

**UCHWAŁA NR XIV/254/15
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia 27 maja 2015 r.

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej
przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej
do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Młynówka Królewska – Grottgera”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz. 1072), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199) oraz art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, poz. 1238; z 2014 r. poz. 578, poz. 822, poz. 850, poz. 1101, poz. 1133; z 2015 r. poz. 200, poz. 277), w związku z uchwałą Nr XII/127/11 Rada Miasta Krakowa z dnia 13 kwietnia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Grottgera” Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Nie uwzględnia się **uwagi nr 17¹⁾** złożonej przez Panią (.....)²⁾ do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Grottgera”, w której wniesiono o zmianę kwalifikacji terenu oznaczonego na planie ZPp.4, obejmującego fragment działki nr 560/1 obr. 3 Krowodrza, na ZPo i przyłączenie do terenu ZPo.1 posiadającego taki sam status własnościowy.

2. Uzasadnienie faktyczne i prawne rozpatrzenia uwagi stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wiceprzewodniczący Rady
Miasta Krakowa

Dominik Jaśkowiec

¹⁾ Uwaga o tym numerze została zawarta w Załączniku Nr 2 do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Grottgera”.

²⁾ wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 201 r. o dostępie do informacji publicznej; Jawność wyłączyła Joanna Chmura Kierownik w Kancelarii Rady Miasta i dzielnic Krakowa

Załącznik do Uchwały Nr XIV/254/15

Rady Miasta Krakowa

z dnia 27 maja 2015 r.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miasta Krakowa stwierdza, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Grottgera” nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa.

Nie uwzględnia się postulowanej w **uwadze nr 17** zmiany kwalifikacji terenu oznaczonego na planie ZPp.4, obejmującego fragment działki nr 560/1 obr. 3 Krowodrza, na ZPo i przyłączenie do terenu ZPo.1 posiadającego taki sam status własnościowy.

Przeznaczenie działki nr 560/1 obr. 3 Krowodrza pod teren zieleni urządzonej – publicznie dostępnego parku miejskiego – ZPp.4 nie uniemożliwi korzystania z niej przez jej współwłaścicieli. Powstanie parku miejskiego nie stanowi celu publicznego w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami, więc nie ma podstaw prawnych, aby gmina wywłaszczyła ten teren. Tylko w przypadku, gdyby właściciel chciał teren sprzedać, a gmina go kupiła, mogłaby urządzić na nim park. Ponadto, zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz § 6 ust. 1 tekstu planu, istniejące obiekty budowlane i tereny mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy, do czasu realizacji zagospodarowania terenu zgodnie z planem.