

## **Protokół nr 6/2011**

### **z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa odbytego w dniu 14 marca 2011 roku w sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Grzegorz Stawowy - Przewodniczący Komisji, udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu, Elżbieta Koterba – Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa, Magdalena Jaśkiewicz – Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego, Małgorzata Mrugała – Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska, Antoni Wójcik z Państwowego Instytutu Geologicznego, Krystyna Śmiek – Geolog Powiatowy w Wydziale Kształtowania Środowiska, Kazimierz Walasz - Prezes Małopolskiego Towarzystwa Ornitologicznego oraz inni zaproszeni goście wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 16.00 otworzył posiedzenie Komisji.

Następnie przedstawił proponowany porządek posiedzenia.

Komisja przez aklamację przyjęła porządek posiedzenia w brzmieniu:

1. Dziedzictwo przyrodnicze Krakowa - wymogi do planowania przestrzennego.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszowska-Krzywdą” (druk nr 89).
3. Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Czyżyny-Lęg.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego przy ul. Żabiej w Krakowie, na którym nastąpiło uszkodzenie obiektu budowlanego w wyniku osunięcia ziemi (druk nr 115).
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie ul. Sawiczewskich w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków (druk nr 116).
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego przy ul. Żelazowskiego / ul. Hallera w Krakowie, na którym nastąpiło uszkodzenie obiektu budowlanego w wyniku osunięcia ziemi (druk nr 117).
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie ul. Zakamycze w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków (druk nr 118).
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie ul. Kaszubskiej w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków (druk nr 119).
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie ul. Kamedulskiej w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków (druk nr 120).
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie ul. Żyznej w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków (druk nr 121).
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie ul. Gościnniej w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków (druk nr 122).

12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie ul. Przegorzalskiej w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków (druk nr 123).
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego przy ul. Matematyków Krakowskich w Krakowie, na którym nastąpiło uszkodzenie obiektu budowlanego w wyniku osunięcia ziemi (druk nr 124).
14. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie ul. Kuryłowicza w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków (druk nr 125).
15. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie tzw. "Skarpy Nowohuckiej" w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków (druk nr 126).
16. Sprawy bieżące.
17. Oświadczenia i komunikaty.

### **Ad.1**

#### **Dziedzictwo przyrodnicze Krakowa - wymogi do planowania przestrzennego.**

Prezentacji multimedialnej na temat dziedzictwa przyrodniczego Krakowa dokonał Kazimierz Walasz - Prezes Małopolskiego Towarzystwa Ornitologicznego.

W dyskusji udział wzięli: Grażyna Fijałkowska, Jerzy Sonik, Sławomir Ptaszkiewicz, Wojciech Wojtowicz, Grzegorz Stawowy.

### **Ad.2**

#### **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszowska-Krzywdą” (druk nr 89).**

W obecności 11 członków Komisji – Komisja 9 gł. za, przy 0 przeciw, 2 wstrzymujących się **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszowska-Krzywdą” -druk nr 89 (Opinia Nr 8/2011 z 14 marca 2011r.)**

### **Ad.3**

#### **Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Czyżyny-Łęg.**

Grzegorz Stawowy przedstawił propozycję poprawek do projektu planu.

W głosowaniu 10 gł. za (jednomyślnie) Komisja **pozytywnie zaopiniowała projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Czyżyny-Łęg z następującymi uwagami:**

1. zlikwidować zapisy dot. intensywności zabudowy,
2. obniżyć max. wysokość w MN do max.11 m., dokonać analizy max. wysokości garaży i zabudowań gospodarczych,
3. dokonać analizy min. wielkości działek,
4. utrzymać zapisy zapewniające rezerwę terenową pod SKA,
5. zabezpieczyć min. odległości budynków od torów.

(Opinia Nr 9/2011 z 14 marca 2011r.)

**Ad.4**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego przy ul. Żabiej w Krakowie, na którym nastąpiło uszkodzenie obiektu budowlanego w wyniku osunięcia ziemi (druk nr 115).**

Prezentacji projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego przy ul. Żabiej w Krakowie, na którym nastąpiło uszkodzenie obiektu budowlanego w wyniku osunięcia ziemi (druk nr 115) dokonała Małgorzata Mrugała – Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska.

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Grażyna Fijałkowska, Dominik Jaśkowiec, Włodzimierz Pietrus, Adam Migdał.

Odpowiedzi na pytania i dodatkowych informacji udzielili : prof. Antoni Wójcik z Państwowego Instytutu Geologicznego, Krystyna Śmielek – Geolog Powiatowy w Wydziale Kształtowania Środowiska.

W obecności 12 członków Komisji – Komisja 12 gł. za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego przy ul. Żabiej w Krakowie, na którym nastąpiło uszkodzenie obiektu budowlanego w wyniku osunięcia ziemi -druk nr 115 (Opinia Nr 10/2011 z 14 marca 2011r.)**

**Ad.5**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie ul. Sawiczewskich w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków (druk nr 116).**

Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie ul. Sawiczewskich w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków (druk nr 116) przedstawiła Małgorzata Mrugała - Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Włodzimierz Pietrus, Stanisław Rachwał, oraz przedstawiciele mieszkańców.

Odpowiedzi na pytania udzielił Marek Czernek z Referatu Ochrony Powierzchni Ziemi i Geologii Wydziału Kształtowania Środowiska.

Komisja w głosowaniu 12 głosami za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (Opinia Nr 11/2011 z 14 marca 2011 r.)**

**Ad.6**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego przy ul. Żelazowskiego / ul. Hallera w Krakowie, na którym nastąpiło uszkodzenie obiektu budowlanego w wyniku osunięcia ziemi (druk nr 117).**

Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego przy ul. Żelazowskiego / ul. Hallera w Krakowie, na którym nastąpiło uszkodzenie obiektu budowlanego w wyniku osunięcia ziemi (druk nr 117) przedstawiła Małgorzata Mrugała - Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska.

Wobec braku głosów w dyskusji Komisja w głosowaniu 12 gł. za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego przy ul. Żelazowskiego / ul. Hallera w Krakowie, na którym nastąpiło uszkodzenie obiektu budowlanego w wyniku osunięcia ziemi - druk nr 117 (Opinia Nr 12/2011 z 14 marca 2011 r.)**

**Ad.7**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie ul. Zakamycze w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków (druk nr 118).**

Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie ul. Zakamycze w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków (druk nr 118) przedstawiła Małgorzata Mrugała - Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska.

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Włodzimierz Pietrus, Wojciech Wojtowicz oraz przedstawiciele mieszkańców

Odpowiedzi na pytania udzielił prof. Antoni Wójcik z Państwowego Instytutu Geologicznego. W głosowaniu 11 gł za, przy 0 przeciw, 1 wstrzymującym się Komisja **pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.** (*Opinia Nr 13/2011 z 14 marca 2011 r.*)

**Ad.8**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie ul. Kaszubskiej w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków (druk nr 119).**

Projekt uchwały przedstawiła Małgorzata Mrugała - Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska.

W dyskusji udział wzięli: Anna Mroczek oraz przedstawiciele mieszkańców

Komisja w głosowaniu 8 gł za, przy 0 przeciw, 1 wstrzymującym się **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie ul. Kaszubskiej w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków - druk nr 119** (*Opinia Nr 14/2011 z 14 marca 2011 r.*)

**Ad.9**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie ul. Kamedulskiej w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków (druk nr 120).**

Projekt uchwały przedstawiła Małgorzata Mrugała - Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska.

Wobec braku głosów w dyskusji Komisja w głosowaniu 9 gł. za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie ul. Kamedulskiej w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków - druk nr 120** (*Opinia Nr 15/2011 z 14 marca 2011 r.*)

**Ad.10**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie ul. Żyznej w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków (druk nr 121).**

Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie ul. Żyznej w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków zreferowała Małgorzata Mrugała - Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska.

Wobec braku głosów w dyskusji Komisja w głosowaniu 10 gł. za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.**(*Opinia Nr 16/2011 z 14 marca 2011 r.*)

#### **Ad.11**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie ul. Gościnniej w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków (druk nr 122).**

Projekt uchwały przedstawiła Małgorzata Mrugała - Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska.

W głosowaniu 11 gł. za (jednomyślnie) Komisja **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie ul. Gościnniej w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków - druk nr 122** (*Opinia Nr 17/2011 z 14 marca 2011 r.*)

#### **Ad.12**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie ul.Przegorzalskiej w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków (druk nr 123).**

Projekt uchwały przedstawiła Małgorzata Mrugała - Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska.

Wobec braku głosów w dyskusji Komisja w głosowaniu 11 gł. za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie ul. Przegorzalskiej w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków -druk nr 123** (*Opinia Nr 18/2011 z 14 marca 2011 r.*)

#### **Ad.13**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego przy ul. Matematyków Krakowskich w Krakowie, na którym nastąpiło uszkodzenie obiektu budowlanego w wyniku osunięcia ziemi (druk nr 124).**

Projekt uchwały przedstawiła Małgorzata Mrugała - Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska.

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wniosek: -kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego przy ul. Matematyków Krakowskich w Krakowie, na którym nastąpiło uszkodzenie obiektu budowlanego w wyniku osunięcia ziemi  
Komisja w głosowaniu 11 gł. za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała ww.projekt uchwały.** (*Opinia Nr 19/2011 z 14 marca 2011 r.*)

**Ad.14**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie ul.Kuryłowicza w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków (druk nr 125).**

Projekt uchwały zreferowała przedstawiła Małgorzata Mrugała - Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska.

W dyskusji udział wzięli: Anna Mroczek, Stanisław Rachwał, Włodzimierz Pietrus oraz przedstawiciele mieszkańców.

Komisja w głosowaniu 11 gł za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie ul.Kuryłowicza w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków** (*Opinia Nr 20/2011 z 14 marca 2011 r.*)

**Ad.15**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie tzw. "Skarpy Nowohuckiej" w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków (druk nr 126).**

Projekt uchwały zreferowała przedstawiła Małgorzata Mrugała - Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska.

Wobec braku głosów w dyskusji Komisja w głosowaniu 11 gł. za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru położonego w rejonie tzw. "Skarpy Nowohuckiej" w Krakowie, na którym obowiązuje zakaz budowy nowych budynków, odbudowy oraz rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków** (*Opinia Nr 18/2011 z 14 marca 2011 r.*)

**Ad.16**

**Sprawy bieżące.**

Nie zgłoszono spraw bieżących

**Ad.17**

**Oświadczenia i komunikaty.**

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodniczący Komisji o godzinie 19.00 zamknął posiedzenie.

*Dokładny zapis przebiegu obrad znajduje się w nagraniu posiedzenia. Kasety z nagraniem stanowią załącznik do niniejszego protokołu.*

**Grzegorz Stawowy**

**Przewodniczący Komisji**

*Protokołowała:*  
Beata Czepiec