

**UCHWAŁA NR LIV/734/12
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia 12 września 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym
na rzecz najemcy lokalu użytkowego oznaczonego symbolem U001
usytuowanego w budynku położonym przy ul. Mała 2/ul. Zwierzyniecka 21
w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 4, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 34 ust. 6, 6a i 6b, art. 67 ust. 1, 1a, 3 i art. 68 ust. 3, art. 72 ust. 2 i 3 pkt 5, art. 73 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 5% przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonego symbolem U001, usytuowanego w budynku położonym przy ul. Mała 2/ul. Zwierzyniecka 21 w Krakowie, posadowionym na działkach ewidencyjnych nr 99/2 oraz 99/3 o łącznej powierzchni 579 m² obręb 145 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętych Kw Nr KR1P/00077950/9, zlokalizowanym w strefie „A”, wpisanym - w granicach działek, na których jest posadowiony - do rejestru zabytków pod nr A - 1053.

2. Bonifikata, o której mowa w ust. 1 obejmuje:

1) cenę lokalu,

2) w zależności od rodzaju prawa związanego z własnością lokalu w dacie sprzedaży: cenę przynależnego do lokalu udziału w gruncie lub pierwszą opłatę i opłaty roczne należne z tytułu ustanowienia prawa użytkowania wieczystego gruntu.

3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej uchwale stosuje się odpowiednio przepisy uchwały Nr CX/1099/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 maja 2006 r. w sprawie sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Krakowa

Bogusław Kośmider