

Protokół nr 11/2019

z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa odbytego w dniu 20 maja 2019 roku w sali Lea Urzędu Miasta Krakowa

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Grzegorz Stawowy – Przewodniczący Komisji, udział wzięli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności, Bożena Kaczmarska-Michniak – Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego oraz inni zaproszeni goście.

Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 16.00 otworzył posiedzenie Komisji.

Komisja przez akklamację przyjęła porządek posiedzenia w brzmieniu:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej wraz z inwestycją towarzyszącą przy ul. Cystersów (druk nr 392).
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Rogozińskiego (druk nr 393).
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Łuczanowice II - części A, B, C" (druk nr 342).
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" (druk nr 299).
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Olszanica" (druk nr 293).
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Zakamycze" (druk nr 296).
7. Omówienie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Rejon ulic Pachońskiego, Wyki, Łokietka" (druk nr 378).
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Rejon ulic Pachońskiego, Wyki, Łokietka" (druk nr 379).
9. Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kobierzyńska”.
10. Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dąbie”.
11. Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Górka Narodowa - os. Gotyk”.
12. Sprawy bieżące.
13. Oświadczenia i komunikaty.

Ad.1

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej wraz z inwestycją towarzyszącą przy ul. Cystersów (druk nr 392).

Projekt uchwały przedstawił Adam Bik-Multanowski – Zastępca Dyrektora Wydziału Architektury i Urbanistyki.

Do projektu uchwały nie wniesiono uwag.

Głos w dyskusji zabrał: Grzegorz Stawowy oraz przedstawiciele mieszkańców.

Odpowiedzi udzielili: Adam Bik-Multanowski, Janina Pokrywa – Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa oraz Ewa Sadza z Wydziału Architektury i Urbanistyki.

Komisja w obecności 11 członków Komisji - 11 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”, (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej wraz z inwestycją towarzyszącą przy ul. Cystersów (druk nr 392)** (*Opinia Nr 36/2019 z 20 maja 2019 r.*)

Ad.2

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Rogozińskiego (druk nr 393).

Projekt uchwały przedstawił Adam Bik-Multanowski – Zastępca Dyrektora Wydziału Architektury i Urbanistyki.

Do projektu uchwały nie wniesiono uwag.

Komisja w obecności 11 członków Komisji - 11 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” (jednogłośnie)

pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Rogozińskiego (druk nr 393). (*Opinia Nr 37/2019 z 20 maja 2019 r.*)

Ad.3

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Łuczanowice II - części A, B, C" (druk nr 342).

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Renata Kucharska, Łukasz Maślona oraz przedstawiciele mieszkańców.

Wyjaśnień udzieliła Bożena Kaczmarska-Michniak – Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego.

Komisja w obecności 10 członków Komisji - 7 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 3 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Łuczanowice II - części A, B, C" (druk nr 342)** (*Opinia Nr 38/2019 z 20 maja 2019 r.*)

Ad.4

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" (druk nr 299).

W dyskusji udział wzięli: przedstawiciele mieszkańców.

Odpowiedzi udzieliła Bożena Kaczmarska-Michniak – Dyrektor Wydziału Planowania przestrzennego.

Komisja w obecności 9 członków Komisji - 8 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" (druk nr 299).**
(Opinia Nr 39/2019 z 20 maja 2019 r.)

Ad.5

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Olszanica" (druk nr 293).

Do projektu uchwały nie wniesiono uwag.

Komisja w obecności 8 członków Komisji - 8 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymującym się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Olszanica" (druk nr 293)** (Opinia Nr 40/2019 z 20 maja 2019 r.)

Ad.6

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Zakamycze" (druk nr 296).

Do projektu uchwały nie wniesiono uwag.

Komisja w obecności 8 członków Komisji - 8 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymującym się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Zakamycze" (druk nr 296)** (Opinia Nr 41/2019 z 20 maja 2019 r.)

Ad.7

Omówienie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Rejon ulic Pachońskiego, Wyki, Łokietka" (druk nr 378).

Projekt uchwały omówiła Agata Walczak – główny projektant planu.

Ad.8

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Rejon ulic Pachońskiego, Wyki, Łokietka" (druk nr 379).

Projekt uchwały przedstawiła Agata Walczak – główny projektant planu.

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Jakub Kosek.

Komisja w obecności 8 członków Komisji - 8 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymującym się” (jednogłośnie)

pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Rejon ulic Pachońskiego, Wyki, Łokietka" (druk nr 379) (Opinia Nr 42/2019 z 20 maja 2019 r.)

Ad.9

Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kobierzyńska”.

Grzegorz Stawowy omówił uwagi zgłoszone do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kobierzyńska”.

W dyskusji udział wzięli: Urszula Twardzik – radna Dzielnicy VIII, Elżbieta Pytlarz – radna dzielnicy VIII oraz przedstawiciele mieszkańców.

Wyjaśnień udzieliła Aleksandra Rembowska-Wójcik – główny projektant planu.

Ustalono, że Rada Dzielnicy VIII przygotowuje uwagi do projektu planu i wówczas komisja ponownie omówi ww. projekt planu.

Ad.10

Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dąbie”.

Grzegorz Stawowy przedstawił opinię z uwagami do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dąbie”.

Komisja w obecności 8 członków Komisji - 8 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymującym się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dąbie” z następującymi uwagami:**

1. działki gminne z obszaru U.2, U.3 i ZP.6 należy przekształcić na Uo z przeznaczeniem na funkcje edukacyjne, oświatowe, kultury i zdrowia celu publicznego,
2. w obszarze KU.1 należy dopuścić parking wielopoziomowy,
3. na styku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i linii kolejowej Zabłocie – Olsza należy w opisach wprowadzić możliwość lokalizacji przystanku Szybkiej Kolei Aglomeracyjnej,
4. teren w północnej części planu przy ul. Zwycięstwa należy sprawdzić pod kątem istniejącej zabudowy wielorodzinnej.

(Opinia Nr 43/2019 z 20 maja 2019 r.)

Ad.11

Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Górka Narodowa - os. Gotyk”.

Prezentacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Górka Narodowa - os. Gotyk” dokonał Tomasz Woźniak – główny projektant planu.

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Jakub Kosek, Adam Migdał.

Projekt planu został odesłany na zespół ds. planów.

Ad.12**Sprawy bieżące.**

W sprawach bieżących głos zabrał mieszkaniec, który poruszył kwestię zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Płaszowska-Krzywda. Głos w dyskusji zabrali: Grzegorz Stawowy i Adam Migdał.

Wyjaśnień udzielili: Bożena Kaczmarska-Michniak – Dyrektor Wydziału Planowania przestrzennego oraz Grzegorz Janyga – Zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

Ad.13**Oświadczenia, komunikaty.**

Brak

Wobec zrealizowania porządku, Przewodniczący Komisji o godzinie 18.30 zamknął posiedzenie.

Grzegorz Stawowy

Przewodniczący Komisji

Protokołowała:

Beata Czepiec