

**UCHWAŁA NR LXXXIII/2081/17
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia 27 września 2017 r.

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez
Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory - Park”, oznaczonej numerem 15
w Załączniku do Zarządzenia Nr 1740/2017 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 lipca 2017 r.
w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do wyłożonej do publicznego wglądu części
projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory - Park”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), w związku z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. poz. 774 i 1688) oraz art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405), w związku z uchwałą Nr CXVII/1859/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory - Park” uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Nie uwzględnia się uwagi nr **II.15**^{*1)} złożonej przez (wylączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2015 poz. 2058 z późn. zm.); jawność wyłączyła Marta Kucharyk Kierownik Referatu Obsługi Sesji i Komisji RMK w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa) do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory - Park” w której wniesiono o zmianę przeznaczenia działek nr: 148/2 i 148/3 obr 44 Krowodrza z MW4 na MW3.

2. Uzasadnienie faktyczne i prawne rozpatrzenia uwagi stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Krakowa

Bogusław Kośmider

¹⁾* Uwaga o tym numerze została zawarta w Załączniku Nr 2 do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory - Park ” w tabeli pozycja Lp.36, a pełna treść uwagi znajduje się w dokumentacji planistycznej.

Załącznik do Uchwały Nr LXXXIII/2081/17

Rady Miasta Krakowa

z dnia 27 września 2017 r.

W uwadze nr **II.15** wniesiono o zmianę przeznaczenia działek nr: 148/2 i 148/3 obr 44 Krowodrza z MW.4 na MW.3. W najbliższym sąsiedztwie od strony wschodniej znajduje się wysoka zabudowa, to jest: Kościół, dwa bloki 4 i 5 piętrowe.

Uwaga nieuwzględniona gdyż, biorąc pod uwagę istniejące zagospodarowanie terenu (zarówno w terenie MW.4 jaki w jego w bezpośrednim sąsiedztwie), w projekcie planu ustalono parametry zabudowy dla terenu MW.4 na poziomie pozwalającym na zachowanie ładu przestrzennego. Szczególnie istotne znaczenie ma tu proponowana zmiana maksymalnej wysokości zabudowy (w terenie MW.3 – do 18m; w terenie MW.4 – 10m).