

**UCHWAŁA NR LXIV/1531/17  
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia 15 lutego 2017 r.

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ugorek - Fiołkowa”, oznaczonej numerem 58 w Załączniku do Zarządzenia Nr 3210/2016 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 listopada 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ugorek - Fiołkowa”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i 1579), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250 i 1579), w związku z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. poz. 774 i 1688) oraz art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353, 831, 961, 1250, 1579 i 2003) w związku z uchwałą Nr CXIX/1881/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ugorek - Fiołkowa” uchwala się, co następuje:

**§ 1. 1.** Nie uwzględnia się uwagi nr II.58<sup>\*1)</sup>, złożonej przez wylączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2015 poz. 2058 z późn. zm.); jawność wyłączyła Marta Kucharyk Kierownik Referatu Obsługi Sesji i Komisji RMK w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa, do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ugorek - Fiołkowa”, w której postuluje się rozszerzenie zapisu § 28 ust. 3, (w którym w pkt 3 ustalono maksymalną wysokość zabudowy w Terenie MW/U.2 na 13m), o teren MW/U.3 ze względu na ekstremalnie małą odległość pomiędzy tą zabudową a budynkiem o adresie ul. Meissnera 21.

2. Uzasadnienie faktyczne i prawne rozpatrzenia uwagi stanowi załącznik do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miasta Krakowa

**Bogusław Kośmider**

---

<sup>1)</sup>\* Uwaga o tym numerze została zawarta w Załączniku Nr 2 do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ugorek - Fiołkowa” w tabeli pozycja Lp. 95, a pełna treść uwagi znajduje się w dokumentacji planistycznej.

Załącznik do Uchwały Nr LXIV/1531/17  
Rady Miasta Krakowa  
z dnia 15 lutego 2017 r.

W uwadze nr II.58 postuluje się rozszerzenie zapisu § 28 ust. 3 (w którym w pkt 3 ustalono maksymalną wysokość zabudowy w Terenie MW/U.2 na 13m), o teren MW/U.3 ze względu na ekstremalnie małą odległość pomiędzy tą zabudową a budynkiem o adresie ul. Meissnera 21.

Uwaga nieuwzględniona, gdyż przy ulicy Łąkowej w projekcie planu wyznaczono obszar lokalnego centrum usług obejmującego tereny MW/U.1, MW/U.3 – MW/U.6, dla których zgodnie z zasadami kształtowania ładu przestrzennego przyjęto jednakową maksymalną wysokość zabudowy wynoszącą 16m. Jest to maksymalna wysokość zabudowy dopuszczona zapisami projektu planu, która będzie mogła być uzyskana przy spełnieniu warunków wynikających z przepisów odrębnych (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), co będzie określane na etapie sporządzania projektu budowlanego dla planowanej inwestycji i wydawania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Natomiast wyznaczone na rysunku projektu planu nieprzekraczalne linie zabudowy mają na celu odsunięcie zabudowy od budynku mieszkalnego przy ul. Meissnera 21, w przypadku potencjalnych przekształceń w terenie MW/U.3.