

Protokół Nr 18/11

**z posiedzenia Komisji Mienia i Przedsiębiorczości Rady Miasta Krakowa
odbytego 25 października 2011 r.**

**w sali 303 Urzędu Miasta Krakowa
Pl. Wszystkich Świętych 3 /4 UMK.**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Janusz Chwajoł, udział wzięli Członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz Goście wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego protokołu

Przewodniczący Komisji Janusz Chwajoł o godz. 17.30 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu Członków Komisji oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 7 osób, co wobec składu Komisji wynoszącego 11 Radnych stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Porządek posiedzenia:

1. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 131 usytuowanego w budynku przy ul. Krowoderskich Zuchów 7 w Krakowie na rzecz najemców Państwa Pawła i Katarzyny Bednarz z zastosowaniem 85% bonifikaty – druk nr 404.
Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta
2. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 13 usytuowanego w budynku przy ul. Dietla 17 w Krakowie na rzecz najemców Państwa Euzebiusza i Krystyny Sałata z zastosowaniem 90% bonifikaty – druk nr 405.
Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta
3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Puszkarskiej nr 13 – druk nr 409.
Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta
4. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej

stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w rejonie przy ul. Wrobela - druk nr 411.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

5. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Gnieźnieńskiej – druk nr 412.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

6. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Solnej - druk nr 414.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

7. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowanej budynkiem hotelu Chopin i urządzeniami budowlanymi, położonej w Krakowie przy ul. Przy Rondzie Nr 2.– druk nr 416.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

8. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie od 2012 r. bonifikaty w wysokości 90% dla Żłobka Samorządowego Nr 32, z siedzibą w Krakowie, przy ul. Wysłouchów 47, od opłaty rocznej ustalonej jako 0,3% ceny nieruchomości, z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków – druk nr 417.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

9. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie od 2012 r. bonifikaty w wysokości 90% dla Żłobka Samorządowego Nr 28, z siedzibą w Krakowie, przy ul. Kurczaba 21, od opłaty rocznej ustalonej jako 0,3% ceny nieruchomości, z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków – druk nr 418.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

10. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie lokalizacji kasyna gry w hotelu „Novotel Bronowice” mieszczącym się w Krakowie, przy ul. Armii Krajowej 11 – na rzecz „ZPR” S.A. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Senatorskiej 13/15 - druk nr 410.

Tomasz Popiołek – Dyrektor Wydziału Spraw Administracyjnych

11. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie lokalizacji kasyna gry w hotelu "Novotel Bronowice" mieszczącym się w Krakowie, przy ul. Armii Krajowej 11 - na rzecz „Casino” Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Jubilerskiej 10 – druk nr 425.

Tomasz Popiołek – Dyrektor Wydziału Spraw Administracyjnych

12. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie lokalizacji kasyna gry w hotelu "Novotel Bronowice" mieszczącym się w Krakowie, przy ul. Armii Krajowej 11 - na rzecz „Casinos Poland” Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Wolność 3A – druk nr 426.

Tomasz Popiołek – Dyrektor Wydziału Spraw Administracyjnych

13. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku "Grand Hotelu" przy ul. Sławkowskiej 5/7 w Krakowie - na rzecz „Fortuna” Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Prusa 2 - druk nr 427.

Tomasz Popiołek – Dyrektor Wydziału Spraw Administracyjnych

14. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku przy Al. Focha 1 w Krakowie - na rzecz „Casino” Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Jubilerskiej 10 - druk nr 428.

Tomasz Popiołek – Dyrektor Wydziału Spraw Administracyjnych

15. opiniuje projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu użytkowego oznaczonego symbolem U002 usytuowanego w budynku położonym przy ul. Mała 2/ul. Zwierzyniecka 21 w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków - druk nr 403.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

16. Opiniowanie wykazu (GS-05.72241-3-4/04) niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, działka nr 711/5 o pow. 0.0181 ha, działka nr 711/3 o pow. 0.0026 ha obr. 67 Podgórze ul. Kustronia przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

17. Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

18. Opiniowanie wykazu (GS-02.AK.72221-4-3/09) nieruchomości, własność Gminy Miejskiej Kraków działka nr 23/17 o pow. 0.0065 ha Nowa Huta os. Centrum D zabudowana budynkiem stacji trafo, przeznaczonych do oddania w użytkowanie na okres 25 lat na rzecz Tauron Dystrybucja Spółka Akcyjna, za którą będą ponoszone opłaty roczne.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

19. Opiniowanie wykazu (GS-02.AM.72221-1-1/2010) zabudowanej nieruchomości działka nr 402 o pow. 0.0427 ha obr. 23 Śródmieście ul. Trębacza 1/Czerwonego Prądnika 19, własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonych do oddania w użytkowanie do dnia 31 grudnia 2019 r. na rzecz osoby fizycznej z przeznaczeniem na działalność turystyczna, za którą będą ponoszone opłaty roczne.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

20. Opiniowanie wykazu (GS-01.ŁD.72241-3-101/09) niezabudowanej nieruchomości działka nr 85/12 obr. 29 Podgórze rejon ul. Wielickiej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonych do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością ARGE Nieruchomości SP., z o. o.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

21. Opiniowanie wykazu (GS.01.ŁD.72241-3-140/10) zabudowanej działki nr 35/8 obr. 14 Podgórze, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w rejonie ul. Zabłocie, przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej współwłasnością osób fizycznych.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

22. Opiniowanie wykazu (GS-05.72241-4-4/10) niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, działki nr114/2 o pow. 0,0531 ha obr. 25 Huta przy ul. Kuśnierskiej przeznaczonych do zbycia w drodze

przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych jako dopełnienie.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

23. Opiniowanie wykazu zabudowanych działek nr 340/5, 339/5 i 338/8 oraz niezabudowanej działki nr 343/10, obr 12, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych przy ul. Rowida, przeznaczonych do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, będących własnością Polskich Sieci Energetycznych Operatora S. A.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

24. Sprawy bieżące.

25. Oświadczenia i komunikaty.

Ad 1.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 131 usytuowanego w budynku przy ul. Krowoderskich Zuchów 7 w Krakowie na rzecz najemców Państwa Pawła i Katarzyny Bednarz z zastosowaniem 85% bonifikaty – druk nr 404.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 131 usytuowanego w budynku przy ul. Krowoderskich Zuchów 7 w Krakowie na rzecz najemców Państwa Pawła i Katarzyny Bednarz z zastosowaniem 85% bonifikaty – druk nr 404.

Ad 2.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 13 usytuowanego w budynku przy ul. Dietla 17 w Krakowie na rzecz najemców Państwa Euzebiusza i Krystyny Sałata z zastosowaniem 90% bonifikaty – druk nr 405.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 13 usytuowanego w budynku przy ul. Dietla 17 w Krakowie na rzecz najemców Państwa Euzebiusza i Krystyny Sałata z zastosowaniem 90% bonifikaty – druk nr 405.

Ad 3.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Puskarskiej nr 13 – druk nr 409.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Puskarskiej nr 13 – druk nr 409.

Ad 4.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w rejonie przy ul. Wrobela - druk nr 411.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w rejonie przy ul. Wrobela - druk nr 411.

Ad 5.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Gnieźnieńskiej – druk nr 412.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Gnieźnieńskiej – druk nr 412.

Ad 6.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Solnej - druk nr 414.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Solnej - druk nr 414.

Ad 7.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowanej budynkiem hotelu Chopin i urządzeniami budowlanymi, położonej w Krakowie przy ul. Przy Rondzie Nr 2.– druk nr 416.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):
Janusz Chwajół, Ryszard Kapuściński, Marta Witkowicz,

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowanej budynkiem hotelu Chopin i urządzeniami budowlanymi, położonej w Krakowie przy ul. Przy Rondzie Nr 2.– druk nr 416.

Ad 8.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie od 2012 r. bonifikaty w wysokości 90% dla Żłobka Samorządowego Nr 32, z siedzibą w Krakowie, przy ul. Wysłouchów 47, od opłaty rocznej ustalonej jako 0,3% ceny nieruchomości, z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków – druk nr 417.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie od 2012 r. bonifikaty w wysokości 90% dla Żłobka Samorządowego Nr 32, z siedzibą w Krakowie, przy ul. Wysłouchów 47, od opłaty rocznej ustalonej jako 0,3% ceny

nieruchomości, z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków – druk nr 417.

Ad 9.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie od 2012 r. bonifikaty w wysokości 90% dla Żłobka Samorządowego Nr 28, z siedzibą w Krakowie, przy ul. Kurczaba 21, od opłaty rocznej ustalonej jako 0,3% ceny nieruchomości, z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków – druk nr 418.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie od 2012 r. bonifikaty w wysokości 90% dla Żłobka Samorządowego Nr 28, z siedzibą w Krakowie, przy ul. Kurczaba 21, od opłaty rocznej ustalonej jako 0,3% ceny nieruchomości, z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków – druk nr 418.

Ad 10.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie lokalizacji kasyna gry w hotelu „Novotel Bronowice” mieszczącym się w Krakowie, przy ul. Armii Krajowej 11 – na rzecz „ZPR” S.A. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Senatorskiej 13/15 - druk nr 410.

Tomasz Popiołek – Dyrektor Wydziału Spraw Administracyjnych przybliżył przedmiotowy projekt.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajoł, Bartłomiej Garda, Ryszard Kapuściński, Bogusław Kośmider, Stanisław Rachwał, Bożena Radziszewska, A. Zięba, Przedstawiciel zainteresowanych, Przedstawiciel ZPR, Pan Kaczorowski.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 4 za, 2 przeciw, 4 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie lokalizacji kasyna gry w hotelu „Novotel Bronowice” mieszczącym się w Krakowie, przy ul. Armii Krajowej 11 – na rzecz „ZPR” S.A. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Senatorskiej 13/15 - druk nr 410.

Ad 11.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie lokalizacji kasyna gry w hotelu "Novotel Bronowice" mieszczącym się w Krakowie, przy ul. Armii Krajowej 11 - na rzecz „Casino” Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Jubilerskiej 10 – druk nr 425

Tomasz Popiołek – Dyrektor Wydziału Spraw Administracyjnych przybliżył przedmiotowy projekt.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajół, Ryszard Kapuściński, Tomasz Popiołek, Stanisław Rachwał

Komisja – w obecności 10 osób - głosowała: 3 za, 3 przeciw, 4 wstrz. propozycję pozytywnej opinii dla projektu uchwały w sprawie lokalizacji kasyna gry w hotelu "Novotel Bronowice" mieszczącym się w Krakowie, przy ul. Armii Krajowej 11 - na rzecz „Casino” Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Jubilerskiej 10 – druk nr 425zaopiniowała projekt.

Propozycja nie uzyskała większości.

Ad 12.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie lokalizacji kasyna gry w hotelu "Novotel Bronowice" mieszczącym się w Krakowie, przy ul. Armii Krajowej 11 - na rzecz „Casinos Poland” Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Wolność 3A – druk nr 426.

Tomasz Popiołek – Dyrektor Wydziału Spraw Administracyjnych przybliżył przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 4 za, 2 przeciw, 4 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie lokalizacji kasyna gry w hotelu "Novotel Bronowice" mieszczącym się w Krakowie, przy ul. Armii Krajowej 11 - na rzecz „Casinos Poland” Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Wolność 3A – druk nr 426.

Ad 13.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku "Grand Hotelu" przy ul. Sławkowskiej 5/7 w Krakowie - na rzecz „Fortuna” Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Prusa 2 - druk nr 427.

Tomasz Popiołek – Dyrektor Wydziału Spraw Administracyjnych przybliżył przedmiotowy projekt.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajół, Tomasz Popiołek, Stanisław Rachwał, Przedstawiciel zainteresowanych.

Komisja – w obecności 10 osób - głosowała: 3 za, 3 przeciw, 4 wstrz. propozycję pozytywnej opinii dla projektu uchwały w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku "Grand Hotelu" przy ul. Sławkowskiej 5/7 w Krakowie - na rzecz „Fortuna” Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Prusa 2 - druk nr 427.

Propozycja nie uzyskała większości.

Ad 14.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku przy Al. Focha 1 w Krakowie - na rzecz „Casino” Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Jubilerskiej 10 - druk nr 428.

Tomasz Popiołek – Dyrektor Wydziału Spraw Administracyjnych przybliżył przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 10 osób - głosowała: 3 za, 3 przeciw, 3 wstrz. jedna osoba nie brała udziału w głosowaniu propozycję pozytywnej opinii dla projektu uchwały w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku przy Al. Focha 1 w Krakowie - na rzecz „Casino” Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Jubilerskiej 10 - druk nr 428.

Propozycja nie uzyskała większości.

Ad 15.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu użytkowego oznaczonego symbolem U002 usytuowanego w budynku położonym przy ul. Mała 2/ul. Zwierzyniecka 21 w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków - druk nr 403.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu użytkowego oznaczonego symbolem U002 usytuowanego w budynku położonym przy ul. Mała 2/ul. Zwierzyniecka 21 w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków - druk nr 403.

Ad 16.

Opiniowanie wykazu (GS-05.72241-3-4/04) niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, działka nr 711/5 o pow. 0.0181 ha, działka nr 711/3 o pow. 0.0026 ha obr. 67 Podgórze ul. Kustronia przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-05.72241-3-4/04) niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, działka nr 711/5 o pow. 0.0181 ha,

działka nr 711/3 o pow. 0.0026 ha obr. 67 Podgórze ul. Kustronia przeznaczanej do zbycia w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

Ad 17.

Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek [REDAKTED] *)

Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała dla możliwości podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy [REDAKTED] *) w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty lokalu mieszkalnego [REDAKTED] *) w budynku położonym [REDAKTED] *) w Krakowie w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, ze zm.).

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek [REDAKTED] *)

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajoł, Ryszard Kapuściński, Stanisław Rachwał, [REDAKTED] *), Marta Witkowicz, Wojciech Wojtowicz, Stanisław Zięba.

Komisja postanowiła powrócić do sprawy na kolejnym posiedzeniu pod nieobecność zainteresowanej.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek [REDAKTED] *).

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajoł, Marta Witkowicz, Wojciech Wojtowicz.

Komisja – w obecności 9 osób - głosowała: 0 za, 4 przeciw, 2 wstrz. 3 osoby nie brały udziału w głosowaniu propozycję opinii pozytywnej dla możliwości podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy [REDAKTED] *) w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty lokalu mieszkalnego [REDAKTED] *) w budynku położonym [REDAKTED] *) w Krakowie w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, ze zm.).

Propozycja nie uzyskała większości.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 6 za negatywną opinią, 0 przeciw, 3 wstrz. negatywnie zaopiniowała możliwość podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy [REDAKTOWANE]*) w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty lokalu mieszkalnego [REDAKTOWANE]*) w budynku położonym *) w Krakowie w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, ze zm.).

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek [REDAKTOWANE]*)).

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajoł, Sławomir Pietrzyk, Stanisław Rachwał, Marta Witkowicz, Stanisław Zięba.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 1 wstrz. pozytywnie zaopiniowała dla możliwości podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy [REDAKTOWANE]*) w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty lokalu mieszkalnego [REDAKTOWANE]*) w budynku położonym [REDAKTOWANE]*) w Krakowie w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, ze zm.).

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek Pani [REDAKTOWANE]*)).

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajoł, Stanisław Rachwał, Marta Witkowicz.

Postanowiono powrócić do sprawy na kolejnym posiedzeniu.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek [REDAKTOWANE]*)).

Postanowiono powrócić do sprawy na kolejnym posiedzeniu.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek Mieszkańców os. Zielonego 3.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajoł, Stanisław Rachwał, Marta Witkowicz, Wojciech Wojtowicz, Stanisław Zięba, Przedstawiciel Mieszkańców.

Postanowiono powrócić do sprawy na kolejnym posiedzeniu.

Ad 18.

Opiniowanie wykazu (GS-02.AK.72221-4-3/09) nieruchomości, własność Gminy Miejskiej Kraków działka nr 23/17 o pow. 0.0065 ha Nowa Huta os. Centrum D zabudowana budynkiem stacji trafo, przeznaczonej do oddania w użytkowanie na okres 25 lat na rzecz Tauron Dystrybucja Spółka Akcyjna, za którą będą ponoszone opłaty roczne.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz GS-02.AK.72221-4-3/09) nieruchomości, własność Gminy Miejskiej Kraków działka nr 23/17 o pow. 0.0065 ha Nowa Huta os. Centrum D zabudowana budynkiem stacji trafo, przeznaczonej do oddania w użytkowanie na okres 25 lat na rzecz Tauron Dystrybucja Spółka Akcyjna, za którą będą ponoszone opłaty roczne.

Ad 19.

Opiniowanie wykazu (GS-02.AM.72221-1-1/2010) zabudowanej nieruchomości działka nr 402 o pow. 0.0427 ha obr 23 Śródmieście ul. Trębacza 1/Czerwonego Prądnika 19, własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do oddania w użytkowanie do dnia 31 grudnia 2019 r. na rzecz osoby fizycznej z przeznaczeniem na działalność turystyczna, za która będą ponoszone opłaty roczne.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):
Janusz Chwajół, Marta Witkowicz, Stanisław Zięba,

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 6 za, 1 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-02.AM.72221-1-1/2010) zabudowanej nieruchomości działka nr 402 o pow. 0.0427 ha obr 23 Śródmieście ul. Trębacza 1/Czerwonego Prądnika 19, własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do oddania w użytkowanie do dnia 31 grudnia 2019 r. na rzecz osoby fizycznej z przeznaczeniem na działalność turystyczna, za która będą ponoszone opłaty roczne.

Ad 20.

Opiniowanie wykazu (GS-01.ŁD.72241-3-101/09) niezabudowanej nieruchomości działka nr 85/12 obr. 29 Podgórze rejon ul. Wielickiej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków

zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością ARGE Nieruchomości SP., z o. o.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-01.ŁD.72241-3-101/09) niezabudowanej nieruchomości działka nr 85/12 obr. 29 Podgórze rejon ul. Wielickiej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością ARGE Nieruchomości SP., z o. o.

Ad 21.

Opiniowanie wykazu (GS.01.ŁD.72241-3-140/10) zabudowanej działki nr 35/8 obr. 14 Podgórze, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w rejonie ul. Zabłocie, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej współwłasnością osób fizycznych.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS.01.ŁD.72241-3-140/10) zabudowanej działki nr 35/8 obr. 14 Podgórze, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w rejonie ul. Zabłocie, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej współwłasnością osób fizycznych.

Ad 22.

Opiniowanie wykazu (GS-05.72241-4-4/10) niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, działki nr114/2 o pow. 0,0531 ha obr. 25 Huta przy ul. Kuśnierskiej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych jako dopełnienie.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-05.72241-4-4/10) niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, działki nr114/2 o pow. 0,0531 ha obr. 25 Huta przy ul. Kuśnierskiej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych jako dopełnienie.

Ad 23.

Opiniowanie wykazu zabudowanych działek nr 340/5, 339/5 i 338/8 oraz niezabudowanej działki nr 343/10, obr 12, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych przy ul. Rowida, przeznaczonych do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, będących własnością Polskich Sieci Energetycznych Operatora S. A.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – pozytywnie zaopiniowała wykaz zabudowanych działek nr 340/5, 339/5 i 338/8 oraz niezabudowanej działki nr 343/10, obr 12, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych przy ul. Rowida, przeznaczonych do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, będących własnością Polskich Sieci Energetycznych Operatora S. A.

Ad 24.

Sprawy bieżące.

- a. **Komisja**, w obecności 7 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz. postanowiła wystąpić do Prezydenta Miasta Krakowa z wnioskiem o rozważenie możliwości zwiększenia w projekcie budżetu Miasta na 2012 r. kwoty przeznaczonej na Konkursu „Małych Grantów” dotyczącego zadań w zakresie „Działalności wspomagającej rozwój gospodarczy, w tym rozwój przedsiębiorczości” z 40 tys. zł. na 100 tys. zł. (w załączeniu kopia wystąpienia Porozumienia na Rzecz Rozwoju Przedsiębiorczości w Krakowie).
- b. Postanowiono przyjąć harmonogram posiedzeń na 2012 r. Posiedzenia będą odbywać się o godz. 17.00 w sali 303 w dniach:
 - 10 i 24 stycznia
 - 7 lutego
 - 6 i 20 marca
 - 3 i 24 kwietnia
 - 15 i 29 maja
 - 12 i 26 czerwca
 - 10 lipca
 - 28 sierpnia
 - 11 i 25 września
 - 9 i 23 października
 - 6 i 20 listopada
 - 4 i 18 grudnia
- c. **Komisja**, w obecności 7 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz. postanowiła wystąpić do Prezydenta Miasta Krakowa z wnioskiem o rozważenie możliwości złagodzenia polityki czynszowej dotyczącej lokali użytkowych tak, aby konieczne

podwyżki czynszów nie spowodowały zaniechania działalności przez wielu drobnych przedsiębiorców, których zakłady, lokale oraz branże wrosły w krajobraz kulturowy i gospodarczy Krakowa.

- d. Informacja o wniosku w sprawie podjęcia indywidualnej uchwały o odstąpieniu od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy zakupie lokalu mieszkalnego – Komisja zajmie się sprawą zgodnie z procedurą po otrzymaniu odpowiedniej informacji z Wydziału Skarbu Miasta
- e. Wystąpienie [REDACTED] *) w sprawie polityki czynszowej dotyczącej lokali użytkowych.

Ad 25.

Oświadczenia i komunikaty.

Nie zgłoszono oświadczeń i komunikatów.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Komisji Janusz Chwajół o godz. 19.30 zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

Janusz CHWAJOŁ

Sporządził na podstawie stenogramu: W. Kalicki

*) wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Wojciech Kalicki – inspektor w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa.