

**UCHWAŁA NR XLVII/826/16
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia 8 czerwca 2016 r.

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia
nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi
złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 20 w Załączniku do Zarządzenia
Nr 843/2016 z dnia 11 kwietnia 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych
do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199, 443, 774, 1265, 1434, 1713, 1777, 1830 i 1890), w związku z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. poz. 774, 1688) oraz art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353), w związku z uchwałą Nr CXVII/1856/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Nie uwzględnia się uwagi nr II.20.¹⁾, złożonej przez Radę i Zarząd Dzielnicy V Krowodrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, w której wniesiono o:

- 1) W terenie ZPz.9 - uzupełnienie zielenią całego obszaru,
- 2) W terenie MW.7 - wzdłuż bloków zaznaczenie istniejącej zieleni,
- 3) W terenie MW.1 - zachowanie istniejącej zieleni.

2. Uzasadnienie faktyczne i prawne rozpatrzenia uwagi stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miasta Krakowa

Sławomir Pietrzyk

¹⁾Uwaga o tym numerze została zawarta w Załączniku Nr 2 do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” w tabeli pozycja L.p. 27., a pełna treść uwagi znajduje się w dokumentacji planistycznej.

Załącznik do Uchwały Nr XLVII/826/16
Rady Miasta Krakowa
z dnia 8 czerwca 2016 r.

W uchwale nr II.20. wniesiono o:

- 1) W terenie ZPz.9 - uzupełnienie zielenią całego obszaru.
- 2) W terenie MW.7 - wzdłuż bloków zaznaczenie istniejącej zieleni.
- 3) W terenie MW.1 - zachowanie istniejącej zieleni.

Ad.1, Ad.3

Uwaga nieuwzględniona odnośnie pkt 1 i 3, gdyż nie ma potrzeby powiększania wyznaczonego Terenu zieleni urzędzonej ZPz.9 znajdującego się wewnątrz kwartału zabudowy MW.5. Istniejąca zieleń w terenach MW jest chroniona w planie poprzez ustalenia § 8 ust.1 pkt 3 w brzmieniu: *„W zakresie ochrony wartości przyrodniczych, krajobrazowych i ochrony zieleni ustala się nakaz ochrony, kształtowania i uzupełnienia zieleni wewnątrz kwartałów zabudowy”* oraz poprzez: ustalenia § 16 ust. 3 pkt 1 i 2 tj. zakaz lokalizacji nowej zabudowy oraz zakaz rozbudowy istniejących obiektów, a także poprzez wyznaczenie obowiązujących linii zabudowy wokół istniejących budynków.

Ad.2

Uwaga nieuwzględniona odnośnie pkt 2, gdyż *„zaznaczenie istniejącej zieleni wzdłuż bloków”*, czyli wprowadzenie nowych terenów zieleni poza linia rozgraniczającą Terenu MW.7, w Terenie Komunikacji oznaczonym symbolem KDL.3 (Aleja Kijowska), nie jest niezbędne dla ochrony istniejącej zieleni, gdyż w Terenie Komunikacji KDL.3 - terenie drogi publicznej dopuszcza się między innymi zieleń towarzyszącą obiektom budowlanym. Istniejąca zieleń w Terenie KDL.3, jest chroniona w planie również poprzez ustalenia § 8 ust. 1 pkt 1 w brzmieniu: *„W zakresie ochrony wartości przyrodniczych, krajobrazowych i ochrony zieleni ustala się nakaz utrzymania i kształtowania zieleni ze szczególnym uwzględnieniem zieleni w pasach drogowych w oparciu o obowiązujące standardy zakładania i pielęgnacji terenów zieleni”*. Dodatkowo na rysunku projektu planu w terenie KDL.3 wprowadzono oznaczenie *„Szpalery i aleje drzew wskazane do utrzymania i kształtowania”*.