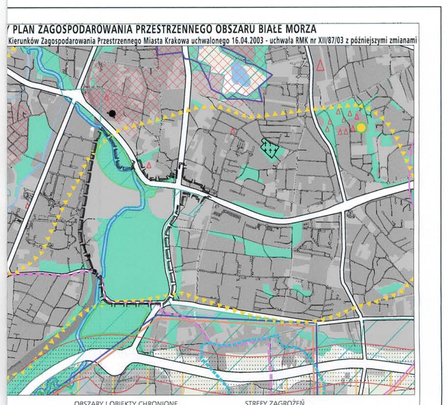

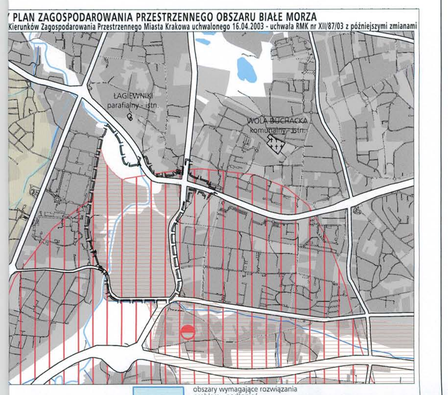

BILANS TERENÓW

	powierzchnia [ha]	[%]
MN/U	6,19	7,1
MW/U	0,41	0,5
U	4,09	4,7
Up	13,17	15,0
Uo	0,07	0,1
ZP/US	35,96	41,1
ZP	1,33	1,5
ZPz	0,85	1,0
ZI	1,90	2,2
WS	2,00	2,3
KD	20,85	23,8
KDW	0,75	0,9
	87,58	**100,0**

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "BIAŁE MORZA"

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LVIII/777/12
Rady Miasta Krakowa z dnia 10 października 2012 r.

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- linie rozgraniczające terenów wód powierzchniowych śródlądowych - rzeka Wilga na odcinkach pokrywających się z terenami komunikacji
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- nieprzekraczalna szczególna linia zabudowy (LZM)
- nieprzekraczalna linia lokalizacyjna

DYREKTOR BIURA
Bożena Kaczmarska-Michniak

PRZEZNACZENIA TERENÓW

MN/U	Tereny Zabudowy Mieszkaniowej Jednorodzinnej i Usługowej
MW/U	Teren Zabudowy Mieszkaniowej Wielorodzinnej i Usługowej
U	Tereny Zabudowy Usługowej
Up	Teren Zabudowy Usługowej - Sakralnej i Kultury
Uo	Teren Zabudowy Usługowej - Oświaty
ZP/US	Teren Zieleni Urządzonej i Urządzeń Sportowo-Rekreacyjnych
ZP	Tereny Zieleni Urządzonej
ZPz	Teren Zieleni Towarzyszącej Zabudowie
ZI	Tereny Zieleni Izolacyjnej
WS	Tereny Wód Powierzchniowych Śródlądowych

TERENY KOMUNIKACJI

KD/GP+T	droga publiczna klasy głównej przyspieszonej z tramwajem
KD/GP	drogi publiczne klasy głównej przyspieszonej
KD/Z	droga publiczna klasy zbiorczej
KD/L	drogi publiczne klasy lokalnej
KD/D	droga publiczna klasy dojazdowej
KDW	drogi wewnętrzne

- granica archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
- strefa szczególnych uwarunkowań posadawiania obiektów budowlanych

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- rzeka Wilga
- starorzecza
- tereny zalewowe Q 1%
- skarpy osadników z przyległym pasem wierzchowiny
- granica zasięgu ponadnormatywnego oddziaływania hałasem od dróg
- granica zasięgu ponadnormatywnego oddziaływania hałasem od kolei i tramwaju
- główne powiązania piesze w tym kierunki dostępu do przystanku Szybkiej Kolei Aglomeracyjnej
- pas terenu dla napowietrznej linii elektroenergetycznej 110kV, w którym występują ograniczenia w zabudowie i użytkowaniu terenu

ELEMENTY WYNIKAJĄCE Z DOKUMENTÓW I DECYZJI WG PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- AZ-56;43 stanowiska archeologiczne

25 0 50 100 m
SKALA 1:2000

URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
WRZESIEŃ 2012