

Protokół nr 83/2022
z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa,
które odbyło się 26 września 2022 roku
w Sali Obrad Rady Miasta Krakowa
oraz za pośrednictwem wideokonferencji.

Przewodniczący Komisji Grzegorz Stawowy 20 września 2022 roku zwołał posiedzenie Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa w formie stacjonarno-zdalnej na 26 września 2022 r. O zwołaniu posiedzenia zostali powiadomieni drogą elektroniczną wszyscy członkowie Komisji oraz zaproszeni goście.

Proponowany porządek posiedzenia obejmował:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja na temat nieruchomości zlokalizowanej przy os. Teatralnym 19 w Krakowie, objętej zapisami mpzp obszaru „Centrum Nowej Huty II - część D”, w zakresie: stanu prawnego decyzji pozwolenia na budowę, przedstawienia obecnych uprawnień inwestora do realizacji działań inwestycyjnych w tej lokalizacji, podsumowania działań władz miasta po wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Swoboda 4 w Krakowie (druk nr 2973).
5. Dyskusja nad propozycją inicjatywy uchwałodawczej w zakresie ustanowienia użytku ekologicznego „Słona Woda”.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zakamycze” (2923).
7. Prezentacja projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” - etap B, podetap B15 (druk nr 2968).
8. Prezentacja projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” - etap B, podetap B3 (druk nr 2969).
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji w Mieście Krakowie (druk nr 2961).
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczącego zmiany nazwy użytku ekologicznego „Las w Witkowicach” na „Park Leśny Witkowice im. Prof. Jana Małeckiego (druk nr 2960).
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących stworzenia systemu monitoringu krakowskich rzek (druk nr 2970).
12. Sprawy bieżące.
13. Oświadczenia, komunikaty.
14. Zamknięcie posiedzenia.

Posiedzeniu 26 września 2022 roku przewodniczył Grzegorz Stawowy - przewodniczący Komisji, udział w nim wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz zaproszeni goście, których lista stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad 1. Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 16:15 otworzył posiedzenie, powitał członków Komisji oraz zgromadzonych gości.

Ad 2. Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek posiedzenia.

Zaproponował zmianę kolejności omawiania punktów 3 i 4.

Następnie zapytał o inne propozycje zmian.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie zaproponowany porządek obrad.

Komisja stosunkiem głosów: 6 za, 0 przeciw, przy 1 głosie wstrzymującym się przyjęła porządek posiedzenia w brzmieniu:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Swoboda 4 w Krakowie (druk nr 2973).
4. Informacja na temat nieruchomości zlokalizowanej przy os. Teatralnym 19 w Krakowie, objętej zapisami mpzp obszaru „Centrum Nowej Huty II - część D”, w zakresie: stanu prawnego decyzji pozwolenia na budowę, przedstawienia obecnych uprawnień inwestora do realizacji działań inwestycyjnych w tej lokalizacji, podsumowania działań władz miasta po wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego.
5. Dyskusja nad propozycją inicjatywy uchwałodawczej w zakresie ustanowienia użytku ekologicznego „Słona Woda”.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zakamycze” (2923).
7. Prezentacja projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” - etap B, podetap B15 (druk nr 2968).
8. Prezentacja projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” - etap B, podetap B3 (druk nr 2969).
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji w Mieście Krakowie (druk nr 2961).
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczącego zmiany nazwy użytku ekologicznego „Las w Witkowicach” na „Park Leśny Witkowice im. Prof. Jana Małeckiego (druk nr 2960).
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących stworzenia systemu monitoringu krakowskich rzek (druk nr 2970).
12. Sprawy bieżące.
13. Oświadczenia, komunikaty.
14. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 3. Projekt uchwały w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Swoboda 4 w Krakowie (druk nr 2973) zreferował Adam Bik-Multanowski – zastępca dyrektora Wydziału Architektury i Urbanistyki.

Następnie przewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrał: radny Włodzimierz Pietrus.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielił Adam Bik-Multanowski – zastępca dyrektora Wydziału Architektury i Urbanistyki.

Przewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 2973.

Komisja stosunkiem głosów: 11 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 302/2022 z 26.09.2022 roku*).

Ad 4. Przewodniczący Komisji przedstawił wystąpienie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, które wpłynęło do Komisji - w odpowiedzi na zaproszenie na posiedzenie (stanowi ono załącznik do niniejszego protokołu).

Następnie informację na temat nieruchomości zlokalizowanej przy os. Teatralnym 19 w Krakowie, objętej zapisami mpzp obszaru „Centrum Nowej Huty II - część D”, w zakresie: stanu prawnego decyzji pozwolenia na budowę, przedstawienia obecnych uprawnień inwestora do realizacji działań inwestycyjnych w tej lokalizacji, podsumowania działań władz miasta po wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego przedstawiła Dorota Zaucha-Rybka – dyrektor Wydziału Architektury i Urbanistyki.

W dalszej kolejności przewodniczący Komisji otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali: radny Stanisław Moryc, Amelia Juszczyk-Michalska – radna Dzielnicy XVIII Nowa Huta, radny Włodzimierz Pietrus, przewodniczący Grzegorz Stawowy, radny Łukasz Maślona oraz 2 inne mówczynie.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielili: Dorota Zaucha-Rybka - dyrektor Wydziału Architektury i Urbanistyki, Agnieszka Zadak – zastępca dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa oraz Dominika Jarosz – pracownik Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków,

Ad 6. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zakamycze” (2923) był prezentowany na posiedzeniu nr 81/2022, które odbyło się 29 sierpnia 2022 roku, w związku z tym Przewodniczący Komisji poinformował o ostatecznym terminie zgłaszania poprawek do projektu uchwały, a następnie otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali: 3 mówczynie, przewodniczący Grzegorz Stawowy, Grzegorz Bała – radny Dzielnicy VII Zwierzyniec, radny Łukasz Maślona, radny Jacek Bednarz, radny Michał Starobrat oraz radny Włodzimierz Pietrus.

Radny Łukasz Maślona złożył wniosek o to, by zorganizować spotkanie robocze w sprawie wypracowania poprawek do projektu uchwały przez Komisję.

Wniosek został przyjęty przez aklamację.

W związku z powyższym przewodniczący Komisji poinformował, że złoży do Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa wniosek o przedłużenie terminu zgłaszania poprawek oraz na sesji w imieniu Komisji złoży wniosek o zdjęcie z porządku stosownego punktu dotyczącego II czytania ww. projektu uchwały.

Ad 7.i 8. Prezentacji projektów uchwał w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” - etap B, podetap B15 (druk nr 2968) oraz uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” - etap B, podetap B3 (druk nr 2969) dokonali: Jolanta Czyż – zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego oraz Paweł Krupa – projektant planów.

Następnie przewodniczący Komisji otworzył dyskusję w tych punktach posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali: przewodniczący Grzegorz Stawowy, radny Michał Starobrat, radny Jacek Bednarz, radny Włodzimierz Pietrus, radny Jan Stanisław Pietras, inna mówczyni, inny mówca, Janusz Banaś – członek Zarządu Dzielnicy XI Podgórze Duchackie, inna mówczyni, radny Michał Drewnicki oraz inna mówczyni.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielili: Paweł Krupa – projektant planów, Grzegorz Janyga – zastępca dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego oraz Jolanta Czyż – zastępca dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

Przewodniczący poddał pod głosowanie opinię negatywną do projektu uchwały według druku nr 2968.

Komisja stosunkiem głosów: 6 za, 2 przeciw, przy 3 głosach wstrzymujących się wydała opinię negatywną (*opinia nr 303/2022 z 26 września 2022 roku*).

Przewodniczący poddał pod głosowanie opinię negatywną do projektu uchwały według druku nr 2969.

Komisja stosunkiem głosów: 6 za, 1 przeciw, przy 4 głosach wstrzymujących się wydała opinię negatywną (*opinia nr 304/2022 z 26 września 2022 roku*).

Ad 9. Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji w Mieście Krakowie (druk nr 2961) przedstawili: Magdalena Wiechniak – zastępca dyrektora Wydziału Przedsiębiorczości i Innowacji oraz Leszek Jasiński – pracownik ww. Wydziału.

Następnie przewodniczący Komisji otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali: radny Jan Stanisław Pietras, radny Jacek Bednarz, przewodniczący Grzegorz Stawowy oraz radny Włodzimierz Pietrus.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielili: Leszek Jasiński – pracownik Wydziału Przedsiębiorczości i Innowacji oraz Magdalena Wiechniak – zastępca dyrektora Wydziału Przedsiębiorczości i Innowacji.

Przewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 2961.

Komisja stosunkiem głosów: 3 za, 0 przeciw, przy 6 głosach wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 305/2022 z 26 września 2022 roku*).

Ad 10. Projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczącego zmiany nazwy użytku ekologicznego „Las w Witkowicach” na „Park Leśny Witkowice im. Prof. Jana Małeckiego” (druk nr 2960) zreferował Dominik Franczak – Przewodniczący Rady i Zarządu Dzielnicy IV Prądnik Biały.

Następnie Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Stanowisko Prezydenta Miasta Krakowa do projektu uchwały przedstawiła Małgorzata Mrugała – Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska.

W dyskusji głos zabrali: przewodniczący Rady i Zarządu Dzielnicy IV Prądnik Biały Dominik Franczak oraz radny Jacek Bednarz.

W wyniku dyskusji ustalono, że Komisja złoży wniosek o zdjęcie projektu uchwały z porządku obrad najbliższej sesji (przyjęto to przez aklamację), a projektodawca wycofa projekt uchwały.

Ad 11. Projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących stworzenia systemu monitoringu krakowskich rzek (druk nr 2970) przedstawił radny Łukasz Maślona.

Następnie przewodniczący Komisji otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali przewodniczący Grzegorz Stawowy, radny Łukasz Maślona, Jerzy Popiel – dyrektor KEGW, Małgorzata Mrugała – dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska, Piotr Solak – pracownik Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego, radny Jacek Bednarz oraz radny Adam Migdał.

Przewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 2970.

Komisja stosunkiem głosów 4 za, 2 przeciw, przy 4 głosach wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (opinia nr 306/2022 z 26 września 2022 roku).

Ad 3. Przewodniczący Zespołu Jan Stanisław Pietras przedstawił sprawozdanie z działania zespołu.

Następnie Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali: radny Łukasz Maślona, przewodniczący Grzegorz Stawowy, Małgorzata Mrugała – dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska, radny Jacek Bednarz oraz 2 innych mówców.

Sprawozdanie z prac zespołu zostało przyjęte stosunkiem głosów: 10 za, 0 przeciw, przy 1 głosie wstrzymującym się.

Ad 12. Sprawy bieżące.

W sprawach bieżących przewodniczący Komisji poinformował, że termin spotkania w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Zakamycze zostanie ustalony w najbliższych dniach oraz, że planuje zorganizować dodatkowe posiedzenie Komisji w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowe Miasto”, po przedłożeniu stosownego projektu uchwały przez Prezydenta Miasta Krakowa.

Ad 13. Oświadczenia, komunikaty.

Oświadczeń, komunikatów nie wygłoszono.

Ad 14. Wobec zrealizowania porządku przewodniczący Komisji o godzinie: 21:35 zamknął posiedzenie.

/-/Grzegorz Stawowy

**Przewodniczący
Komisji Planowania Przestrzennego
i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa**

Protokół sporządziła:

Ewelina Garbacka-Kalemba

Kancelaria Rady Miasta Krakowa