

**UCHWAŁA NR CXII/1700/14  
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia 9 lipca 2014 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, 951 i 1445 oraz z 2013 r. poz. 21, 405, 1238, z 2014 r. poz. 379) w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 130 poz. 871) Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Uchwała się zmianę „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” uchwalonego uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r., zmienionego uchwałą Nr XCIII/1256/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 marca 2010 r., zwaną dalej „zmianą Studium”.

2. Zmiana Studium obejmuje obszar Miasta Krakowa z wyłączeniem:

- 1) obszaru w rejonie Sanktuarium Bożego Miłosierdzia w Łagiewnikach, dla którego kierunki zmian w strukturze przestrzennej zostały określone w uchwale Nr XCIII/1256/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 marca 2010 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w rejonie Sanktuarium Bożego Miłosierdzia w Łagiewnikach oraz przyjęcia tekstu jednolitego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa wynikającego z tej zmiany Studium;
- 2) obszaru włączonego do granic Gminy Miejskiej Kraków z gminy Kocmyrzów-Luborzycza na mocy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 lipca 2012 r. w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast oraz zmiany siedziby władz gminy (Dz. U. z 2012 r. poz. 873), to jest części obszaru dotychczasowego obrębu ewidencyjnego Zastów (działki ewidencyjne o numerach: 441/6, 441/8, 441/11–441/14, 441/16, 441/18–441/39, 441/41–441/45, 441/47–441/53, 442/2, 443/2–443/4, 444/1–444/3, 445/2, 445/4–445/9, 446/1, 446/2, 447–449 i 465/4), o łącznej powierzchni 4,63 ha.

3. Na zmianę Studium składa się:

- 1) tekst zmiany Studium, stanowiący Załącznik Nr 1 do uchwały, w skład którego wchodzi następujące części:
  - a) Wprowadzenie,
  - b) Tom I - Uwarunkowania,
  - c) Tom II - Zasady i kierunki polityki przestrzennej,
  - d) Tom III - Wytyczne do planów miejscowych,
  - e) Uzasadnienie przyjętych rozwiązań oraz synteza ustaleń;
- 2) część graficzna zmiany Studium, stanowiąca Załącznik Nr 2 do uchwały i obejmująca:
  - a) uwarunkowania:
    - Rysunek 1, plansza w skali 1:50 000 („Powiązania Krakowa ze strefą podmiejską”),
    - Rysunki 2-8, plansze w skali 1:25 000 (2. „Struktura funkcjonalna zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa”, 3. „Struktura i rozmieszczenie usług w Mieście Krakowie”, 4. „Dziedzictwo kulturowe Miasta Krakowa”, 5. „Zasoby środowiska przyrodniczego Miasta Krakowa”, 6. „Ochrona i zagrożenia środowiska Miasta Krakowa– stan istniejący”, 7. „Układ, kategoryzacja i klasyfikacja drogowo-uliczna oraz zróżnicowania warunków obsługi komunikacyjnej i parkowania pojazdów Miasta Krakowa”, 8. „Transport zbiorowy Miasta Krakowa”),
  - b) Rysunek zmiany Studium: plansze w skali 1:25 000:
    - K1 - Struktura przestrzenna – kierunki i zasady rozwoju;
    - K2 - Środowisko kulturowe – kierunki i zasady ochrony i rozwoju;
    - K3 - Środowisko przyrodnicze – kierunki i zasady ochrony i rozwoju;

- K4 - Systemy transportu – kierunki i zasady rozwoju;
- K5 - Infrastruktura techniczna i komunalna – kierunki i zasady rozwoju;
- K6 - Planowanie miejscowe i programy operacyjne;

3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany Studium, niebędące ustaleniami zmiany Studium, stanowiące Załącznik Nr 3 do uchwały.

§ 2. 1. Przyjmuje się ujednolicony dokument Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, w skład którego wchodzi ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa dla obszaru w rejonie Sanktuarium Bożego Miłosierdzia w Łagiewnikach (włączone do części, o której mowa w § 2 ust. 2 pkt 1 lit. a i pkt 2 lit. b) oraz ustalenia zmiany Studium.

2. Ujednolicony dokument Studium stanowi Załącznik nr 4 do uchwały, w skład którego wchodzi:

1) tekst zmiany Studium w skład, którego wchodzi następujące części:

- a) Wprowadzenie,
- b) Tom I - Uwarunkowania,
- c) Tom II - Zasady i kierunki polityki przestrzennej,
- d) Tom III - Wytyczne do planów miejscowych,
- e) Uzasadnienie przyjętych rozwiązań oraz synteza ustaleń;

2) część graficzna zmiany Studium obejmująca:

a) uwarunkowania:

- Rysunek 1, plansza w skali 1:50 000 („Powiązania Krakowa ze strefą podmiejską”),
- Rysunki 2-8, plansze w skali 1:25 000 (2. „Struktura funkcjonalna zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa”, 3. „Struktura i rozmieszczenie usług w Mieście Krakowie”, 4. „Dziedzictwo kulturowe Miasta Krakowa”, 5. „Zasoby środowiska przyrodniczego Miasta Krakowa”, 6. „Ochrona i zagrożenia środowiska Miasta Krakowa– stan istniejący”, 7. „Układ, kategoryzacja i klasyfikacja drogowo-uliczna oraz zróżnicowania warunków obsługi komunikacyjnej i parkowania pojazdów Miasta Krakowa”, 8. „Transport zbiorowy Miasta Krakowa”),

b) Rysunek zmiany Studium: plansze w skali 1:25 000:

- K1 - Struktura przestrzenna – kierunki i zasady rozwoju;
- K2 - Środowisko kulturowe – kierunki i zasady ochrony i rozwoju;
- K3 - Środowisko przyrodnicze – kierunki i zasady ochrony i rozwoju;
- K4 - Systemy transportu – kierunki i zasady rozwoju;
- K5 - Infrastruktura techniczna i komunalna – kierunki i zasady rozwoju;
- K6 - Planowanie miejscowe i programy operacyjne;

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
Krakowa

**Bogusław Kośmider**