

**UCHWAŁA NR LXXV/1845/17  
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia 14 czerwca 2017 r.

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wielicka - Kamińskiego”, oznaczonej numerem 10 (w zakresie pkt nr 1, 3, 4) w Załączniku do Zarządzenia Nr 2492/2016 z dnia 27 września 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wielicka - Kamińskiego”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948 oraz Dz. U. z 2017 r. poz. 730), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778, 904, 961, 1250, 1579 oraz z 2017 r., poz. 730), w związku z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. poz. 774, 1688) oraz art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353, 961, 1250, 831, 1579, Dz. U. z 2015 r. poz. 1936, Dz. U. z 2016 r. poz. 2003, Dz. U. z 2017 r. poz. 820), w związku z uchwałą Nr XXII/368/15 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 sierpnia 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wielicka - Kamińskiego” uchwała się, co następuje:

**§ 1. 1. Nie uwzględnia się uwagi nr 10<sup>\*1)</sup> złożonej przez** (wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2015 r. poz. 2058 z późn. zm.); jawność wyłączyła Marta Kucharyk Kierownik Referatu Obsługi Sesji i Komisji RMK w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa), **do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wielicka - Kamińskiego”, w której wniesiono o:**

- 1) (w pkt 1 uwagi) wyznaczenie nowego obszaru na części obszaru MN.19 obejmującego działki nr 179, 178, 133, 191, 192, 155/1, 138/1 obr.51 Podgórze położone przy ulicy Uśmiech oraz działkę nr 132 obr.51 Podgórze położoną przy ulicy Alfreda Dauna, na którym dopuszcza się możliwość 100% udziału zabudowy usługowej w terenie zabudowy jednorodzinnej z jednoczesnym zachowaniem dla tych działek wysokości zabudowy mieszkaniowej i usługowej w terenach zabudowy jednorodzinnej do 11m;
- 2) (w pkt 3 uwagi) bądź o wyznaczenie nowego obszaru na części obszaru MN.19 obejmującego wyżej wskazane działki przy ulicy Uśmiech oraz działki nr 147, 146/1, 145/1, 151/1, 150/3, 150/2, 148, 150/4 położone przy ulicy Tarnowskiej obr. 51 Podgórze aż do obszaru MW.7 z dopuszczeniem na tym obszarze możliwości 100% udziału zabudowy usługowej w terenie zabudowy jednorodzinnej z ograniczeniem jej wysokości do 11m;
- 3) (w pkt 4 uwagi) dopuszczenie na całym obszarze MN.19 możliwości 100% udziału zabudowy usługowej z ograniczeniem jej wysokości do 11m w odległości większej niż 50m od ulicy Kamińskiego.

2. Uzasadnienie faktyczne i prawne rozpatrzenia uwag stanowi załącznik do uchwały.

---

<sup>1)</sup>\* Uwaga o tym numerze została zawarta w Załączniku Nr 2 do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wielicka - Kamińskiego” w kolumnie nr 1 pozycja nr 4, a pełna treść uwagi znajduje się w dokumentacji planistycznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady  
Miasta Krakowa

**Sławomir Pietrzyk**

Załącznik do Uchwały Nr LXXV/1845/17  
Rady Miasta Krakowa  
z dnia 14 czerwca 2017 r.

W uwadze nr 10 wniesiono o:

- 1) (w pkt 1 uwagi) wyznaczenie nowego obszaru na części obszaru MN.19 obejmującego działki nr 179, 178, 133, 191, 192, 155/1, 138/1 obr.51 Podgórze położone przy ulicy Uśmiech oraz działkę nr 132 obr.51 Podgórze położoną przy ulicy Alfreda Dauna, na którym dopuszcza się możliwość 100% udziału zabudowy usługowej w terenie zabudowy jednorodzinnej z jednoczesnym zachowaniem dla tych działek wysokości zabudowy mieszkaniowej i usługowej w terenach zabudowy jednorodzinnej do 11m;
- 2) (w pkt 3 uwagi) bądź alternatywnie o wyznaczenie nowego obszaru na części obszaru MN.19 obejmującego wyżej wskazane działki przy ulicy Uśmiech oraz działki nr 147, 146/1, 145/1, 151/1, 150/3, 150/2, 148, 150/4 położone przy ulicy Tarnowskiej obr.51 Podgórze aż do obszaru MW.7 z dopuszczeniem na tym obszarze możliwości 100% udziału zabudowy usługowej w terenie zabudowy jednorodzinnej z ograniczeniem jej wysokości do 11m;
- 3) (w pkt 4 uwagi) dopuszczenie na całym obszarze MN.19 możliwości 100% udziału zabudowy usługowej z ograniczeniem jej wysokości do 11m w odległości większej niż 50m od ulicy Kamieńskiego.

Odnosnie do postulatów zawartych w uwadze:

Uwaga nieuwzględniona w zakresie pkt 1, 3, 4 uwagi, gdyż ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo terenów na których dopuszczono zabudowę usługową wzdłuż ul. H. Kamieńskiego i Wielickiej, nie ma potrzeby wydzielania dodatkowych terenów usługowych z terenów zabudowy jednorodzinnej, w których to usługi i tak mogą być realizowane na podstawie Prawa budowlanego.