

Komisja Mienia i Przedsiębiorczości  
Rady Miasta Krakowa

BR.01.0014.2.5.44.2012

**OPINIA NR 308/12**

**Komisji Mienia i Przedsiębiorczości**

**Rady Miasta Krakowa**

**6 marca 2012 r.**

Komisja Mienia i Przedsiębiorczości Rady Miasta Krakowa pozytywnie opiniuje sprawę (ZBK.EU.17-441-399/11) przyznania Arcelor Mittal Poland SA z siedzibą w Dąbrowie Górniczej, Al. J. Piłsudskiego 92, Oddział w Krakowie, ul. Ujastek 1, w trybie bezprzetargowym prawa najmu lokalu użytkowego o pow. 628.30 m<sup>2</sup>, w tym pomieszczenia usytuowane w poziomie piwnicy 50.38 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku na os. Centrum A-14 w Krakowie, z przeznaczeniem na przedszkole przy uwzględnieniu określonej stawki czynszowej najmu netto za 1 m<sup>2</sup> p.u. lokalu, na czas oznaczony – 10 lat, z możliwością jej przedłużenia na okres kolejnych dwóch lat na warunkach obowiązujących w ostatnim dniu terminu wygaśnięcia umowy, w przypadku zgodnej woli stron, tj. w sytuacji, gdy co najmniej na rok kalendarzowy przed upływem terminu wygaśnięcia umowy określonego w umowie, żadna ze stron nie złoży, drugiej stronie pisemnego powiadomienia o nie przedłużeniu umowy. Stawka, o której mowa podlegać będzie waloryzacji dokonywanej narastająco raz w roku począwszy od 1 lutego danego roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji, jak również podwyższana w sposób wynikający z odrębnych regulacji prawnych obowiązujących w danym czasie w Gminie Miasta Krakowa.

Głosowano: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz.

**Przewodniczący Komisji**

**Janusz CHWAJOŁ**

Otrzymuje:

- Przewodniczący Rady Miasta Krakowa
- Prezydent Miasta Krakowa