

Protokół Nr 22/11

z posiedzenia Komisji Mienia i Przedsiębiorczości Rady Miasta Krakowa
odbytego 20 grudnia 2011 r.

w sali 303 Urzędu Miasta Krakowa
Pl. Wszystkich Świętych 3 /4 UMK.

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Janusz Chwajół, udział wzięli Członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz Goście wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego protokołu

Przewodniczący Komisji Janusz Chwajół o godz. 17.00 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu Członków Komisji oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 7 osób, co wobec składu Komisji wynoszącego 11 Radnych stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Porządek posiedzenia:

1. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa w zakresie przygotowania do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków na rzecz ich dzierżawców - osób fizycznych i prawnych prowadzących działalność gospodarczą - druk nr 523. **Referuje w imieniu projektodawców Marek Hohenauer.**
2. Opiniowanie sprawy zawarcia z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Położne Środowiskowo – Rodzinne J. Gurgul i Partnerzy w trybie bezprzetargowym umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 126,70 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku przychodni zdrowia mieszczącym się na os. Kolorowym 21 w Krakowie.
Katarzyna Zapał – Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych
3. Opiniowanie sprawy (ZBK.EU-14-441-1113/10) ponownego zawarcia na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym umowy najmu lokalu użytkowego o pow. 745.66 m² usytuowanego w budynku przychodni zdrowia przy ul. Ułanów 29 A w Krakowie, posadowionym na działce będącej w 1/10 części udziałów

własnością Skarbu Państwa, oraz w 9/10 części udziałów własnością Gminy Miejskiej Kraków, z Krakmed Spółka Lekarzy Specjalistów sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Ułanów 29 A w Krakowie, w zakresie dotyczącym części udziałów w ww. nieruchomości, będących własnością Gminy Miejskiej Kraków. Przedmiotowy lokal użytkowy położony w budynku przychodni zdrowia, stanowi zasób przeznaczony na realizowanie świadczeń zdrowotnych.

Katarzyna Zapał – Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych

- Opiniowanie sprawy (ZBK.EU.4-441-2547/10) dotyczącej przyznania na czas nieoznaczony osobom fizycznym działającym w spółce cywilnej „Besmaja” z siedzibą w Krakowie, przy ul. Szewskiej 4, w trybie bezprzetargowym, prawa do najmu lokalu użytkowego o pow. 29.72 m² stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku przy ul. Szewskiej 4 w Krakowie i ustalenia stawki czynszowej netto z tytułu wynajmu ww. lokalu.

Katarzyna Zapał – Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego udziału Gminy Miejskiej Kraków wynoszącego 45/180 części nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonej przy ul. Mydlniczkiej nr 5 w Krakowie - druk nr 531.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w rejonie ul. Herwina Piątka - druk nr 533.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalne – lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Smoleńsk Nr 29 wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej – druk nr 536.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego - druk nr 537.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.2.13.2011.BF) niezabudowanej działki nr 64/1 obr. 46, jednostka ewidencyjna Krowodrza, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy al. Kijowskiej, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością AWIM ŚLICZNA Sp. z o. o. Spółka komandytowa.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.4.41.2011) niezabudowanej działki nr 778 o pow. 0.350 ha stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w rejonie ul. J. Porazińskiej, obr. 10, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie wykazu niezabudowanej działki nr 43/7 o pow. 0.0112 ha obr. 30, jednostka ewidencyjna Krowodrza, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Dożynkowej, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w celu poprawy warunków

zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osób fizycznych.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

12. Opiniowanie wykazu (GS-03.72254-1-14/10; GS-03.72254-1-4/10) lokali mieszkalnych, których przejęcia na wyłączną odrębną własność w wyniku zniesienia współwłasności nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Augustiańskiej 3 i ul. Dietla 31 może dochodzić Gmina Miejska Kraków.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

13. Opiniowanie wykazu (GS-01.72241-4-63/07) niezabudowanych działek nr 74/2 o pow. 0.0138 ha i 75/5 o pow. 0.0160 ha stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych przy ul. Lubockiej, obr. 12, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

14. Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

15. Sprawy bieżące.
16. Oświadczenia i komunikaty.

Ad 1.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa w zakresie przygotowania do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków na rzecz ich dzierżawców - osób fizycznych i prawnych prowadzących działalność gospodarczą - druk nr 523.

Marek Hohenauer – Radny Miasta Krakowa przybliżył przedmiotowy projekt.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajoł, Marek Hohenauer, Ryszard Kapuściński, Bogusław Kośmider, Stanisław Rachwał, Marta Witkowicz, Stanisław Zięba.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 4 za, 0 przeciw, 3 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa w zakresie przygotowania do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków na rzecz ich dzierżawców - osób fizycznych i prawnych prowadzących działalność gospodarczą - druk nr 523.

Ad 2.

Opiniowanie sprawy zawarcia z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Położne Środowiskowo – Rodzinne J. Gurgul i Partnerzy w trybie bezprzetargowym umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 126,70 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku przychodni zdrowia mieszczącym się na os. Kolorowym 21 w Krakowie.

Katarzyna Zapał – Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie przybliżyła przedmiotową sprawę.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajoł, Katarzyna Zapał, Stanisław Zięba.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała sprawę zawarcia z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Położne Środowiskowo – Rodzinne J. Gurgul i Partnerzy w trybie bezprzetargowym umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 126,70 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku przychodni zdrowia mieszczącym się na os. Kolorowym 21 w Krakowie.

Ad 3.

Opiniowanie sprawy (ZBK.EU-14-441-1113/10) ponownego zawarcia na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym umowy najmu lokalu użytkowego o pow. 745.66 m² usytuowanego w budynku przychodni zdrowia przy ul. Ułanów 29 A w Krakowie, posadowionym na działce będącej w 1/10 części udziałów własnością Skarbu Państwa, oraz w 9/10 części udziałów własnością Gminy Miejskiej Kraków, z Krakmed Spółka Lekarzy Specjalistów sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Ułanów 29 A w Krakowie, w zakresie dotyczącym części udziałów w ww. nieruchomości, będących własnością Gminy Miejskiej Kraków. Przedmiotowy lokal użytkowy położony w budynku przychodni zdrowia, stanowi zasób przeznaczony na realizowanie świadczeń zdrowotnych.

Katarzyna Zapał – Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie przybliżyła przedmiotową sprawę.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajoł, Ryszard Kapuściński, Katarzyna Zapał.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała sprawę (ZBK.EU-14-441-1113/10) ponownego zawarcia na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym umowy najmu lokalu użytkowego o pow. 745.66 m² usytuowanego w budynku przychodni zdrowia przy ul. Ułanów 29 A w Krakowie, posadowionym na działce będącej w 1/10 części udziałów własnością Skarbu Państwa, oraz w 9/10 części udziałów własnością Gminy Miejskiej Kraków, z Krakmed Spółka Lekarzy Specjalistów sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Ułanów 29 A w Krakowie, w zakresie dotyczącym części udziałów w ww. nieruchomości, będących własnością Gminy Miejskiej Kraków. Przedmiotowy lokal użytkowy położony

w budynku przychodni zdrowia, stanowi zasób przeznaczony na realizowanie świadczeń zdrowotnych.

Ad 4.

Opiniowanie sprawy (ZBK.EU.4-441-2547/10) dotyczącej przyznania na czas nieoznaczony osobom fizycznym działającym w spółce cywilnej „Besmaja” z siedzibą w Krakowie, przy ul. Szewskiej 4, w trybie bezprzetargowym, prawa do najmu lokalu użytkowego o pow. 29.72 m² stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku przy ul. Szewskiej 4 w Krakowie i ustalenia stawki czynszowej netto z tytułu wynajmu ww. lokalu.

Katarzyna Zapał - Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych przybliżyła przedmiotową sprawę.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):
Janusz Chwajół, Ryszard Kapuściński, Katarzyna Zapał.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała sprawę (ZBK.EU.4-441-2547/10) dotyczącej przyznania na czas nieoznaczony osobom fizycznym działającym w spółce cywilnej „Besmaja” z siedzibą w Krakowie, przy ul. Szewskiej 4, w trybie bezprzetargowym, prawa do najmu lokalu użytkowego o pow. 29.72 m² stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku przy ul. Szewskiej 4 w Krakowie i ustalenia stawki czynszowej netto z tytułu wynajmu ww. lokalu.

Ad 5.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego udziału Gminy Miejskiej Kraków wynoszącego 45/180 części nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonej przy ul. Mydlniczkiej nr 5 w Krakowie - druk nr 531.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego udziału Gminy Miejskiej Kraków wynoszącego 45/180 części nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonej przy ul. Mydlniczkiej nr 5 w Krakowie budżetu Miasta Krakowa na rok 2012 - druk nr 531.

Ad 6.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej

stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w rejonie ul. Herwina Piątka - druk nr 533.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w rejonie ul. Herwina Piątka - druk nr 533.

Ad 7.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalne - lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Smoleńsk Nr 29 wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej – druk nr 536.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):
Janusz Chwajoł, Marta Witkowicz, Stanisław Zięba.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalne - lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Smoleńsk Nr 29 wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej – druk nr 536.

Ad 8.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego - druk nr 537.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):
Janusz Chwajoł, Ryszard Kapuściński, Stanisław Rachwał, Marta Witkowicz, Stanisław Zięba.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 3 za, 2 przeciw, 1 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od

żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego - druk nr 537.

Ad 9.

Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.2.13.2011.BF) niezabudowanej działki nr 64/1 obr. 46, jednostka ewidencyjna Krowodrza, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy al. Kijowskiej, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością AWIM ŚLICZNA Sp. z o. o. Spółka komandytowa.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):
Janusz Chwajoł, Marek Hohenauer, Marta Witkowicz, Stanisław Zięba.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-01.6840.2.13.2011.BF) niezabudowanej działki nr 64/1 obr. 46, jednostka ewidencyjna Krowodrza, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy al. Kijowskiej, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością AWIM ŚLICZNA Sp. z o. o. Spółka komandytowa.
projektu uchwały w sprawie

Ad 10.

Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.4.41.2011) niezabudowanej działki nr 778 o pow. 0.350 ha stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w rejonie ul. J. Porazińskiej, obr. 10, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):
Janusz Chwajoł, Marta Witkowicz, Stanisław Zięba.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-01.6840.4.41.2011) niezabudowanej działki nr 778 o pow. 0.350 ha stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w rejonie ul. J. Porazińskiej, obr. 10, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Ad 11.

Opiniowanie wykazu niezabudowanej działki nr 43/7 o pow. 0.0112 ha obr. 30, jednostka ewidencyjna Krowodrza, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Dożynkowej, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osób fizycznych.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz niezabudowanej działki nr 43/7 o pow. 0.0112 ha obr. 30, jednostka ewidencyjna Krowodrza, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Dożynkowej, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osób fizycznych.

Ad 12.

Opiniowanie wykazu (GS-03.72254-1-14/10; GS-03.72254-1-4/10) lokali mieszkalnych, których przejęcia na wyłączną odrębną własność w wyniku zniesienia współwłasności nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Augustiańskiej 3 i ul. Dietla 31 może dochodzić Gmina Miejska Kraków.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):
Janusz Chwajół, Marta Witkowicz, Stanisław Zięba.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 5 za, 0 przeciw, 1 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-03.72254-1-14/10; GS-03.72254-1-4/10) lokali mieszkalnych, których przejęcia na wyłączną odrębną własność w wyniku zniesienia współwłasności nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Augustiańskiej 3 i ul. Dietla 31 może dochodzić Gmina Miejska Kraków.

Ad 13.

Opiniowanie wykazu (GS-01.72241-4-63/07) niezabudowanych działek nr 74/2 o pow. 0.0138 ha i 75/5 o pow. 0.0160 ha stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych przy ul. Lubockiej, obr. 12, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-01.72241-4-63/07) niezabudowanych działek nr 74/2 o pow. 0.0138 ha i 75/5 o pow. 0.0160 ha stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych przy ul. Lubockiej, obr. 12, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Ad 14.

Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek [REDAKTOWANE]).

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajoł, Ryszard Kapuściński, Marta Witkowicz, Stanisław Zięba.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała możliwość podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy [REDAKTOWANE]) w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty lokalu mieszkalnego [REDAKTOWANE]) w budynku położonym na [REDAKTOWANE]) w Krakowie w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, ze zm.).

Komisja zaproponowała bonifikatę w wysokości 60%.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek [REDAKTOWANE]).

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajoł, Ryszard Kapuściński, Marta Witkowicz.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała możliwość podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy [REDAKTOWANE]) w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty lokalu mieszkalnego [REDAKTOWANE]) w budynku położonym na [REDAKTOWANE]) w Krakowie w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, ze zm.).

Komisja zaproponowała bonifikatę w wysokości 70%.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek [REDACTED] [REDACTED]*).

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za negatywna opinią, 0 przeciw, 0 wstrz. negatywnie zaopiniowała możliwość podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy [REDACTED]*) w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty lokalu mieszkalnego [REDACTED]*) w budynku położonym [REDACTED]*) w Krakowie w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, ze zm.).

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek [REDACTED] [REDACTED]*).

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała możliwość podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy [REDACTED]*) w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty lokalu mieszkalnego [REDACTED]*) w budynku położonym [REDACTED]*) w Krakowie w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, ze zm.). Komisja zaproponowała bonifikatę w wysokości 80%.

Przewodniczący Komisji przybliżył powtórny wniosek [REDACTED]*) zawierający propozycje bonifikaty niższej niż 90 %.

Postanowiono wystąpić do Prezydenta Miasta Krakowa dla sporządzenia odpowiedniej rekomendacji.

Ad 15.

Sprawy bieżące.

a.

Pismo Forum w Obronie Godności i Jedności Lokatorów... adresowane do Prezydenta Miasta Krakowa – przyjęto do wiadomości.

b.

Pismo Wspólnoty Mieszkaniowej przy al. Słowackiego 11B przekazujące wystąpienie skierowane do Zarządu Budynków Komunalnych w sprawie stawek czynszowych w sklepie przy al. Słowackiego 11b. Postanowiono wystąpić do Prezydenta Miasta Krakowa o przekazanie Komisji kopii odpowiedzi udzielonej zainteresowanym.

c.

Pismo [REDACTED] *) w sprawie wykupu lokalu mieszkalnego. Postanowiono przekazać Prezydentowi Miasta Krakowa dla zainicjowania odpowiedniej procedury.

d.

Pismo Członków Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Podbrzezie 6. Postanowiono wystąpić do Prezydenta Miasta Krakowa o przedstawienie aktualnego stanu sprawy, ustosunkowanie się do sformułowanych zarzutów i propozycji oraz zaproponowanie sposobu rozwiązania przedstawianych przez Zainteresowanych problemów.

Ad 16.

Oświadczenia i komunikaty.

Nie zgłoszono oświadczeń i komunikatów.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Komisji Janusz Chwajół o godz. 19.15 zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

Janusz CHWAJOŁ

Sporządził: W. Kalicki

*) wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Wojciech Kalicki – inspektor w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa.