MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "PIASTOWSKA"

RYSUNEK PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR LXVIII/978/13
RADY MIASTA KRAKOWA Z DNIA 27.02.2013 r.

BILANS TERENU

oznaczenie przeznaczenia	powierzchnia [ha]	procent powierzchni
MN	17,69	55,95
MN.Os	5,92	18,73
MW	0,15	0,48
U	0,13	0,42
UP	1,04	3,29
ZD	0,45	1,44
ZP	0,08	0,27
ZPf	0,16	0,51
ZPo	1,76	5,58
KD/D	1,88	5,96
KD/XR	0,01	0,03
KD/Z	1,96	6,21
KDD	0,05	0,16
KDW	0,30	0,95
Suma	31,61	100,00

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy

Przeznaczenia terenów

- MN.1 - MN.5, MN.9 - MN.10 — tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w układzie wolnostojącym - wraz z komponowaną zielenią ogrodową
- MN.6 - MN.8 — tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w układzie wolnostojącym lub bliźniaczym - wraz z komponowaną zielenią ogrodową
- MN.Os.1 - MN.Os.5 — tereny przeznaczone pod istniejącą zabudowę mieszkaniową jednorodzinną na obszarze osuwiska
- MW.1 — teren przeznaczony pod zabudowę wielorodzinną
- UP.1 — teren zabudowy usługowej - usługi związane z nauką, kulturą i oświatą - wraz z komponowaną zielenią ogrodową
- U.1 — teren zabudowy usługowej wraz z komponowaną zielenią ogrodową
- ZP.1, ZP.2 — tereny przeznaczone pod ogólnodostępną zieleń urządzoną
- ZPo.1 - ZPo.3 — tereny przeznaczone pod ogrody i zieleń towarzyszącą obiektom budowlanym
- ZD.1 — teren przeznaczony pod ogrody działkowe
- ZPf.1 — teren przeznaczony pod zieleń wraz z zabytkowymi fortyfikacjami
- KD/Z.1, KD/Z.2 — tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
- KD/D.1 - KD/D.12 — tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW.1 - KDW.3 — tereny dróg wewnętrznych
- KD/XR.1 — ciąg pieszo-rowerowy
- obiekty zabytkowe podlegające ochronie całkowitej
- obiekty zabytkowe podlegające ochronie częściowej
- kapliczka skrzynkowa na drzewie objęta ochroną

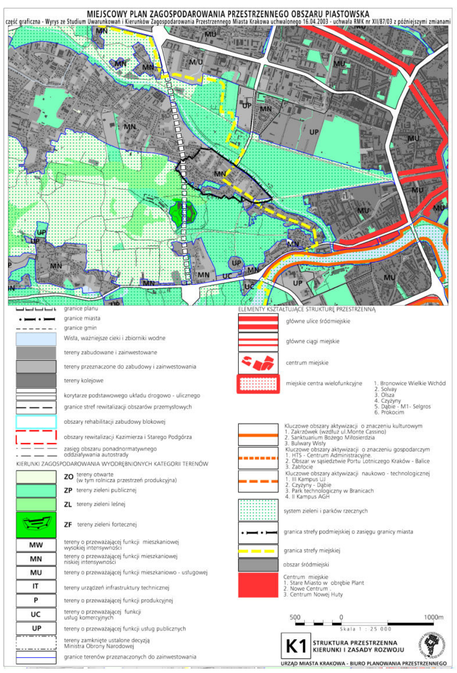
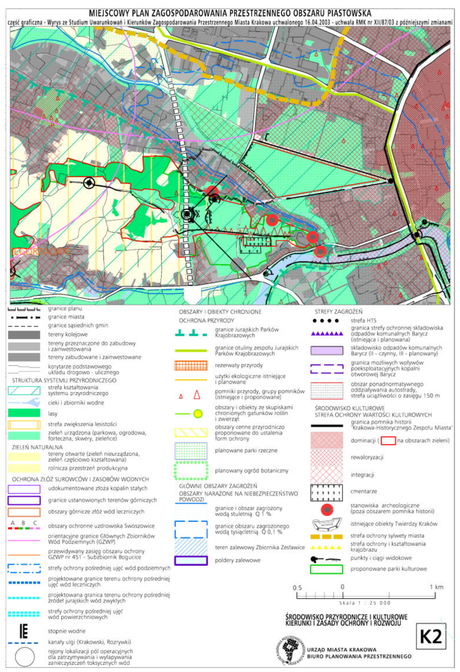
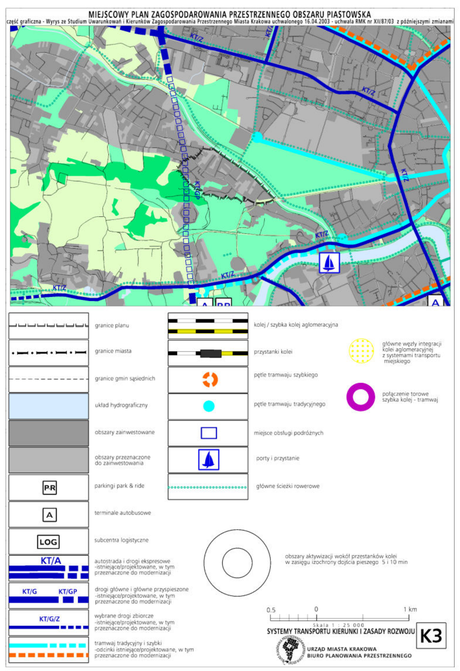
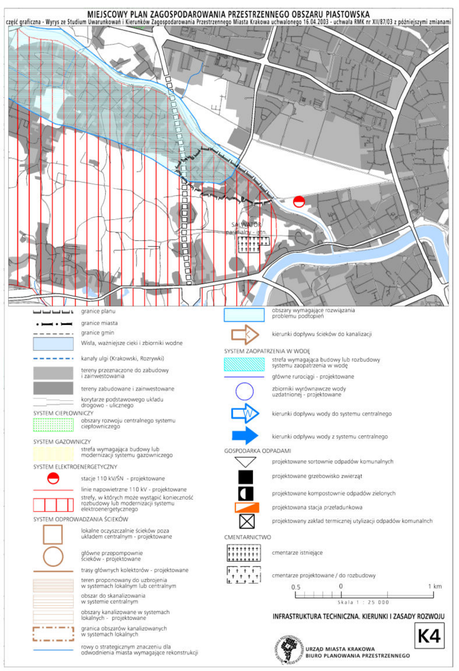
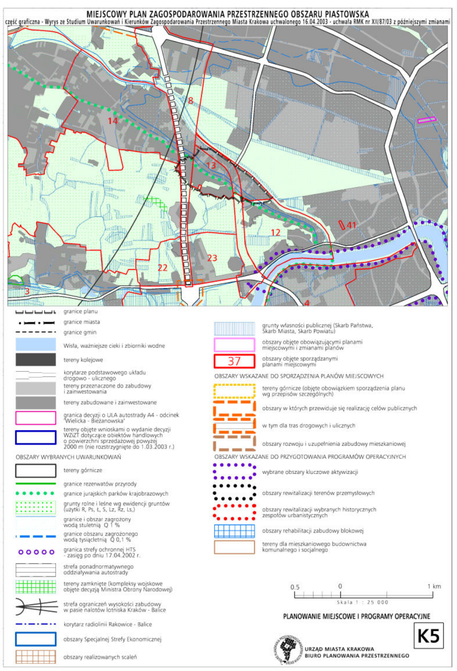
- ciągi widokowe
- osie widokowe
- punkty widokowe
- strefa lokalizacji usług
- A B — strefa zwiększonej intensywności

ELEMENTY OKREŚLONE PRZEPISAMI I DECYZJAMI ODRĘBNYMI

- granica Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego
- obiekt wpisany do rejestru zabytków
- obiekty ujęte w ewidencji konserwatorskiej (oznaczone symbolami „Z1"-„Z22")
- stanowisko archeologiczne znajdujące się w ewidencji stanowisk archeologicznych Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Krakowie Kraków - Zwierzyniec 22 (AZP 102-56; 128)
- archeologiczna strefa ochrony konserwatorskiej (obowiązująca w obszarze całego planu)
- obszary osuwisk aktywnych (wg Mapy dokumentacyjnej osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi - PIG-PIB, 2011 r.)
- obszary osuwisk nieaktywnych (wg Mapy dokumentacyjnej osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi - PIG-PIB, 2011 r.)

ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU

- granice i numery działek ewidencyjnych wg ewidencji gruntów i budynków
- zasięg powodziowy Q 0,1 % według opracowania „Zasięg obszarów bezpośredniego i potencjalnego zagrożenia powodziarzeki Wisły oraz jej dopływów: Dłubni, Prądnika, Rudawy, Serafy oraz Wilgi w granicach administracyjnych Krakowa, opracowanie na zlecenie UMK, Björnsen Beratende Ingenieure, Koblencja 2008"
- linia określająca odległość 50 m od obwałowań i umocnień Rudawy
- tunelowy przebieg planowanej Trasy Zwierzynieckiej
- zasięg obszarów o spadku powyżej 12% predysponowane do występowania ruchów masowych ziemi
- zasięg oddziaływania hałasu od dróg Ln 50 dB

Skala 1: 1 000

URZĄD MIASTA KRAKOWA BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO STYCZEŃ 2013