

**UCHWAŁA NR LXIV/1516/17  
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia 15 lutego 2017 r.

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ugorek - Fiołkowa”, oznaczonej numerem 43 w Załączniku do Zarządzenia Nr 3210/2016 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 listopada 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ugorek - Fiołkowa”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i 1579), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250 i 1579), w związku z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. poz. 774 i 1688) oraz art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353, 831, 961, 1250, 1579 i 2003) w związku z uchwałą Nr CXIX/1881/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ugorek - Fiołkowa” uchwala się, co następuje:

**§ 1.** 1. Nie uwzględnia się uwagi nr II.43<sup>\*1)</sup>, złożonej przez wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2015 poz. 2058 z późn. zm.); jawność wyłączyła Marta Kucharyk Kierownik Referatu Obsługi Sesji i Komisji RMK w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa, do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ugorek - Fiołkowa”, w której wniesiono o zweryfikowanie zapisów § 12 pkt 12 dotyczących możliwości przekształcania garaży i parkingów zlokalizowanych na terenach KU na garaże i parkingi naziemne lub podziemne wielokondygnacyjne i wyłączenie z terenów KU, tych, gdzie takie przekształcenia byłyby nieuzasadnione bądź wręcz szkodliwe dla otoczenia.

2. Uzasadnienie faktyczne i prawne rozpatrzenia uwagi stanowi załącznik do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miasta Krakowa

**Bogusław Kośmider**

---

<sup>1)</sup>\* Uwaga o tym numerze została zawarta w Załączniku Nr 2 do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ugorek - Fiołkowa” w tabeli pozycja Lp. 80, a pełna treść uwagi znajduje się w dokumentacji planistycznej.

Załącznik do Uchwały Nr LXIV/1516/17  
Rady Miasta Krakowa  
z dnia 15 lutego 2017 r.

W uwadze nr II.43 wniesiono o zweryfikowanie zapisów § 12 pkt 12 dotyczących możliwości przekształcania garaży i parkingów zlokalizowanych na terenach KU na garaże i parkingi naziemne lub podziemne wielokondygnacyjne i wyłączenie z terenów KU, tych, gdzie takie przekształcenia byłyby nieuzasadnione bądź wręcz szkodliwe dla otoczenia.

Nie uwzględnia się uwagi i wyjaśnia się, że obszar objęty projektem planu jest objęty strategicznym projektem miejskim dotyczącym rehabilitacji zabudowy blokowej osiedla Ugorek i osiedla Olsza II (Akacyjowa). Podstawowym celem programu rehabilitacji jest poprawa jakości życia mieszkańców na obszarach zabudowy blokowej osiedli o słabo rozwiniętej infrastrukturze oraz na których występują różnorodne problemy społeczne, techniczne, środowiskowe. Wg diagnozy funkcjonalno – przestrzennej osiedla Ugorek i osiedla Olsza II, jedną z niedogodności badanych osiedli jest zbyt mała liczba parkingów. Postulat zapisany w projekcie planu ma na celu rozwiązanie problemu parkowania samochodów. Jednocześnie wskazuje się, że ograniczenie parkingów wielopoziomowych naziemnych do jednej kondygnacji nie ma przesłanek ekonomicznych, oraz nie znajduje uzasadnienia w poprawie standardów parkingowych na rehabilitowanych osiedlach.

Z punktu widzenia ładu przestrzennego, przekształcenie istniejących zespołów garaży, niejednokrotnie zaniedbanych, dostępnych minimalnej liczbie użytkowników, w obiekty wielokondygnacyjne podziemne i/lub naziemne jest działaniem prawidłowym i wpisuje się w „tradycję” osiedla, gdyż taki właśnie garaż został zrealizowany wraz z całym układem architektoniczno – urbanistycznym na terenie KU.10.