

Protokół nr 12/2019

z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa odbytego w dniu 10 czerwca 2019 roku w sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Grzegorz Stawowy – Przewodniczący Komisji, udział wzięli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności, Bożena Kaczmarska-Michniak – Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego oraz inni zaproszeni goście.

Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 16.00 otworzył posiedzenie Komisji.

Komisja przez akklamację przyjęła porządek posiedzenia w brzmieniu:

1. Omówienie zagrożeń związanych z występowaniem na terenie Krakowa terenów osuwiskowych.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie podjęcia działań kontrolnych dotyczących stanu środowiska w Nowej Hucie (druk nr 423).
3. Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kobierzyńska”.
4. Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wita Stwosza”.
5. Sprawy bieżące.
6. Oświadczenia i komunikaty.

Ad.1

Omówienie zagrożeń związanych z występowaniem na terenie Krakowa terenów osuwiskowych.

Omówienie zagrożeń związanych z występowaniem na terenie Krakowa terenów osuwiskowych przedstawiła Krystyna Śmiłek – geolog powiatowy.

W dyskusji udział wzięli: Józef Jałocha i Renata Kucharska.

Wyjaśnień udzieliła Krystyna Śmiłek.

Ad.2

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie podjęcia działań kontrolnych dotyczących stanu środowiska w Nowej Hucie (druk nr 423).

Projekt uchwały w sprawie podjęcia działań kontrolnych dotyczących stanu środowiska w Nowej Hucie omówił radny Łukasz Maślona.

Następnie głos zabrał Ryszard Listwan – Zastępca Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska.

W dyskusji udział wzięli: Łukasz Maślona, Grzegorz Stawowy, Jacek Bednarz, Włodzimierz Pietrus, Józef Jałocha.

Odpowiedzi i dodatkowych wyjaśnień udzielili Ewa Olszowska-Dej – Zastępca Dyrektora Wydziału Kształtowania Środowiska oraz Ryszard Listwan.

Komisja w obecności 9 członków Komisji - 3 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 6 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie podjęcia działań kontrolnych dotyczących stanu środowiska w Nowej Hucie (druk nr 423)**

(Opinia Nr 44/2019 z 10 czerwca 2019 r.)

Ad.3

Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kobierzyńska”.

Grzegorz Stawowy przedstawił uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kobierzyńska”.

Komisja w obecności 10 członków Komisji - 10 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymującym się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kobierzyńska” z następującymi uwagami:**

1. dla obszaru U.3 powinno się wprowadzić przeznaczenie i parametry jak w mpzp Kobierzyn-Zalesie (ew. Ruczaj-Zaborze),
2. drogę KDD.15 zmienia się na KDW o parametrach jak dotychczas,
3. w obszarze MW.15 od strony północnej wprowadza się obszar z wys. max.16 m.,
4. na działce nr 122 w obszarze MW.15 obszar oznaczony jako wskazane do ochrony i zachowania powinno się oznaczyć szrafem z wykluczeniem zabudowy kubaturowej i lokalizacji miejsc postojowych i dojazdów,
5. w obszarach MW szerokość elewacji należy wykreślić,
6. w obszarze MW.20 na działkach z istniejącymi domami jednorodzinnymi proponuje się wys. do 13 m z możliwością przekształcenia w kierunku zabudowy wielorodzinnej,
7. linie zabudowy przy ul. Kobierzyńskiej należy przeanalizować i przekształcić w kierunku tworzenia równej pierzei,
8. w obszarze MW 11 od strony północnej należy wprowadzić nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10 m od linii rozgraniczającej z obszarem ZPw.2 (jako równoległej do ciek),
9. w obszarze MW.12 we fragmentach najbardziej zbliżonych do ciek wodnego wprowadza się nieprzekraczaną linię zabudowy w odległości 10 m od linii rozgraniczającej,
10. droga KDD.13 powinna zostać przeanalizowana jako obsługa terenów komunikującą potencjalny ruch do projektowanej ul. 8 Pułku Ułanów,
11. w obszarze MW.16 od północnej części wprowadza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10 m od linii rozgraniczającej z ZPW.7,
12. w MW.12 należy wyznaczyć max. długość elewacji, tak aby uniknąć nadmiernie długich budynków,
13. w sąsiedztwie magistrali ciepłowniczej wprowadzić należy ograniczenia zabudowy.

(Opinia Nr 45/2019 z 10 czerwca 2019 r.)

Ad.4**Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wita Stwosza”.**

Prezentacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wita Stwosza” dokonała Agata Gorczowska – projektant planu.

W dyskusji udział wzięli: Michał Drewnicki, Józef Jałocha, Grzegorz Stawowy.

Ustalono, że projekt mpzp „Wita Stwosza” będzie opiniowany na komisji w dniu 8 lipca br.

Ad.5**Sprawy bieżące.**

Grzegorz Stawowy przedstawił pismo w sprawie wskazania radnych do Zespołu dot. zagospodarowania terenów pod budowaną estakadą kolejową pomiędzy ulicami Miodową a Kopernika.

Włodzimierz Pietrus zgłosił radnego Adama Kalitę.

Z uwagi na nieobecność na posiedzeniu radnego Adama Kality ustalono sprawę odłożyć.

Ad.6**Oświadczenia, komunikaty.**

Brak

Wobec zrealizowania porządku, Przewodniczący Komisji o godzinie 18.30 zamknął posiedzenie.

Grzegorz Stawowy

Przewodniczący Komisji

Protokołowała:

Beata Czepiec