

Protokół nr 19/2011

z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa odbytego w dniu 24 października 2011 roku w sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Grzegorz Stawowy - Przewodniczący Komisji, udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu, Elżbieta Koterba – Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa, Bożena Kaczmarek-Michniak – p.o. Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego, Sebastian Chwedeczko – Prezes Zarządu Biura Rozwoju Krakowa S.A. oraz inni zaproszeni goście wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 16.00 otworzył posiedzenie Komisji.

Komisja przez aklamację przyjęła porządek posiedzenia w brzmieniu:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Kliny - Zachód II" (druk nr 398).
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dot. przystąpienia do sporządzania Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego dla wybranych obszarów Dzielnicy III Prądnik Czerwony (druk nr 407).
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Dębniki" (druk nr 419).
4. Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Piastowska”.
5. Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Oficerskie”.
6. Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Białe Morza”.
7. Sprawy bieżące.
8. Oświadczenia i komunikaty.

Ad.1

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Kliny - Zachód II" (druk nr 398).

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Kliny - Zachód II" przedstawili: Elżbieta Koterba – Zastępca Prezydenta Miasta oraz Małgorzata Przybysz-Ławnicka – projektant planu.

W dyskusji udział wzięli: Dominik Jaśkowiec, Anna Mroczek, Włodzimierz Pietrus.

Komisja w obecności 10 członków Komisji 10 gł. za (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Kliny - Zachód II" (druk nr 398)** (*Opinia Nr 72 /2011 z 24 października 2011r.*)

Ad.2

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dot. przystąpienia do sporządzania Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego dla wybranych obszarów Dzielnicy III Prądnik Czerwony (druk nr 407).

Projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dot. przystąpienia do sporządzania Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego dla wybranych obszarów Dzielnicy III Prądnik Czerwony przedstawił Dominik Jaśkowiec.

W dyskusji udział wzięli: Włodzimierz Pietrus.

Komisja w obecności 9 członków Komisji, przy 9 głosach „za pozytywnym zaopiniowaniem”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymującym się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dot. przystąpienia do sporządzania Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego dla wybranych obszarów Dzielnicy III Prądnik Czerwony (druk nr 407) (Opinia Nr 73/2011 z 24 października 2011r.)**

Ad.3

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Dębniki" (druk nr 419).

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Dębniki" przedstawili: Elżbieta Koterba oraz projektanci: Sebastian Chwedeczko – Prezes Biura Rozwoju Krakowa, Beata Cichy.

W dyskusji udział wzięli: Włodzimierz Pietrus, Grzegorz Stawowy, Sławomir Ptaszkiewicz.

Komisja w obecności 11 członków Komisji, przy 10 głosach „za pozytywnym zaopiniowaniem”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Dębniki" (druk nr 419) (Opinia Nr 74/2011 z 24 października 2011r.)**

Ad.4

Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Piastowska”.

Grzegorz Stawowy przedstawił stanowisko zespołu.

W dyskusji udział wzięli: Wojciech Wojtowicz, Włodzimierz Pietrus, Elżbieta Koterba.

Następnie przystąpiono do przegłosowania uwag do projektu planu:

1. w §13 zmiana powierzchni zabudowy na 30% i powierzchni czynnej biologicznie na 60%,
2. w §14 zmiana powierzchni zabudowy na 30% i powierzchni czynnej biologicznie na 60%.

W głosowaniu 12 gł. „za” (jednogłośnie) ww. poprawki zostały przyjęte.

3. wyrównanie linii zabudowy do budynku na działce nr 540/1.

W obecności 12 członków Komisji, przy 3 głosach za, 6 przeciw i 3 wstrzymujących się poprawka nie została przyjęta.

Komisja w obecności 12 członków Komisji, przy 10 głosach „za pozytywnym zaopiniowaniem”, 0 „przeciw” i 2 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Piastowska” z ww. uwagami.**

(Opinia Nr 75/2011 z 24 października 2011r.)

Ad.5**Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Oficerskie”.**

Grzegorz Stawowy przedstawił stanowisko zespołu.

W dyskusji udział wzięli: Adam Migdał, Sławomir Ptaszkiewicz, Włodzimierz Pietrus, Stanisław Rachwał oraz przedstawiciel Stowarzyszenia „Osiedle Oficerskie”.

Komisja w obecności 11 członków Komisji, przy 10 głosach „za pozytywnym zaopiniowaniem”, 0 „przeciw” i 1 „wstrzymującym się” **pozytywnie zaopiniowała projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Oficerskie” z uwagą:**

- w terenie U7 pozostawić obecne zainwestowanie, dopuścić zmianę funkcji MN(Nw).25, wyrównać linię zabudowy jako kontynuacja MN(Nw).25.

(Opinia Nr 76/2011 z 24 października 2011r.)

Ad.6**Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Białe Morza”.**

Projekt planu przedstawili: Bożena Kaczmarek-Michnik – Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego oraz projektanci: Aleksandra Rembowska-Wójcik i Justyna Kozik.

W dyskusji udział wzięli: Adam Migdał, Grzegorz Stawowy, Włodzimierz Pietrus.

Po zakończonej dyskusji Grzegorz Stawowy zaproponował skierowanie projektu planu na zespół roboczy ds. planów.

Ustalono, że spotkanie zespołu odbędzie się 3 listopada br. godz.15.00 w Biurze Planowania Przestrzennego.

Ad.7**Sprawy bieżące.**

Nie zgłoszono żadnych Spraw bieżących.

Ad.8**Oświadczenia i komunikaty.**

Brak

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodniczący Komisji o godzinie 17.50 zamknął posiedzenie.

Dokładny zapis przebiegu obrad znajduje się w nagraniu posiedzenia. Kasety z nagraniem stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

Grzegorz Stawowy

Przewodniczący Komisji

Protokołowała:

Beata Czepiec