

UCHWAŁA NR CXXI/1134/02

Rady Miasta Krakowa

z dnia 25 września 2002 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kliny – Gadomskiego” i obszaru „Kliny – Zachód” oraz odstąpienia od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Kliny.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zm.: z 2002 r. Nr 23 poz. 220 i Nr 62 poz. 558/ w związku z art. 12 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym art. 12 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /tekst jednolity: Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139, zm.: Dz. U. Nr 41 poz. 412, Nr 111 poz. 1279 z 2000 r. Nr 12 poz. 136, Nr 109 poz. 1157, Nr 120 poz.1268 z 2001 r. Nr 5 poz. 42, Nr 14 poz.124, Nr 100 poz. 1085, Nr 115 poz. 1229, Nr 154 poz. 1804, , z 2002 r. Nr 25 poz. 253/ Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kliny – Gadomskiego”, w rejonie Fortu Borek i projektowanej ulicy Gadomskiego, zwanego dalej „planem”.
2. Szczegółowe granice planu określa załącznik graficzny nr 1 do uchwały.

§ 2.

1. Postanawia się o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kliny – Zachód” w rejonie pomiędzy ulicami Komuny Paryskiej a Spacerową, zwanego dalej „planem”.
2. Szczegółowe granice planu określa załącznik graficzny nr 2 do uchwały.

§ 3.

Przedmiotem ustaleń planów, o których mowa w § 1 i § 2 będą, w zależności od potrzeb:

- 1/ przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania, w tym tereny, które mogą być przeznaczone pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2.000 m²,
- 2/ linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczania ścieżek rowerowych,
- 3/ tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
- 4/ granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,

- 5/ zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- 6/ lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
- 7/ zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
- 8/ szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego, zasobów wodnych i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych,
- 9/ tereny, na których przewiduje się stosowanie systemów indywidualnych lub grupowych oczyszczenia ścieków bądź zbiorników bezodpływowych,
- 10/ tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzenia oraz użytkowania terenu,
- 11/ granice obszarów:
 - a/ zorganizowanej działalności inwestycyjnej,
 - b/ rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,
 - c/ przekształceń obszarów zdegradowanych.

§ 4.

W związku z postanowieniem § 1 i § 2 odstępuje się od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Kliny opracowywanego na podstawie § 2 pkt 1 uchwały Nr LXXXI/523/93 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 kwietnia 1993 r., w granicach wskazanych na rysunku miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXVI/229/88 Rady Narodowej Miasta Krakowa z dnia 25 kwietnia 1988 r. /Dz. Urz. WK Nr 12 poz. 62, z 1990 r. Nr 27 poz. 214, z 1991 r. Nr 18 poz. 124, z 1992 r. Nr 14 poz. 94 i z 1993 r. Nr 9 poz. 40/ zmienionej uchwałą Nr VII/58/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 listopada 1994 r. /Dz. Urz. WK Nr 24 poz. 108/ i uchwałą Nr CXXII/1092/98 Rady Miasta Krakowa z dnia 17 czerwca 1998 r. /Dz. Urz. WK Nr 17 poz. 110/ oraz uchwałą Nr LXVI/561/00 Rady Miasta Krakowa z dnia 6 grudnia 2000 r. /Dz. Urz. Woj. Małop. z 2001 r. Nr 15 poz. 123/ oraz uchwałą Nr LXXXVII/800/01 z dnia 10 października 2001 r. /Dz. Urz. Woj. Małop. z 2002 r. Nr 6 poz. 92/.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Krakowa.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Stanisław HANDZLIK