KD/L	1.0704	2.95
KD/D	3.3573	9.25
RAZEM	36,2900	100.0

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "WOLA JUSTOWSKA-SARNIE UROCZYSKO"

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLV/587/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.05.2012

LEGENDA:

1. ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MN.1-MN.9 – tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z komponowaną zielenią ogrodową
- MN/U – teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zabudowę usługową
- U.1-U.2 – tereny przeznaczone pod zabudowę usługową
- ZP.1 – tereny przeznaczone pod zieleń urządzoną
- ZP.2 – tereny przeznaczone pod publicznie dostępną zieleń urządzoną
- KD/Z – tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
- KD/L – tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KD/D – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej

- obiekty zabytkowe podlegające ochronie całkowitej ustalonej planem
- obiekty zabytkowe podlegające ochronie częściowej ustalonej planem
- figura przydrożna z krzyżem objęta ochroną ustaloną planem
- strefa kształtowania dachów płaskich
- strefa kształtowania dachów spadzistych
- istniejące i projektowane szpalery drzew
- punkty widokowe
- osie widokowe
- istniejące budynki, dla których dopuszcza się zmianę sposobu użytkowania na zab. mieszkaniową wielorodzinną
- A – budynek, dla którego przy zmianie sposobu użytkowania na zab. mieszkaniową obowiązuje zmiana dachu
- strefa dopuszczonej nadbudowy istniejącego obiektu usługowego

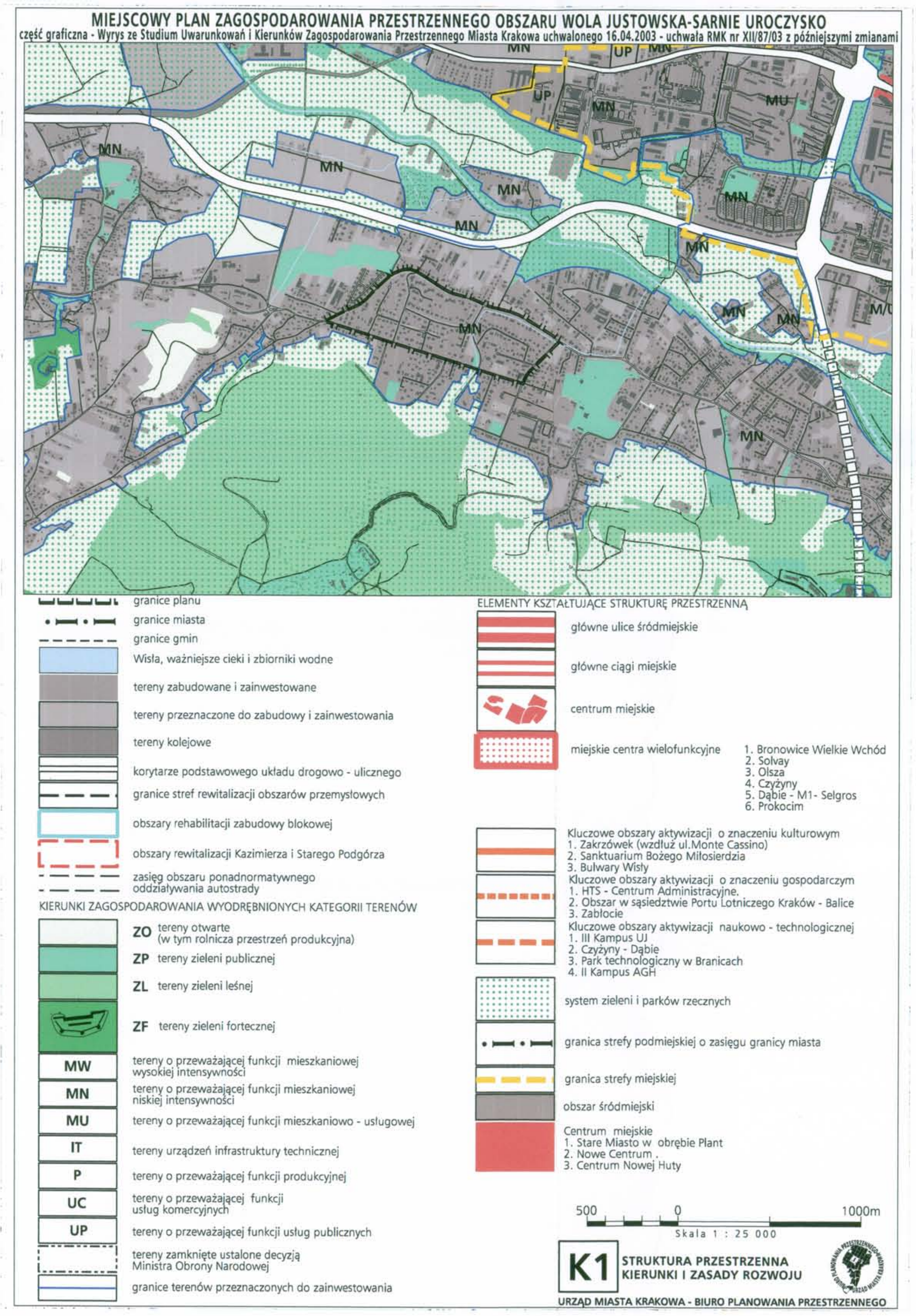
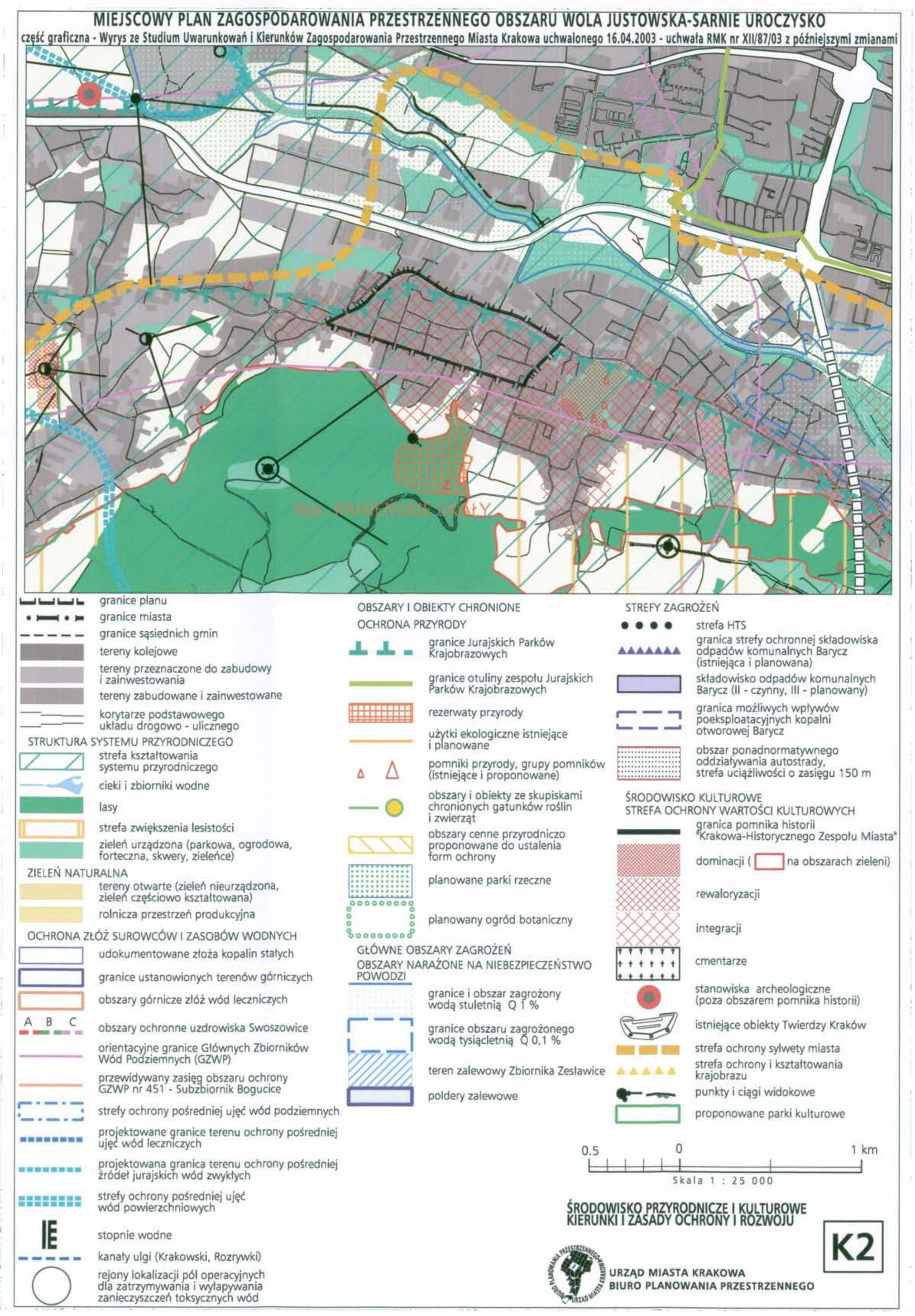
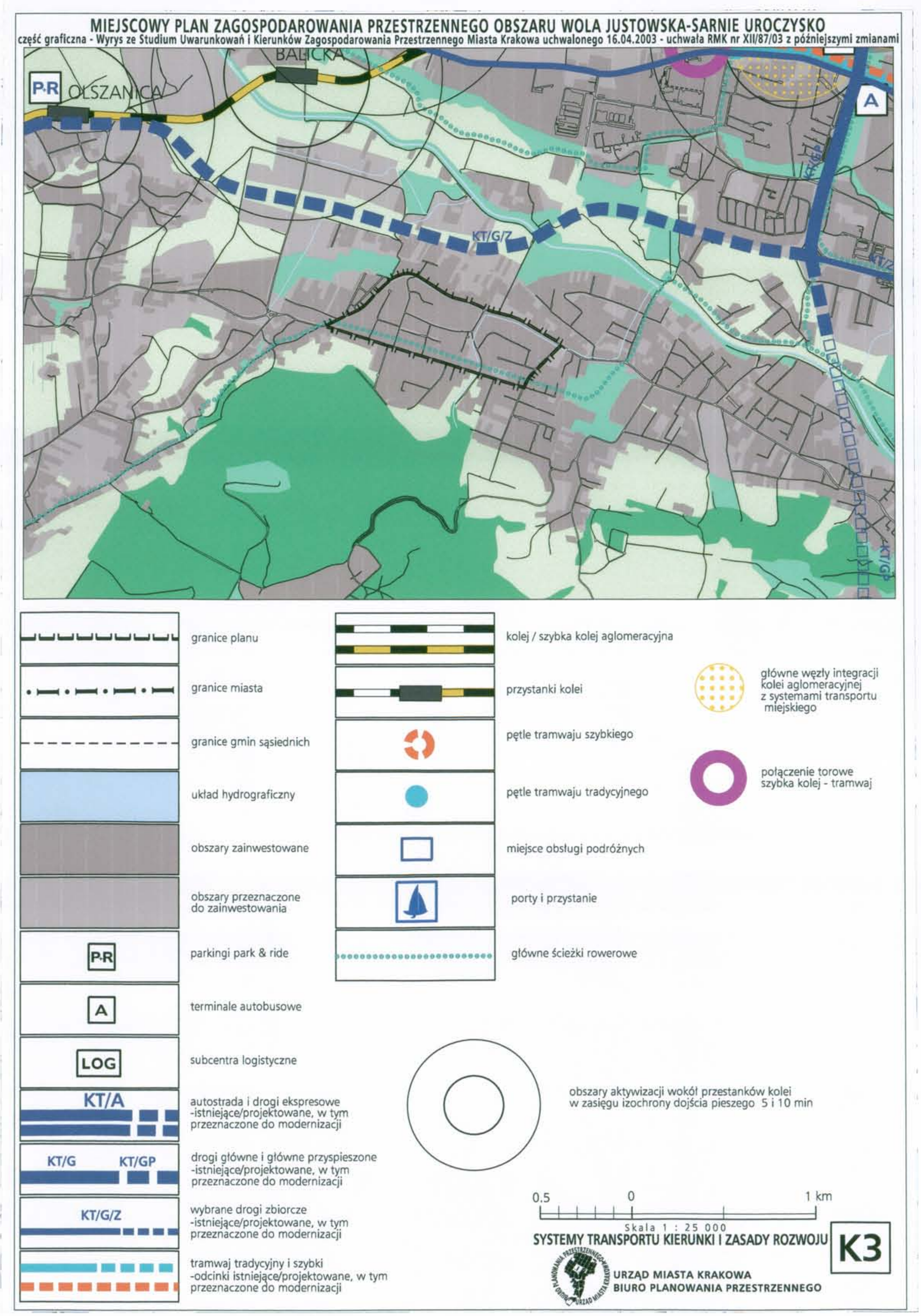
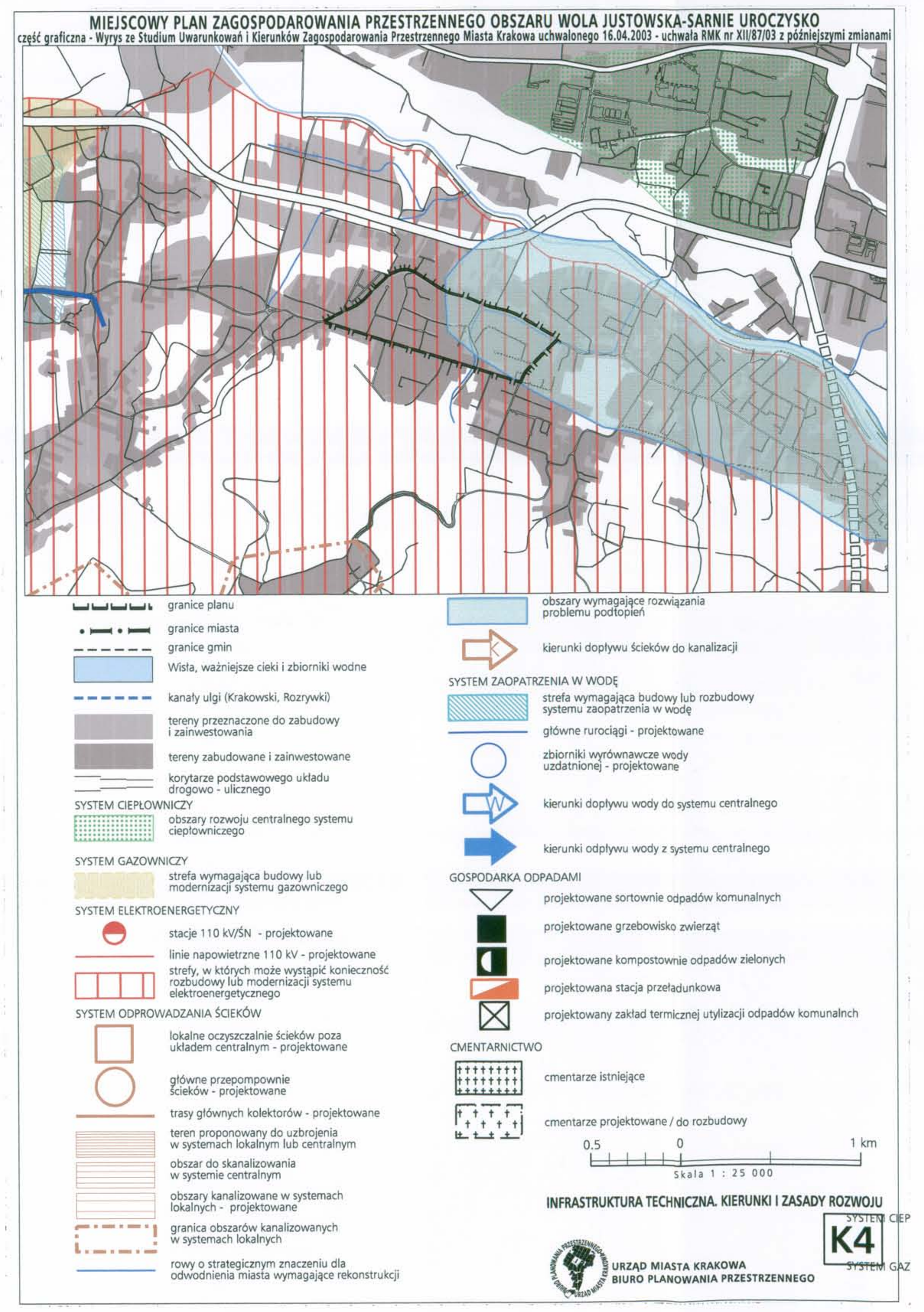
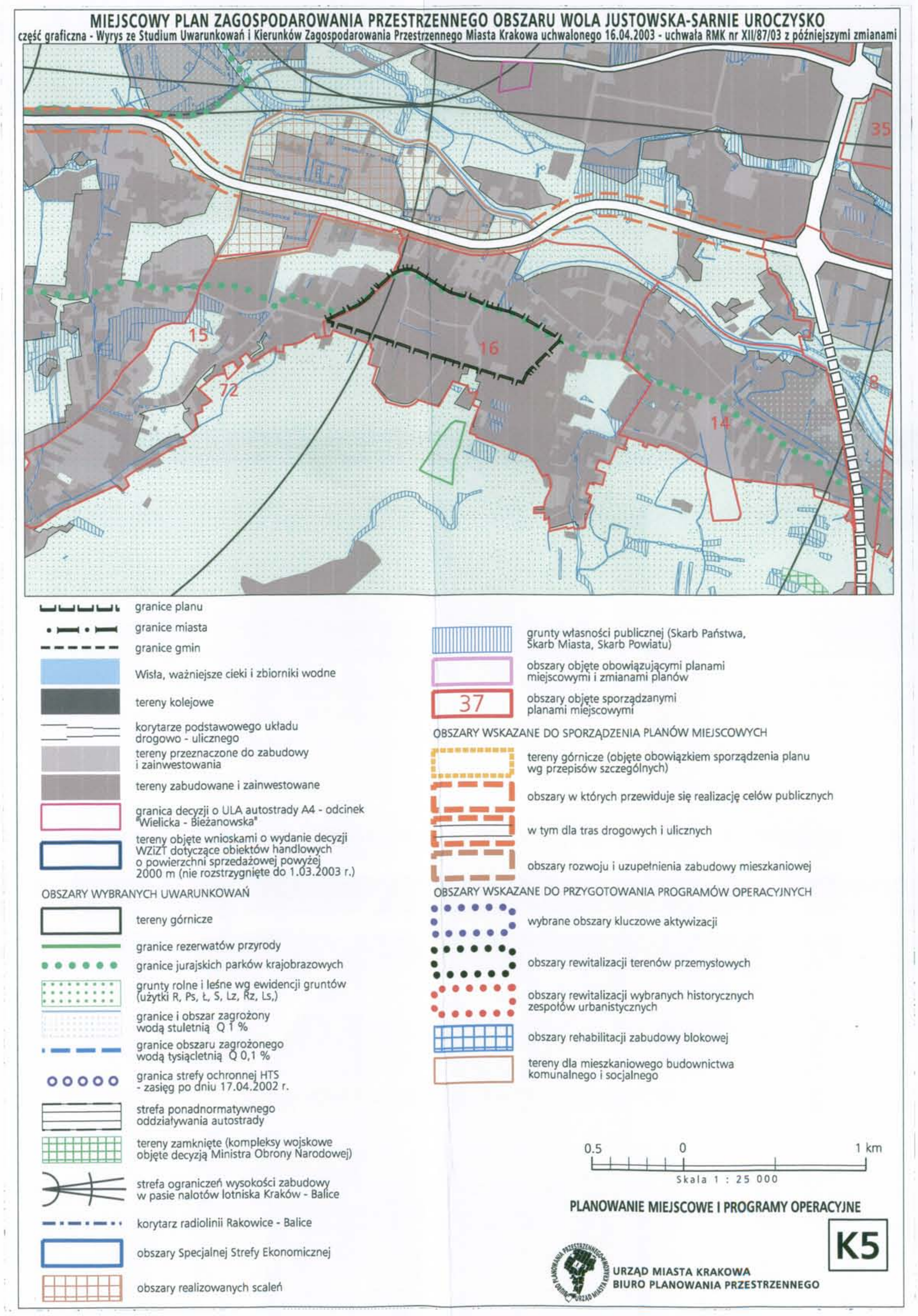
2. ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU:

- zasięg ponadnormatywnego oddziaływania hałasu (LN 50db) od dróg
- zasięg terenów o spadku powyżej 12% predysponowanych do wystąpienia ruchów masowych
- główna oś założenia
- rów

3. ELEMENTY WYNIKAJĄCE Z ODRĘBNYCH AKTÓW PRAWNYCH:

- A 568 – obiekt wpisany do rejestru zabytków (Muzeum Rodu Estreicherów, Strat Kultury i Rewindykacji)
- ZE7 – obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków (oznaczone symbolami ZE1-ZE10)
- granica Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego
- 283 / 290 – zasięg powierzchni ograniczających lotniska Kraków - Balice
- granica archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej

25 0 50 100m

SKALA 1:1000

URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
MARZEC 2012