

**Protokół Nr 79/18**

**z posiedzenia Komisji Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa**

**odbytego 26 czerwca 2018 r.**

**w sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa**

**Pl. Wszystkich Świętych 3/4 UMK**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył **Kazimierz Chrzanowski – Przewodniczący Komisji**, udział wzięli członkowie Komisji oraz goście wg listy obecności.

**Przewodniczący Komisji** po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 17.00 otworzył posiedzenie Komisji witając członków Komisji oraz gości. Następnie zapytał o uwagi do przekazanego wcześniej porządku posiedzenia.

Na wniosek Przewodniczącego - Komisja przyjęła w głosowaniu : 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się porządek posiedzenia wprowadzając dodatkowy punkt dotyczący sprawy nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działki ewidencyjnej nr 539 obr. 11 Krowodrza, położonej przy Al. Małeckiego (GS-07.6822.191.2017.MM).

**Porządek posiedzenia:**

1.Opiniowanie sprawozdania z wykonania budżetu Miasta Krakowa za rok 2017 w merytorycznym zakresie działania komisji.

**Skarbnik Miasta Krakowa – Lesław Fijał.**

**Zastępca Skarbnika – Marek Podsiadło.**

**Dyrektor Biura Skarbnika – Alina Kwaśniak.**

**Dyrektor Wydziału Budżetu – Małgorzata Okarmus.**

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz.**

2. Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Miejskiej Kraków.

**Dyrektor Biura ds. Ewidencji Mienia Urzędu Miasta Krakowa – Rafał Wojtusik.**

3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków lub ich części oraz budowli zajętych na potrzeby działalności gospodarczej prowadzonej przez mikroprzedsiębiorców i małych przedsiębiorców rozpoczynających prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Krakowa w ramach programu pomocy de minimis – **druk nr 2958.**

**Doradca Prezydenta Krakowa ds. przedsiębiorczości - Janusz Chwajol.**

**Dyrektor Wydziału Podatków i Opłat UMK – Piotr Jędrzejczak.**

4. Opiniowanie wykazu nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działki ewidencyjnej nr 176/13 obr.62 Podgórze , stanowiącej **ulicę Do Luboni (GS-07.6822.182.2017.SW).**

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz.**

5. Opiniowanie wykazu lokali mieszkalnych położonych w budynku przy **ulicy Felicjanek 6** w Krakowie(GS-03.72254-1-139/02).

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz.**

6. Opiniowanie wykazu zabudowanych nieruchomości obr.41- jednostka ewidencyjna **Krowodrza** ,stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków , położonych przy **ulicy Jaremy** ,przeznaczonych do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej(GS.01.6840.2.63.2014).

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz.**

7. Opiniowanie sprawy zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 82/83 obr. 47 Podgórze, na działki stanowiące własność osoby fizycznej, oznaczone nr 415/2, nr 132/2, nr 134, nr 135, nr 136, nr 137, nr 138, nr 139, nr 140, nr 415/3 (udział 3/4 cz.) obr. 56 Podgórze, objęte planowanym **Parkiem Aleksandry** oraz nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działek

stanowiących własność osoby fizycznej oznaczonych nr 1/8, nr 1/10, nr 1/12, nr 1/14, nr 1/16 obr. 57 Podgórze, objętych planowanym **Parkiem Aleksandry**.  
(GS-07.6822.1.118.2014.TS).

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz.**

8.Opiniowanie sprawy zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Skarbem Państwa (ul. Mariana Domagały)- GS-05.6840.5.7.2017.MS).

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz.**

9.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalne oznaczonego Nr U4 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Józefa Dietla Nr 39 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty**– druk nr 2911.

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz.**

10.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 22 usytuowanego w budynku przy ul. Turka 15 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 72% bonifikaty** – druk nr 2913.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

11.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 19 usytuowanego w budynku na os. Ogrodowym 17 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 66 % bonifikaty**– druk nr 2914 .

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

12.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 8 stanowiącego własność**

Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Szerokiej Nr 33 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej– druk nr 2921.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

13.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalne oznaczonego Nr U3 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Józefa Dietla Nr 39 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty– druk nr 2922.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

14.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego oznaczonego Nr 1A stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Szlak Nr 6 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek– druk nr 2934.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

15.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego oznaczonego Nr 16A stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Basztovej Nr 15 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek– druk nr 2935.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

16.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 23 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul.

**Rynek Kleparski Nr 4/ Basztowa Nr 15 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – druk nr 2936.**

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

**17. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 7b stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Librowszczyzna Nr 8 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej – druk nr 2937.**

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

**18. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu 1/2 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Agnieszka Latos - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] usytuowanego w budynku nr 22 położonym przy ul. Kmieca w Krakowie – druk nr 2950.**

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

**19. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 96 usytuowanego w budynku przy ul. Stefana Grota – Roweckiego 57 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 78% bonifikaty – druk nr 2956.**

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

**20. Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem**

bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.(Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

21.Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

22.Sprawy bieżące – rozpatrzenie korespondencji.

23.Oświadczenia i komunikaty.

**Ad.1.**

Opiniowanie sprawozdania z wykonania budżetu Miasta Krakowa za rok 2017 w merytorycznym zakresie działania komisji.

**Zastępca Dyrektora Wydziału Budżetu Miasta Tomasz Tylek oraz Zastępca Skarbnika Miasta Marek Podsiadło przedstawili sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Krakowa za rok 2017 w merytorycznym zakresie działania komisji.**

**Komisja w obecności 11 osób głosując: 6 głosów za, 5 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Krakowa za rok 2017 w merytorycznym zakresie działania komisji.**

**Ad.2.**

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Miejskiej Kraków.

**Dyrektor Biura ds. Ewidencji Mienia Urzędu Miasta Krakowa – Rafał Wojtusik przedstawił informację o stanie mienia komunalnego Gminy Miejskiej Kraków.**

**Komisja w obecności 11 osób głosując: 6 głosów za, 5 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie stan mienia komunalnego Gminy Miejskiej Kraków.**

### **Ad.3.**

Opiniowanie sprawy nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działki ewidencyjnej nr 539 obr. 11 Krowodrza, położonej przy **Al. Małeckiego (GS-07.6822.191.2017.MM)**.

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła przedmiotową sprawę.**

**Komisja w obecności 12 osób głosując: 12 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie sprawę nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działki ewidencyjnej nr 539 obr. 11 Krowodrza, położonej przy **Al. Małeckiego (GS-07.6822.191.2017.MM)**.**

### **Ad.4.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków lub ich części oraz budowli zajętych na potrzeby działalności gospodarczej prowadzonej przez mikroprzedsiębiorców i małych przedsiębiorców rozpoczynających prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Krakowa w ramach programu pomocy de minimis – **druk nr 2958.**

**Doradca Prezydenta Krakowa ds. przedsiębiorczości - Janusz Chwajoł oraz Dyrektor Wydziału Podatków i Opłat UMK – Piotr Jędrzejczak omówili druk nr 2958.**

Komisja w obecności 12 osób głosując: 12 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków lub ich części oraz budowli zajętych na potrzeby działalności gospodarczej prowadzonej przez mikroprzedsiębiorców i małych przedsiębiorców rozpoczynających prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Krakowa w ramach programu pomocy de minimis – **druk nr 2958 pod warunkiem złożenia przez projektodawcę autopoprawki ograniczającej powierzchnię lokalu do 300 m<sup>2</sup>.**

### **Ad.5.**

**Od tego punktu porządku posiedzenia przewodnictwo posiedzenia komisji przejął**

**Wiceprzewodniczący Mirosław Gilarski**

Opiniowanie wykazu nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działki ewidencyjnej nr 176/13 obr.62 Podgórze , stanowiącej **ulicę Do Luboni (GS-07.6822.182.2017.SW).**

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła przedmiotową sprawę.**

Komisja w obecności 9 osób głosując: 9 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie sprawę wykazu nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działki ewidencyjnej nr 176/13 obr.62 Podgórze , stanowiącej **ulicę Do Luboni (GS-07.6822.182.2017.SW).**

**Ad.6.**

Opiniowanie wykazu lokali mieszkalnych położonych w budynku przy **ulicy Felicjanek 6** w Krakowie(**GS-03.72254-1-139/02**).

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła przedmiotową sprawę.**

Komisja w obecności 9 osób głosując: 9 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie wykaz lokali mieszkalnych położonych w budynku przy **ulicy Felicjanek 6** w Krakowie(**GS-03.72254-1-139/02**).

**Ad.7.**

Opiniowanie wykazu zabudowanych nieruchomości obr.41- jednostka ewidencyjna **Krowodrza** ,stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków , położonych przy **ulicy Jaremy** ,przeznaczonych do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej(**GS.01.6840.2.63.2014**).

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła przedmiotową sprawę.**

Komisja w obecności 9 osób głosując: 9 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała wykaz zabudowanych nieruchomości obr.41- jednostka ewidencyjna **Krowodrza** ,stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków , położonych przy **ulicy Jaremy** ,przeznaczonych do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej(**GS.01.6840.2.63.2014**).

**Ad.8.**

Opiniowanie sprawy zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 82/83 obr. 47 Podgórze, na działki stanowiące



własność osoby fizycznej, oznaczone nr 415/2, nr 132/2, nr 134, nr 135, nr 136, nr 137, nr 138, nr 139, nr 140, nr 415/3 (udział 3/4 cz.) obr. 56 Podgórze, objęte planowanym **Parkiem Aleksandry** oraz nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działek stanowiących własność osoby fizycznej oznaczonych nr 1/8, nr 1/10, nr 1/12, nr 1/14, nr 1/16 obr. 57 Podgórze, objętych planowanym **Parkiem Aleksandry**.  
(GS-07.6822.1.118.2014.TS).

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła przedmiotową sprawę.**

Komisja w obecności osób głosujących: 7 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie sprawę zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 82/83 obr. 47 Podgórze, na działki stanowiące własność osoby fizycznej, oznaczone nr 415/2, nr 132/2, nr 134, nr 135, nr 136, nr 137, nr 138, nr 139, nr 140, nr 415/3 (udział 3/4 cz.) obr. 56 Podgórze, objęte planowanym **Parkiem Aleksandry** oraz nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działek stanowiących własność osoby fizycznej oznaczonych nr 1/8, nr 1/10, nr 1/12, nr 1/14, nr 1/16 obr. 57 Podgórze, objętych planowanym **Parkiem Aleksandry**.  
(GS-07.6822.1.118.2014.TS).

**Ad.9.**

Opiniowanie sprawy zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Skarbem Państwa (ul. Mariana Domagały)- GS-05.6840.5.7.2017.MS).

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła przedmiotową sprawę.**

Komisja w obecności 7 osób głosując: 6 głosów za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący się zaopiniowała **pozytywnie zamianę** nieruchomości pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Skarbem Państwa (ul. Mariana Domagały)- GS-05.6840.5.7.2017.MS).

**Ad.10.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalne** oznaczonego Nr U4 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Józefa Dietla Nr 39 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty– druk nr 2911.

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła projekt uchwały.**

Komisja w obecności 6 osób głosując : 6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalne oznaczonego Nr U4 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Józefa Dietla Nr 39 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty- druk nr 2911.**

**Ad.11.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 22 usytuowanego w budynku przy ul. Turka 15 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 72% bonifikaty - druk nr 2913.**

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta - Marta Witkowicz przybliżyła projekt uchwały.**

Komisja w obecności 6 osób głosując : 6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 22 usytuowanego w budynku przy ul. Turka 15 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 72% bonifikaty - druk nr 2913.**

**Ad.12.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 19 usytuowanego w budynku na os. Ogrodowym 17 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 66 % bonifikaty- druk nr 2914 .**

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta - Marta Witkowicz przybliżyła projekt uchwały.**

Komisja w obecności 6 osób głosując : 6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 19 usytuowanego w budynku na os. Ogrodowym 17 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 66 % bonifikaty- druk nr 2914 .**

**Ad.13.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 8 stanowiącego własność**

**Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Szerokiej Nr 33 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej– druk nr 2921.**

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła projekt uchwały.**

Komisja w obecności 6 osób głosując : 6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 8 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Szerokiej Nr 33 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej– druk nr 2921.**

**Ad.14.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalne oznaczonego Nr U3 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Józefa Dietla Nr 39 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty– druk nr 2922.**

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła projekt uchwały.**

Komisja w obecności 6 osób głosując : 6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalne oznaczonego Nr U3 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Józefa Dietla Nr 39 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości bonifikaty– druk nr 2922.**

**Ad.15.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego oznaczonego Nr 1A stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Szlak Nr 6 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek– druk nr 2934.**

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła projekt uchwały.**

Komisja w obecności 7 osób głosując : 7 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego oznaczonego Nr 1A stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Szlak Nr 6 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek– druk nr 2934.**

**Ad.16.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego oznaczonego Nr 16A stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Basztowej Nr 15 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek– druk nr 2935.**

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła projekt uchwały.**

Komisja w obecności 8 osób głosując : 8 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego oznaczonego Nr 16A stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Basztowej Nr 15 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek– druk nr 2935.**

**Ad.17.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 23 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Rynek Kleparski Nr 4/ Basztowa Nr 15wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek– druk nr 2936.**

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła projekt uchwały.**

Komisja w obecności 8 osób głosując : 8 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 23 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Rynek Kleparski Nr 4/ Basztowa Nr 15** wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – druk nr 2936.

**Ad.18.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 7b stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Librowszczyzna Nr 8** wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej – druk nr 2937.

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła projekt uchwały.**

Komisja w obecności 7 osób głosując : 7 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 7b stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Librowszczyzna Nr 8** wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej – druk nr 2937.

**Ad.19.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody **przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu 1/2 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr** [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Agnieszka Latos - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych oraz Kontroli Wtórniego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] **usytuowanego w budynku nr 22 położonym przy ul. Kmieca w Krakowie – druk nr 2950.**

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła projekt uchwały.**

Komisja w obecności 7 osób głosując : 7 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody **przez Radę**

**Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu 1/2 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Agnieszka Latos - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych oraz Kontroli Wtórny Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] usytuowanego w budynku nr 22 położonym przy ul. Kmiecia w Krakowie – druk nr 2950.**

**Ad.20.**

**Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 96 usytuowanego w budynku przy ul. Stefana Grota – Roweckiego 57 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 78% bonifikaty– druk nr 2956.**

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła projekt uchwały.**

Komisja w obecności 7 osób głosując : 7 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 96 usytuowanego w budynku przy ul. Stefana Grota – Roweckiego 57 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 78% bonifikaty– druk nr 2956.

**Ad.21.**

Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.(Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

**Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – Marta Witkowicz przybliżyła przedmiotowe wnioski.**

**Komisja przeanalizowała sprawę wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa.**

oraz inne sprawy zawarte w piśmie nr GS -04.7125.3.49.2016 , BR-03.0004.114.2016 z dnia 22 czerwca 2018 roku i nie podjęta działań zmierzających do zmiany stosowanego algorytmu.

1. Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa zaopiniowała **pozytywnie** możliwość podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy *wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa* w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego *wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa* usytuowanego w budynku położonym w Krakowie **przy ulicy** *wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa.* w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, z późn. zm.) (GS-04.7125.3.49.2016 BR - 03.0004.114.2016)

**Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 7 %.**

**Głosowano: 8 głosów za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrz.**

2. Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa zaopiniowała **pozytywnie** możliwość podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy **Państwa** *wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa* w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego **nr** *wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria*

*Rady Miasta i Dzielnic Krakowa usytuowanego w budynku położonym w Krakowie na wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, z późn. zm.) (GS-04.7125.4.194.2014 BR – 03.0004.72.2015)*

**Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 36 %.**

**Głosowano: 8 głosów za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrz.**

3. Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa zaopiniowała **pozytywnie** możliwość podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy *wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa.* w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego *wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa* usytuowanego w budynku położonym w Krakowie **na wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa** w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, z późn. zm.) (GS-04.7125.4.35.2017 BR – 03.0004.39.2017)

**Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 9 %.**

**Głosowano: 8 głosów za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrz.**

**Ad.22.**

**Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.**

1. Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa zaopiniowała pozytywnie wniosek *wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i*



*Dzielnic Krakowa* .o wyrażenie zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu po 1/6 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa. położonego w budynku nr wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa .na ulicy wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa **w Krakowie**, zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem 90 % bonifikaty na rzecz wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa. **(BR-03-0004.10.2018 80/2018 21/2018 GS- 16 .7124.2.2018 MK)**.

Głosowano: **8 głosów za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrz.**

2.Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa zaopiniowała pozytywnie wniosek wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa o wyrażenie zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty bonifikaty na zakup udziału w nieruchomości gruntowej , oznaczonej jako działka nr 198/6 obr.65 jednostka ewidencyjna Podgórze , związanego z lokalem mieszkalnym wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa usytuowanym w budynku położonym przy **ulicy** wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa **w Krakowie (BR-03-0004.6.2018 )**.

Głosowano: **11 głosów za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrz.**

3. Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa zaopiniowała **pozytywnie** wniosek *wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa.* o wyrażenie zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu 1/2 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego *wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa* położonego w budynku *wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa* na ulicy *wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa* **w Krakowie**, zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem 90 % bonifikaty na rzecz *wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa.*

**(BR-03-0004.12.2018 27/2018 21/2018 GS- 16.7124.371.2017 MK).**

Głosowano: **8 głosów za opinią pozytywną, 0 przeciw, 0 wstrz.**

4. Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa zaopiniowała **negatywnie** wniosek *wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa.*

o wyrażenie zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego **nr** *wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa.*

położonego w budynku nr wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa. na ulicy wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Paweł Droźniak - inspektor – Kancelaria Rady Miasta i Dzielnic Krakowa .w Krakowie , zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem 90 % bonifikaty (GS- 16 .7124.298.2016 MK).

Głosowano: **8 głosów za opinią negatywną, 0 przeciw, 0 wstrz.**

#### **Ad.23.**

**Sprawy bieżące – rozpatrzenie korespondencji.**

Brak bieżącej korespondencji .

#### **Ad.24.**

**Oświadczenia i komunikaty.**

Wobec wyczerpania się porządku posiedzenie **Przewodniczący Komisji Kazimierz Chrzanowski o godz.18.30** zamknął posiedzenie Komisji.

**Przewodniczący Komisji**

**/-/Kazimierz Chrzanowski**

**Wiceprzewodniczący Komisji**

**/-/ Mirosław Gilarski**

**Protokołował:**

**Paweł Droźniak**