

Protokół Nr 85/18

z posiedzenia Komisji Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa

odbytego 23 października 2018 r.

w sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa

Pl. Wszystkich Świętych 3/4 UMK

W posiedzeniu, któremu przewodniczył **Kazimierz Chrzanowski – Przewodniczący Komisji**, udział wzięli członkowie Komisji oraz goście wg listy obecności.

**Przewodniczący Komisji** po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 17.00 otworzył posiedzenie Komisji witając członków Komisji oraz gości. Następnie zapytał o uwagi do przekazanego wcześniej porządku posiedzenia.

**Komisja przyjęła porządek posiedzenia wprowadzając dodatkowo następujące druki do zaopiniowania:**

**A. projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu 1/4 części kwoty zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 58/8731 części w nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym nr 6 położonym przy ul. Teligi 15 w Krakowie stanowiącym poprzednio własność wnioskodawczyni na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej – druk nr 3267.**

**B. projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 92/10000 części w nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym nr 30 położonym przy ul. Halszki 1 w Krakowie stanowiącym poprzednio własność wnioskodawców – druk nr 3265.**

**C .projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania kwoty zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 317/10000 części w nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym nr 34 położonym przy ul. Wystouchów 22B w Krakowie stanowiącym poprzednio własność wnioskodawców- druk nr 3264.**

**D.** projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu po 1/6 części kwoty zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 92/10000 części w nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym nr 11 położonym przy ul. Halszki 1 w Krakowie stanowiącym poprzednio w udziałach własność obu wnioskodawczyń - druk nr 3266.

**E.** projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 133/10000 części w nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym nr 9 położonym przy ul. Halszki 37 w Krakowie stanowiącym poprzednio własność wnioskodawczyni - druk nr 3251.

**F.** projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 3813/539191 części w nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym nr 72 położonym przy ul. Telimeny 13 w Krakowie stanowiącym poprzednio własność wnioskodawczyni - druk nr 3252.

**G.** projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego usytuowanego w budynku nr 7 położonym przy ul. Sereno Fenn`a w Krakowie - druk nr 3255.

**H.** projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 10 usytuowanego w budynku przy ul. Schweitzera 1 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 68% bonifikaty - druk nr 3250.

**I.** projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu 1/2 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego usytuowanego w budynku nr 28 położonym na os. Alberyńskim w Krakowie - druk nr 3253.

**J.** opiniowanie wykazu nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziału wynoszącego 1/2 część działki nr 40/5 obr. 40 Krowodrza, wchodzącej w pas drogowy ul Ks.Truskowskiego (GS.07.6822.32.2017.AK)

**Porządek posiedzenia:**

1.Opiniowanie sprawy zawarcia kolejnej umowy najmu gminnego lokalu użytkowego usytuowanego w budynku położonym przy ul. **Krasickiego 18** w Krakowie po umowie najmu zawartej na czas oznaczony(**ZBK.NU.13-441-75/15**).

**Katarzyna Zapał – Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych.**

2.Opiniowanie zmiany prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 132/2 o pow.0,0022ha obręb 145 jednostka ewidencyjna Śródmieście , położonych przy ul. **Wygoda** w Krakowie(**GS-01.6871.1.2018.ML**).

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

3.Opiniowanie wykazu nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działek stanowiących własność osoby prawnej , oznaczonych nr113/11,nr113/12,nr111/5,nr107/7,nr101/9,nr99/7,nr99/12,nr120/13,nr119/3, nr116/3,nr113/3,nr110/3,nr108/4 oraz nr 101/4 obr.28 **Krowodrza** wchodzących w zakres **ulicy Felińskiego**( **GS-07.6822.1 .19-20-2011.TS**).

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

4.Opiniowanie wykazu nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, działki nr 415/5 oraz udziału wynoszącego 1/6 części działki nr 415/3 obr.56 **Podgórze**, wchodzących w zakres **Parku Aleksandry**(**GS-07.6822.108.2017.TS**)

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

5. Opiniowanie wykazu z uzasadnieniem w kwestii oddania w użytkowanie na okres 20 lat udziału w wysokości 812/18587, części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 323/2, położonej w obrębie 101 jednostka ewidencyjna **Podgórze**, odpowiadającego i

ograniczonego do wykonywania na części o pow.0,0812 ha, na rzecz **Centrum Kultury Podgórze**, z przeznaczeniem na działalność statutową(**GS-02.6845.3.4.2017.JK**)

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

6.Opiniowanie wykazu stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości oznaczonej jako działka nr 192/4 o pow.0,1202 ha, obręb 12 jednostka ewidencyjna Krowodrza, obj.KR1P/00305610/2 położonej przy **ulicy Oleandry** w Krakowie, przeznaczonej do ustanowienia prawa użytkowania na okres 10 lat na rzecz Uniwersytetu Jagiellońskiego w Krakowie z przeznaczeniem na obsługę komunikacyjną Domu Studenckiego :"**Żaczek**" (**GS-01.6840.2.1.2017**).

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

7.Opiniowanie załączonego wykazu niezabudowanej nieruchomości składającej się z działki nr 1063/29 o pow.0,0159 ha, obręb 33, jednostka ewidencyjna Krowodrza, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ulicy **Orlich Gniazd**, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, stanowiących własność osoby fizycznej w Krakowie (**GS-01.6840.2.13.2016**)

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

8.Opiniowanie wykazu nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziału wynoszącego 1/2 część działki nr 40/5 obr. 40 **Krowodrza**, wchodzącej w pas drogowy ul. **Ks. Truskowskiego** (**GS-07.6822.32.2017.AK**).

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

9.Opiniowanie wykazu nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziału wynoszącego 1/12 części działki nr 415/3 obr. 56 **Podgórze**, wchodzącej w zakres **Parku Aleksandry** (**GS-07.6822.153.2017.TS**).

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

10. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie **ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dot. pozyskania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków terenu Parku Jalu Kurka poprzez dokonanie wywłaszczenia za odszkodowaniem**– druk nr 3248.

**Dominik Jaśkowiec – Radny Miasta Krakowa.**

11. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody **na odstąpienie od żądania zwrotu 1/2 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Małgorzata Kwiecień - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych oraz Kontroli Wtórny Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] usytuowanego w budynku nr 19 położonym przy ul. Augustańskiej w Krakowie**– druk nr 3230.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

12. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody **na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 5 usytuowanego w budynku na os. Centrum B 8 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 73 % bonifikaty** – druk nr 3231.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

13. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody **na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Jaskółczej na rzecz Klubu Sportowego Akademickiego Związku Sportowego przy Akademii Wychowania Fizycznego im. Bronisława Czecha w Krakowie wraz z udzieleniem 90 % bonifikaty od jej ceny**– druk nr 3232.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

14. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie warunków udzielania bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w prawo własności tych gruntów i wysokości stawek procentowych tych bonifikat – druk nr 3233.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

15. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 182/10000 części w nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym nr 10 położonym przy ul. Wysłouchów 29 w Krakowie stanowiącym poprzednio własność wnioskodawczyni – druk nr 3235.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

16. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenie zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 26 usytuowanego w budynku przy ul. Starowiślnej 29 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 49 % bonifikaty – druk nr 3242.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

17. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 18 usytuowanego w budynku przy ul. Krowoderskich Zuchów 3 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 86% bonifikaty – druk nr 3243.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

18. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej od ceny udziału w

**nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Brogi 40 w Krakowie stanowiącej własność wnioskodawcy – druk nr 3244.**

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

**19.Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu 2/6 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Małgorzata Kwiecień - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] usytuowanego w budynku nr 18 położonym przy ul. Celarowskiej w Krakowie– druk nr 3245.**

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

20.Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.(Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

21.Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

22.Sprawy bieżące – rozpatrzenie korespondencji.

23.Oświadczenia i komunikaty.

### **Ad.1.**

Opiniowanie sprawy zawarcia kolejnej umowy najmu gminnego lokalu użytkowego usytuowanego w budynku położonym przy ul. **Krasickiego 18** w Krakowie po umowie najmu zawartej na czas oznaczony(**ZBK.NU.13-441-75/15**).

**Katarzyna Zapał - Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie przedstawiła informację w powyższej sprawie.**

Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego RMK w obecności 7 osób głosując : 7 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie sprawę zawarcia kolejnej umowy najmu gminnego lokalu użytkowego usytuowanego w budynku położonym przy ul. **Krasickiego 18** w Krakowie po umowie najmu zawartej na czas oznaczony(**ZBK.NU.13-441-75/15**).

### **Ad.2.**

Opiniowanie zmiany prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 132/2 o pow.0,0022ha obręb 145 jednostka ewidencyjna Śródmieście , położonych przy ul. **Wygoda** w Krakowie(**GS-01.6871.1.2018.ML**).

**Marta Witkowicz -Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta omówiła powyższą sprawę.**

Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego RMK w obecności 7 osób głosując : 7 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się **zaopiniowała pozytywnie zmianę** prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 132/2 o pow.0,0022ha obręb 145 jednostka ewidencyjna Śródmieście , położonych przy ul. **Wygoda** w Krakowie(**GS-01.6871.1.2018.ML**).

### **Ad.3.**

Opiniowanie wykazu nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działek stanowiących własność osoby prawnej , oznaczonych nr113/11,nr113/12,nr111/5,nr107/7,nr101/9,nr99/7,nr99/12,nr120/13,nr119/3,



nr116/3,nr113/3,nr110/3,nr108/4 oraz nr 101/4 obr.28 **Krowodrza** wchodzących w zakres **ulicy Felińskiego**( **GS-07.6822.1 .19-20-2011.TS**).

**Marta Witkowicz -Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta** przedstawiła informację w powyższej sprawie.

Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego RMK w obecności 7 osób głosując : 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie wykaz nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działek stanowiących własność osoby prawnej oznaczonych nr113/11,nr113/12,nr111/5,nr107/7,nr101/9,nr 99/7,nr99/12,nr120/13,nr119/3,nr116/3,nr113/3,nr110/3,nr108/4 oraz nr 101/4 obr.28 **Krowodrza** wchodzących w zakres **ulicy Felińskiego**( **GS-07.6822.1 .19-20-2011.TS**).

#### **Ad.4.**

Opiniowanie wykazu nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, działki nr 415/5 oraz udziału wynoszącego 1/6 części działki nr 415/3 obr.56 **Podgórze**, wchodzących w zakres **Parku Aleksandry**(**GS-07.6822.108.2017.TS**)

**Marta Witkowicz -Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta** przedstawiła informację w powyższej sprawie.

Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego RMK w obecności 7 osób głosując : 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie wykaz nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, działki nr 415/5 oraz udziału wynoszącego 1/6 części działki nr 415/3 obr.56 **Podgórze**, wchodzących w zakres **Parku Aleksandry**(**GS-07.6822.108.2017.TS**)

#### **Ad.5.**

Opiniowanie wykazu z uzasadnieniem w kwestii oddania w użytkowanie na okres 20 lat udziału w wysokości 812/18587, części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 323/2, położonej w obrębie 101 jednostka ewidencyjna **Podgórze**, odpowiadającego i ograniczonego do wykonywania na części o pow.0,0812 ha, na rzecz **Centrum Kultury Podgórze**, z przeznaczeniem na działalność statutową(**GS-02.6845.3.4.2017.JK**)

**Marta Witkowicz –Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przedstawiła informację w powyższej sprawie.**

Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego RMK w obecności 7 osób głosując : 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie wykaz z uzasadnieniem w kwestii oddania w użytkowanie na okres 20 lat udziału w wysokości 812/18587, części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 323/2, położonej w obrębie 101 jednostka ewidencyjna Podgórze, odpowiadającego i ograniczonego do wykonywania na części o pow.0,0812 ha, na rzecz **Centrum Kultury Podgórza**, z przeznaczeniem na działalność statutową(**GS-02.6845.3.4.2017.JK**)

#### **Ad.6.**

Opiniowanie wykazu stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości oznaczonej jako działka nr 192/4 o pow.0,1202 ha, obręb 12 jednostka ewidencyjna Krowodrza, obj.KR1P/00305610/2 położonej przy **ulicy Oleandry** w Krakowie, przeznaczonej do ustanowienia prawa użytkowania na okres 10 lat na rzecz Uniwersytetu Jagiellońskiego w Krakowie z przeznaczeniem na obsługę komunikacyjną Domu Studenckiego :"**Żaczek**" (**GS-01.6840.2.1.2017**).

**Marta Witkowicz –Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przedstawiła informację w powyższej sprawie.**

Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego RMK w obecności 7 osób głosując : 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie wykaz stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości oznaczonej jako działka nr 192/4 o pow.0,1202 ha, obręb 12 jednostka ewidencyjna Krowodrza, obj.KR1P/00305610/2 położonej przy **ulicy Oleandry** w Krakowie, przeznaczonej do ustanowienia prawa użytkowania na okres 10 lat na rzecz Uniwersytetu Jagiellońskiego w Krakowie z przeznaczeniem na obsługę komunikacyjną Domu Studenckiego :"**Żaczek**" (**GS-01.6840.2.1.2017**).

#### **Ad.7.**

Opiniowanie załączonego wykazu niezabudowanej nieruchomości składającej się z działki nr 1063/29 o pow.0,0159 ha, obręb 33, jednostka ewidencyjna Krowodrza,

stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ulicy **Orlich Gniazd**, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, stanowiących własność osoby fizycznej w Krakowie (**GS-01.6840.2.13.2016**)

**Marta Witkowicz –Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta omówiła powyższą sprawę.**

Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego RMK w obecności 8 osób głosując : 8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie wykaz niezabudowanej nieruchomości składającej się z działki nr 1063/29 o pow.0,0159 ha, obręb 33, jednostka ewidencyjna Krowodrza, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ulicy **Orlich Gniazd**, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, stanowiących własność osoby fizycznej w Krakowie (**GS-01.6840.2.13.2016**)

**Ad.8.**

Opiniowanie wykazu nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziału wynoszącego 1/2 część działki nr 40/5 obr. 40 **Krowodrza**, wchodzącej w pas drogowy ul. **Ks. Truskowskiego** (**GS-07.6822.32.2017.AK**).

**Marta Witkowicz –Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta omówiła powyższą sprawę.**

Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego RMK w obecności 8 osób głosując : 8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie wykaz nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziału wynoszącego 1/2 część działki nr 40/5 obr. 40 **Krowodrza**, wchodzącej w pas drogowy ul. **Ks. Truskowskiego** (**GS-07.6822.32.2017.AK**).

**Ad.9.**

Opiniowanie wykazu nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziału wynoszącego 1/12 części działki nr 415/3 obr. 56 **Podgórze**, wchodzącej w zakres **Parku Aleksandry** (**GS-07.6822.153.2017.TS**).

**Marta Witkowicz –Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta omówiła powyższą sprawę.**

Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego RMK w obecności 8 osób głosując : 8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie wykaz nieruchomości wraz z

informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziału wynoszącego 1/12 części działki nr 415/3 obr. 56 Podgórze, wchodzącej w zakres **Parku Aleksandry (GS-07.6822.153.2017.TS)**.

**Ad.10.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie **ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dot. pozyskania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków terenu Parku Jalu Kurka poprzez dokonanie wywłaszczenia za odszkodowaniem**– druk nr 3248.

**Komisja nie wydała opinii.**

**Ad.11.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody **na odstąpienie od żądania zwrotu 1/2 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Małgorzata Kwiecień - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] usytuowanego w budynku nr 19 położonym przy ul. Augustiańskiej w Krakowie**– druk nr 3230.

**Marta Witkowicz –Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta omówiła projekt uchwały.**

Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego RMK w obecności 8 osób głosując : 8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody **na odstąpienie od żądania zwrotu 1/2 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Małgorzata Kwiecień - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] usytuowanego w budynku nr 19 położonym przy ul. Augustiańskiej w Krakowie**– druk nr 3230.

#### **Ad.12.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 5 usytuowanego w budynku na os. Centrum B 8 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 73 % bonifikaty – druk nr 3231.

**Marta Witkowicz –Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta omówiła projekt uchwały.**

Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego RMK w obecności 8 osób głosując : 8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 5 usytuowanego w budynku na os. Centrum B 8 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 73 % bonifikaty – druk nr 3231.

#### **Ad.13.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Jaskółczej na rzecz Klubu Sportowego Akademickiego Związku Sportowego przy Akademii Wychowania Fizycznego im. Bronisława Czecha w Krakowie wraz z udzieleniem 90 % bonifikaty od jej ceny– druk nr 3232.

**Marta Witkowicz –Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta omówiła projekt uchwały.**

Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego RMK w obecności 8 osób głosując : 8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Jaskółczej na rzecz Klubu Sportowego Akademickiego Związku Sportowego przy Akademii Wychowania Fizycznego im. Bronisława Czecha w Krakowie wraz z udzieleniem 90 % bonifikaty od jej ceny– druk nr 3232.

#### **Ad.14.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie warunków udzielania bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w prawo własności tych gruntów i wysokości stawek procentowych tych bonifikat – druk nr 3233.

**Marta Witkowicz –Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta omówiła projekt uchwały.**

Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego RMK w obecności 6 osób głosując : 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały **w sprawie warunków udzielania bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w prawo własności tych gruntów i wysokości stawek procentowych tych bonifikat – druk nr 3233.**

**Ad.15.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie **wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 182/10000 części w nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym nr 10 położonym przy ul. Wystouchów 29 w Krakowie stanowiącym poprzednio własność wnioskodawczyni– druk nr 3235.**

**Marta Witkowicz –Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta omówiła projekt uchwały.**

Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego RMK w obecności 6 osób głosując : 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie **wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 182/10000 części w nieruchomości gruntowej związanego z lokalem mieszkalnym nr 10 położonym przy ul. Wystouchów 29 w Krakowie stanowiącym poprzednio własność wnioskodawczyni– druk nr 3235.**

**Ad.16.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie **wyrażenie zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 26 usytuowanego w budynku przy ul. Starowiślnej 29 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 49 % bonifikaty– druk nr 3242.**

**Marta Witkowicz –Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta omówiła projekt uchwały.**

Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego RMK w obecności 6 osób głosując : 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie

wyrażenie zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 26 usytuowanego w budynku przy ul. Starowiślnej 29 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 49 % bonifikaty– druk nr 3242.

**Ad.17.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 18 usytuowanego w budynku przy ul. Krowoderskich Zuchów 3 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 86% bonifikaty– druk nr 3243.

**Marta Witkowicz –Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta omówiła projekt uchwały.**

Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego RMK w obecności 6 osób głosując : 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 18 usytuowanego w budynku przy ul. Krowoderskich Zuchów 3 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 86% bonifikaty– druk nr 3243.

**Ad.18.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej od ceny udziału w nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Brogi 40 w Krakowie stanowiącej własność wnioskodawcy – druk nr 3244.

**Marta Witkowicz –Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta omówiła projekt uchwały.**

Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego RMK w obecności 6 osób głosując : 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej od ceny udziału w nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Brogi 40 w Krakowie stanowiącej własność wnioskodawcy – druk nr 3244.

**Ad.19.**

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu 2/6 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Małgorzata Kwiecień - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych oraz Kontroli Wtórniego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] usytuowanego w budynku nr 18 położonym przy ul. Celarowskiej w Krakowie– druk nr 3245.

**Marta Witkowicz –Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta omówiła projekt uchwały.**

Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego RMK w obecności 6 osób głosując : 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie

**wyrażenie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu 2/6 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr** [wyłączenie jawności w zakresie

danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Małgorzata Kwiecień - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych oraz Kontroli Wtórny Obrotu

Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] **usytuowanego w budynku nr 18 położonym przy ul. Celarowskiej w Krakowie– druk nr 3245.**

**Ad.20.**

**Dodatkowe druki nr 3250, nr 3251, nr3252, nr3253, nr3255, nr3264,nr3265, nr3266,nr3267 Komisja zaopiniowała pozytywnie głosując każdy z osobna głosami:**

**8za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.**

**Ad.21.**

Opiniowanie wykazu nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziału wynoszącego 1/2 część działki nr 40/5 obr. 40 Krowodrza, wchodzącej w pas drogowy ul Ks.Truszkowskiego **(GS.07.6822.32.2017.AK)**

**Marta Witkowicz –Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta omówiła projekt uchwały.**

Komisja Mienia i Rozwoju Gospodarczego RMK w obecności 8 osób głosując : 8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wykazu nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziału wynoszącego 1/2 część działki nr 40/5 obr. 40 Krowodrza, wchodzącej w pas drogowy ul Ks.Truszkowskiego **(GS.07.6822.32.2017.AK)**

Przewodniczący Komisji Kazimierz Chrzanowski przerwał posiedzenie komisji i postanowił dokończyć poniższe punkty posiedzenia w dniu następnym.

Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.(Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.).



**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu lub gruntu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

**Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.**

**22.Sprawy bieżące – rozpatrzenie korespondencji.**

**Ad.23.**

**Oświadczenia i komunikaty.**

***Przewodniczący Komisji***

***/-/Kazimierz Chrzanowski***

***Protokołował:  
Paweł Droźniak***