

Kraków, 20 grudnia 2011 r.

BR-01.0014.2.6.95.2011

OPINIA NR 95/2011

**Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa
z dnia 19 grudnia 2011 r.**

Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa **pozytywnie zaopiniowała** projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bulwary Wisły” z następującymi uwagami:

1. wszystkie wysokości dodatkowo zapisać w metrach,
2. w § 13 ust.2 w zabudowie plombowej wskaźnik 1 miejsca parkingowego na 1 mieszkanie,
3. obszar U.6 należy włączyć do obszaru US.3 z dopuszczeniem lokalizacji kortów w tym przykrytych halą, trybun oraz parterowych budynków zaplecza. Zakaz lokalizacji hotelu,
4. plan ma być zgodny ze Studium,
5. obszary ZPb. wykreślić okresy użytkowania tych terenów – wprowadzić dopuszczenie całoroczne,
6. w obszarach, w których dopuszcza się lokalizację barek rzecznych wprowadza się zakaz lokalizowania barek jako obiektów stałego zamieszkania. Aby uniknąć sytuacji, aby całe wybrzeże było zastawione barkami należy wyznaczyć dodatkowe tereny z wyłączoną możliwością cumowania barek,
7. lokalizacja barki przy ul. Smoczej (lokalizacja na terenie zakazu) – powinna być ponownie przeanalizowana,
8. w obszarze U.7 wprowadza się zakaz lokalizacji funkcji mieszkaniowej,
9. przeanalizować wysokość pali cumowniczych pozwalających na nieodprowadzanie podczas powodzi.

Grzegorz Stawowy

Przewodniczący Komisji

(Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem – 10 – jednogłośnie)

Otrzymuje:
-Prezydent Miasta Krakowa