

**UCHWAŁA NR XXXIX/664/16
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia 16 marca 2016 r.

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia
nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi
złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Prądnik Czerwony - Naczelna”,
oznaczonej numerem 2 w Załączniku do Zarządzenia Nr 170/2016 z dnia 25 stycznia 2016 r.
w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego obszaru „Prądnik Czerwony - Naczelna”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, 1045 i 1890), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199, 443, 774, 1265, 1434, 1713, 1777, 1830 i 1890), w związku z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. poz. 774) oraz art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 i 1238, z 2014 r. poz. 587, 850, 1101, 822 i 1133, z 2015 r. poz. 200, 277, 774, 1045, 1211, 1223, 1265, 1434 i 1590, 1642, 1688, 1936), w związku z uchwałą Nr CXVI/1824/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 września 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Prądnik Czerwony - Naczelna” Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Nie uwzględnia się uwagi nr 2^{*1)} złożonej przez (...) w Krakowie, do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Prądnik Czerwony - Naczelna” w zakresie obejmującym te części złożonej uwagi, które nie zostały uwzględnione przez Prezydenta Miasta Krakowa. W uwadze wniesiono m.in. o:

- 1) dopisanie w § 13 ust.1 pkt 4 „(...) w tym uregulowań zawartych w aktach prawa miejscowego”,
 - 2) zmianę zapisu w § 13 ust.1 pkt 6 w zakresie nakazu stosowania ekranów przeciwkorzeniowych.
2. Uzasadnienie faktyczne i prawne rozpatrzenia uwagi stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

¹⁾ Uwaga o tym numerze została zawarta w Załączniku Nr 2 do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Prądnik Czerwony - Naczelna” w kolumnie nr 1 pozycja 2, a pełna treść uwagi znajduje się w dokumentacji planistycznej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miasta Krakowa

Sławomir Pietrzyk

W uwadze nr 2 wniesiono m.in. o:

- 1) dopisanie w § 13 ust.1 pkt 4 słów „(...) w tym uregulowań zawartych w aktach prawa miejscowego”,

Postulat ten został uzasadniony tym, że Uchwała nr XIV/270/15 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 maja 2015 r. w sprawie uchwalenia „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Kraków” podaje ograniczenia związane z lokalizacją urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych (art. 2 definicja pasa technologicznego) oraz odległościami projektowanych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych od budynków (Załącznik nr 5 do Regulaminu ust. 2 pkt 2).

- 2) zmianę zapisu w § 13 ust.1 pkt 6 w zakresie nakazu stosowania ekranów przeciwkorzeniowych.

Postulat ten został uzasadniony tym, że przy obecnie stosowanych materiałach do budowy sieci wodociągowych i kanalizacyjnych nie występują problemy z wrastaniem korzeni. Konieczność stosowania zabezpieczeń przeciwkorzeniowych można wprowadzić np. dla pomników przyrody lub drzew objętych specjalną ochroną.

Odnosnie do postulatów zawartych w uwadze:

AD. 1

Uwaga nieuwzględniona, gdyż nie ma potrzeby doprecyzowania ustaleń projektu planu w zaproponowanym zakresie. W projekcie planu, w edycji wyłożonej do publicznego wglądu zawarto w §13 ust. 1 pkt 4 ustalenie iż „*wzdłuż obiektów i urządzeń budowlanych infrastruktury technicznej obowiązują ograniczenia w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenów bezpośrednio przyległych, wynikające z unormowań odrębnych.*” Poprzez „*unormowania odrębne*” należy rozumieć wszystkie regulacje prawne, w których zawarte są także akty prawa miejscowego.

AD. 2

Uwaga nieuwzględniona w kształcie proponowanym przez MPWiK tj. rezygnacji z nakazu stosowania ekranów przeciwkorzeniowych, gdyż jest on istotny ze względu na ochronę drzewostanu przy prowadzeniu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej. Jednakże w związku z wątpliwościami związanymi z zakresem obowiązywania przepisu, został on doprecyzowany w projekcie planu.