

**UCHWAŁA NR LXXXIII/2068/17
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia 27 września 2017 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory - Park”, oznaczonej numerem 1 w Załączniku do Zarządzenia Nr 2649/2016 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 4 października 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory - Park”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), w związku z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. poz. 774 i 1688) oraz art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405), w związku z uchwałą Nr CXVII/1859/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory - Park” uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Nie uwzględnia się uwagi nr **I.1**¹⁾ złożonej przez TAURON Dystrybucja S.A do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory - Park”, w której wniesiono o usunięcie w § 30 ust. 2 - podpunktu a).

2. Uzasadnienie faktyczne i prawne rozpatrzenia uwagi stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Krakowa

Bogusław Kośmider

¹⁾* Uwaga o tym numerze została zawarta w Załączniku Nr 2 do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory - Park” w tabeli pozycja Lp.1, a pełna treść uwagi znajduje się w dokumentacji planistycznej.

Załącznik do Uchwały Nr LXXXIII/2068/17
Rady Miasta Krakowa
z dnia 27 września 2017 r.

W uwadze nr **I.1** wniesiono o usunięcie w § 30 ust. 2 podpunktu „a”.

Odnosnie do postulatu zawartego w uwadze:

Z treści uwagi wynika, że dotyczy usunięcia punktu określającego minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej w Terenach E.1- E.8.

Uwaga nieuwzględniona gdyż, zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Zgodnie z kierunkami zagospodarowania przestrzennego określonymi w Studium, przedmiotowe tereny (E.1 - E.8) położone są w jednostce strukturalnej nr 23 w terenie MW. W Studium minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej ustalony został dla terenów objętych sporządzanym planem na poziomie: MW - 30%, ZU – 80%. Równocześnie zgodnie z ustaleniami Studium (Tom III.1.2 pkt 20), w terenach zainwestowanych, gdzie powierzchnia biologicznie czynna wyznaczona w zmianie Studium jest wyższa (większa) niż stan faktyczny, można ustalić w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej zgodnie ze stanem faktycznym, ale nie mniej niż 10%, chyba, że w strukturalnej jednostce urbanistycznej wyznaczono inaczej. W związku z powyższym w projekcie planu utrzymano wskaźnik terenu biologicznie czynnego wynoszący 10%.