

**Protokół nr 98/2023**  
**z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska**  
**Rady Miasta Krakowa,**  
**które odbyło się 24 kwietnia 2023 roku**  
**w Sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa.**

Przewodniczący Komisji Grzegorz Stawowy 19 kwietnia 2023 roku zwołał posiedzenie Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa na 24 kwietnia 2023 r. O zwołaniu posiedzenia zostali powiadomieni drogą elektroniczną wszyscy członkowie Komisji oraz zaproszeni goście.

Proponowany porządek posiedzenia obejmował:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja Stowarzyszenia Inżynierów Komunikacji w sprawie barier administracyjnych dotyczących rozbudowy infrastruktury telekomunikacyjnej w Krakowie.
4. Omówienie realizacji Programu wspierania Rodzinnych Ogrodów Działkowych funkcjonujących na obszarze Gminy Miejskiej Kraków oraz informacja na temat stanów prawnych ROD w Krakowie.
5. Omówienie raportu końcowego z konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego „Słona Woda” według druku nr 3045.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Balice I” (druk nr 3289).
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” - etap D (druk nr 3312).
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park leśny XXL Dolina Prądnika” (druk nr 3333).
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Witkowice II” (druk nr 3343).
10. Zaopiniowanie koncepcji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Górka Narodowa - rejon ul. Banacha I, II, III, IV, V”.
11. Sprawy bieżące.
12. Oświadczenia, komunikaty.
13. Zamknięcie posiedzenia.

Posiedzeniu 24 kwietnia 2023 roku przewodniczył Grzegorz Stawowy - przewodniczący Komisji, udział w nim wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz zaproszeni goście, których lista stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

**Ad 1.** Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 16:05 otworzył posiedzenie, powitał członków Komisji oraz zgromadzonych gości.

**Ad 2.** Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek posiedzenia, zaproponował zamianę punktu 4 i 3, a następnie zapytał o propozycje zmian.

Radny Łukasz Maślona złożył wniosek o zdjęcie z porządku posiedzenia punktu pt.: „Zaopiniowanie koncepcji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Górka Narodowa - rejon ul. Banacha I, II, III, IV, V”.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy wniosek.

Komisja stosunkiem głosów: 6 za, 1 przeciw, przy 1 głosie wstrzymującym się przyjęła przedmiotowy wniosek.

Przewodniczący poddał pod głosowanie zaproponowany porządek posiedzenia z uwzględnieniem zmian.

Komisja stosunkiem głosów: 8 za, 0 przeciw, przy braku głosów wstrzymujących się przyjęła porządek posiedzenia w brzmieniu:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Omówienie realizacji Programu wspierania Rodzinnych Ogrodów Działkowych funkcjonujących na obszarze Gminy Miejskiej Kraków oraz informacja na temat stanów prawnych ROD w Krakowie.
4. Informacja Stowarzyszenia Inżynierów Komunikacji w sprawie barier administracyjnych dotyczących rozbudowy infrastruktury telekomunikacyjnej w Krakowie.
5. Omówienie raportu końcowego z konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego „Słona Woda” według druku nr 3045.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Balice I” (druk nr 3289).
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” - etap D (druk nr 3312).
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park leśny XXL Dolina Prądnika” (druk nr 3333).
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Witkowice II” (druk nr 3343).
10. Sprawy bieżące.
11. Oświadczenia, komunikaty.
12. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad 3.** Informację na temat realizacji Programu wspierania Rodzinnych Ogrodów Działkowych funkcjonujących na obszarze Gminy Miejskiej Kraków przedstawił Marek Krokos – zastępca dyrektora Wydziału ds. Jakości Powietrza, natomiast informację na temat stanów prawnych ROD w Krakowie przedstawiła Zofia Kuryśko – zastępca dyrektora Wydziału Skarbu Miasta.

Następnie przewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali: radny Włodzimierz Pietrus oraz przewodniczący Grzegorz Stawowy.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzieliła: Zofia Kuryśko – zastępca dyrektora Wydziału Skarbu Miasta.

**Ad 4.** Informację Stowarzyszenia Inżynierów Komunikacji w sprawie barier administracyjnych dotyczących rozbudowy infrastruktury telekomunikacyjnej w Krakowie przedstawili: Agnieszka Zaborowska oraz Rafał Pawlak.

Następnie przewodniczący Komisji otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali: radny Adam Migdał, radna Małgorzata Kot, radny Łukasz Maślona, radny Jacek Bednarz, przewodniczący Grzegorz Stawowy oraz radny Józef Jałocha,.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielili: Agnieszka Zaborowska, Rafał Pawlak oraz dr hab. Grzegorz Tatoń.

**Ad 5.** Raport końcowy z konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego „Słona Woda” według druku nr 3045 przedstawiła Małgorzata Mrugała – dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska.

Następnie przewodniczący Komisji otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali: radny Jan Stanisław Pietras, radny Łukasz Maślona, radna Małgorzata Kot, przewodniczący Grzegorz Stawowy oraz radny Michał Drewnicki,.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielili: Małgorzata Mrugała – dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska, Piotr Kempf – dyrektor Zarządu Zieleni Miejskiej, Przemysław Szwabko – pracownik ZZM.

**Ad 6.** Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Balice I” (druk nr 3289) był przedstawiany na posiedzeniu nr 97/2023, w związku z tym przewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Przewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 3289.

Projekt uchwały nie uzyskał opinii pozytywnej. Wynik głosowania za pozytywną opinią: 0 za, 0 przeciw, 7 osób wstrzymujących się (1 osoba nie wzięła udziału w głosowaniu).

**Ad 7.** Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” - etap D (druk nr 3312) był przedstawiany na posiedzeniu nr 97/2023, w związku z tym przewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali: przewodniczący Grzegorz Stawowy, radny Józef Jałocha, inny mówca, inny mówca, inna mówczyni, radny Łukasz Maślona oraz radny Włodzimierz Pietrus.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielili: Elżbieta Szczepińska - dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego, Grzegorz Janyga – zastępca dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

Punkt został zawieszony.

**Ad 8. i Ad 9.** Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park leśny XXL Dolina Prądnika” (druk nr 3333) zreferował radny Łukasz Maślona.

Następnie przewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali: radny Józef Jałocha, inny mówca, radna Renata Kucharska, inna mówczyni, inny mówca.

Dodatkowych odpowiedzi udzielił radny Łukasz Maślona.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Witkowice II” (druk nr 3343) zreferował radny Grzegorz Stawowy.

W dyskusji głos zabrali: radny Józef Jałocha oraz radny Jacek Bednarz.

Dodatkowych wyjaśnień udzielił przewodniczący Grzegorz Stawowy.

Na wniosek radnego Józefa Jałochy projekty uchwał według druku nr 3333 oraz 3343 będą opiniowane w drugiej części posiedzenia (wniosek został przyjęty przez Komisję stosunkiem głosów: 4 za, 2 przeciw, przy 2 głosach wstrzymujących się).

**Ad 10.** Sprawy bieżące.

W sprawach bieżących głos zabrał Szymon Domagała - Prezes Zarządu Henniger Investment S.A. w sprawie wniosku o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia” - dla terenów oznaczonych w ww. planie miejscowym symbolami: MN.2, MN.3, MN.4 i MN/U.2 oraz U.3 i U.1.

Następnie głos zabrał przewodniczący Grzegorz Stawowy odnosząc się do złożonego pisma i prosząc o doprecyzowanie informacji dotyczących zawartego w nim wniosku o zmianę planu miejscowego.

Dodatkowych odpowiedzi udzielił Szymon Domagała - Prezes Zarządu Henniger Investment S.A.

Następnie głos w dyskusji zabrał radny Łukasz Maślona odnosząc się do kwestii projektu parku przy dawnym Motelu Krak, jego wyceny oraz realizacji wspomnianego parku. Pytał o możliwość realizacji parku przez spółkę oraz zadeklarował, że nie jest przeciwny złożonemu wnioskowi, tylko prosi o doprecyzowanie o jakie zmiany w planie miejscowym i na jakich działkach spółka wnosi.

Dodatkowych odpowiedzi w tym zakresie udzielił Szymon Domagała - Prezes Zarządu Henniger Investment S.A.

Głos w dyskusji zabrał również radny Jacek Bednarz w kontekście prośby o przestanie doprecyzowanego wniosku.

**Ad. 11** Oświadczeń, komunikatów nie wygłoszono.

O godz. 20:30 Przewodniczący Komisji zawiesił posiedzenie do środy 26.04.2023 roku.

W dniu 26.04.2023 roku przewodniczący Komisji z uwagi na przebieg CIX sesji Rady Miasta Krakowa i złożone na niej wnioski dotyczące zawieszonych punktów posiedzenia - zdecydował

o niekontynuowaniu posiedzenia. W związku z powyższym posiedzenie nr 98/2023 uważa się za zakończone w dniu 24.04.2023 o godz. 20:30.

**/-/Grzegorz Stawowy**

**Przewodniczący  
Komisji Planowania Przestrzennego  
i Ochrony Środowiska  
Rady Miasta Krakowa**

*Protokół sporządziła:*

*Ewelina Garbacka-Kalemba*  
Kancelaria Rady Miasta Krakowa