

Protokół nr 4/2019

z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa odbytego w dniu 28 stycznia 2019 roku w sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Grzegorz Stawowy – Przewodniczący Komisji, udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności, Jerzy Muzyk – Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa, Bożena Kaczmarska-Michniak – Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego oraz inni zaproszeni goście.

Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 16.00 otworzył posiedzenie Komisji.

Komisja przez aklamację przyjęła porządek posiedzenia w brzmieniu:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Skotniki i Kostrze - Obszar Łąkowy" (druk nr 94).
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Witkowice - Północ" (druk nr 96).
3. Omówienie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Rejon ulic Podłużnej i Pylnej" (druk nr 120).
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Rejon ulic Podłużnej i Pylnej" (druk nr 121).
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych na potrzeby realizacji inwestycji mieszkaniowych, o których mowa w ustawie z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2018 r., poz. 1496) – druk nr 122.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych na terenie miasta Krakowa (druk nr 36).
7. Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowohucka – Rejon Koncentracji Usług”.
8. Przyjęcie harmonogramu posiedzeń komisji na 2019 rok.
9. Propozycje do planu pracy komisji na 2019 rok.
10. Sprawy bieżące.
11. Oświadczenia i komunikaty.

Ad.1

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Skotniki i Kostrze - Obszar Łąkowy" (druk nr 94).

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

Komisja w obecności 12 członków Komisji - 11 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały**

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Skotniki i Kostrze - Obszar Łąkowy" (druk nr 94) (*Opinia Nr 5/2019 z 28 stycznia 2019r.*)

Ad.2

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Witkowice - Północ" (druk nr 96).

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

Komisja w obecności 12 członków Komisji - 12 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymującym się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Witkowice - Północ" (druk nr 96) (Opinia Nr 6/2019 z 28 stycznia 2019r.)**

Ad.3

Omówienie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Rejon ulic Podłużnej i Pylnej" (druk nr 120).

Omówienia projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Rejon ulic Podłużnej i Pylnej" dokonała Agata Gorczowska – projektant planu z Wydziału Planowania Przestrzennego.

Głos w dyskusji zabrali Grzegorz Stawowy i Jacek Bednarz.

Odpowiedzi udzieliła Agata Gorczowska.

Ad.4

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Rejon ulic Podłużnej i Pylnej" (druk nr 121).

Agata Gorczowska przedstawiła projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Rejon ulic Podłużnej i Pylnej".

W dyskusji udział wzięli przedstawiciele mieszkańców.

Wyjaśnień udzielili Agata Gorczowska i Tomasz Babicz – kierownik Pracowni Urbanistycznej. Komisja w obecności 12 członków Komisji - 12 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymującym się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Rejon ulic Podłużnej i Pylnej" (druk nr 121).** (*Opinia Nr 7/2019 z 28 stycznia 2019r.*)

Ad.5

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych na potrzeby realizacji inwestycji mieszkaniowych, o których mowa w ustawie z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2018 r., poz. 1496) – druk nr 122.

Projekt uchwały w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych na potrzeby realizacji inwestycji mieszkaniowych, o których mowa w ustawie z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2018 r., poz. 1496) omówił Grzegorz Janyga – Zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

W dyskusji udział wzięli: Adam Kalita, Łukasz Maślona, Grzegorz Stawowy, Jacek Bednarz, Adam Migdał, Józef Jałocha oraz przedstawiciele mieszkańców.

Odpowiedzi i dodatkowych wyjaśnień udzielili Jerzy Muzyk – Zastępca Prezydenta Miasta, Grzegorz Janyga oraz Łukasz Maślona.

Komisja w obecności 13 członków Komisji - 6 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem” „przy 0 „przeciw”, 7 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych na potrzeby realizacji inwestycji mieszkaniowych, o których mowa w ustawie z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2018 r., poz. 1496) – druk nr 122 (Opinia Nr 8/2019 z 28 stycznia 2019r.)**

Ad.6

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych na terenie miasta Krakowa (druk nr 36).

Projekt uchwały w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych na terenie miasta Krakowa (druk nr 36) nie był opiniowany.

Ad.7

Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowohucka – Rejon Koncentracji Usług”.

Prezentacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowohucka – Rejon Koncentracji Usług” dokonała Agata Walczak – projektant planu.

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Włodzimierz Pietrus, Jacek bednarz, Józef Jałocha.

Odpowiedzi udzielili Agata Walczak oraz Bożena Kaczmarska-Michniak – dyrektor Wydziału Planowania przestrzennego.

Ustalono, że plan zostanie skierowany na zespół ds. planów, który odbędzie się 4 lutego br. o godz.14.00.

Ad.8

Przyjęcie harmonogramu posiedzeń komisji na 2019 rok.

Harmonogram posiedzeń komisji na 2019 rok został przyjęty.

Ad.9

Propozycje do planu pracy komisji na 2019 rok.

Przewodniczący Komisji zwrócił się z prośbą do członków komisji o składanie propozycji tematów do planu pracy na 2019 rok.

Ad.10
Sprawy bieżące.

Spraw bieżących nie zgłoszono.

Ad. 11
Oświadczenia, komunikaty.

Wobec zrealizowania porządku, Przewodniczący Komisji o godzinie 18.30 zamknął posiedzenie.

Grzegorz Stawowy
Przewodniczący Komisji

Protokolowała:
Beata Czepiec