznik Nr 3 do statutu Osiedla Uzdrawisko Swoszowice stanowiącego załącznik do uchwały Nr LX/784/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 17 grudnia 2008r.

Mapa strefy ochronnej A z istniejącymi zakładami i urządzeniami lecznictwa uzdrowskiego

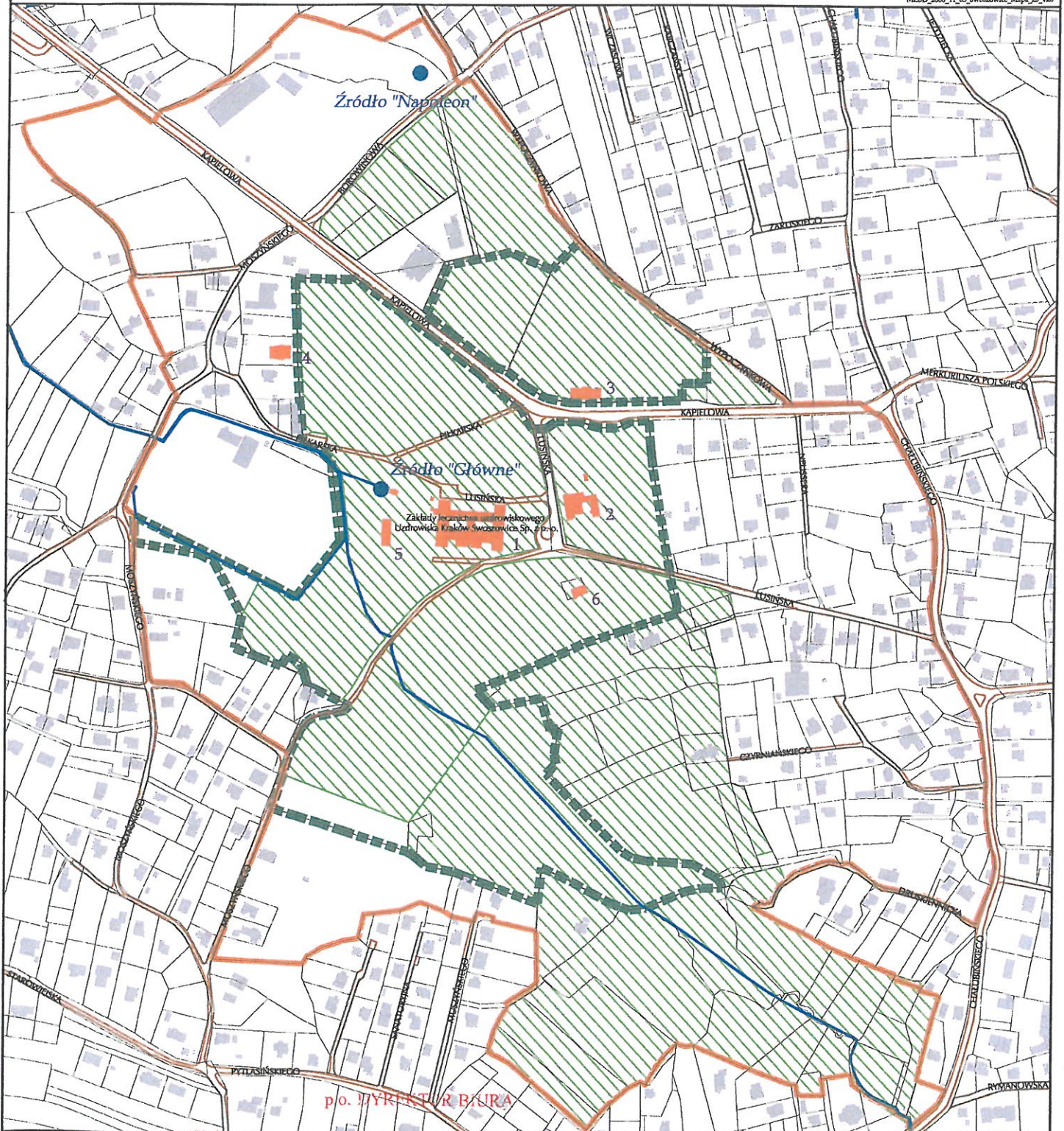
Skala 1 : 5 000

Legenda:

- | | | | | | |
|---|-----------------|---|--|---|---|
|  | Granica działki |  | Granica strefy ochronnej A |  | Obiekt zakładu lecznictwa uzdrowskiego: |
|  | Droga |  | Teren lecznictwa uzdrowskiego wg MPZP "Swoszowice Uzdrawisko" Uchwała Nr XII/130/11 RMK z dn. 13 IV 2011r. | 1 | Główny Dom Zdrojowy "Nowe Łazienki" |
|  | Nazwa ulicy |  | Obszar Parku Zdrojowego objęty ochroną na podst. odrębnych przepisów z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami | 2 | Restauracja "Parkowa" |
|  | Budynek | | | 3 | Sanatorium "Szwajcarka" |
|  | Ciek wodny | | | 4 | Pawilon "Słońce" |
|  | Źródło | | | 5 | Kołownia |
|  | Teren zielony | | | 6 | Budynek gospodarczy "Bacówka" |

Mapa wykonana na podstawie danych z MSIP przez II-05 Kraków, ul. Grunwaldzka 8/301, tel./fax 012 616 97 40

MZID 2008_11_05_Swoszowice_Mapa_z3_v28



DYREKTOR BIURA
Michał Orszatek
21.05.2012

Bożena Kaczmarzka-Michniak
21.05.2012

SEKRETARZ MIASTA
Paweł Słoneczka
21.05.2012

21.05.2012