

BR.01.0012.5.11.2012

**Protokół Nr 33/12**

**z posiedzenia Komisji Mienia i Przedsiębiorczości Rady Miasta Krakowa  
odbytego 26 czerwca 2012 r.**

**w sali 303 Urzędu Miasta Krakowa  
Pl. Wszystkich Świętych 3 /4 UMK.**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Janusz Chwajot, udział wzięli Członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz Goście wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego protokołu

Przewodniczący Komisji Janusz Chwajot o godz. 17.00 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu Członków Komisji oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 9 osób, co wobec składu Komisji wynoszącego 11 Radnych stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Postanowiono wprowadzić do porządku obrad punkt:

Porządek obrad:

1. Opiniowanie wykonania budżetu Miasta za 2011 r. w merytorycznym zakresie działania Komisji.  
**Marcin Korusiewicz – Zastępca Dyrektora Wydziału Budżetu Miasta**  
**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**  
**Marta Żak – Zastępca Dyrektora Wydziału Strategii i Rozwoju Miasta**
2. Informacja dotycząca kiosków handlowych Pani Anny Koziot i Pani Renaty Świdniewskiej.  
**Andrzej Olewicz – Zastępca Dyrektora Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie**
3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie Lokalizacja kasyna gry w Krakowie, przy ul. Królewskiej 1 druk nr 817.  
**Tomasz Popiołek – Dyrektor Wydziału Spraw Administracyjnych**

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie Lokalizacja kasyna gry w Krakowie, przy al. Daszyńskiego 5 – druk 823.

**Tomasz Popiołek – Dyrektor Wydziału Spraw Administracyjnych**

- Opiniowanie sprawy (ZBK.EU.15-441-2137/10) dotyczącej przyznania Muzeum Historii Polski, z siedzibą w Warszawie, ul. Senatorska 35, w trybie bezprzetargowym prawa do najmu na czas nieoznaczony lokalu użytkowego o powierzchni 47,20 m<sup>2</sup>, usytuowanego na parterze budynku, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, znajdującego się na os. Centrum E-1 w Krakowie (budynek dawnego kina „Światowid”), z przeznaczeniem na siedzibę biura Krakowskiego Oddziału Muzeum Historii Polski, przy uwzględnieniu stawki czynszowej najmu netto za 1 m<sup>2</sup> p.u. lokalu.

**Katarzyna Zapał – Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych**

- Opiniowanie sprawy (ZBK.EU.7-441-355/11) dotyczącej przedłużenia osobie fizycznej, w trybie bezprzetargowym prawa do najmu na czas nieoznaczony lokalu użytkowego – miejsca postojowego nr 21 o powierzchni 29,72 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku przy ul. Marczyńskiego 7 w Krakowie, z przeznaczeniem na garaż, przy uwzględnieniu stawki czynszowej najmu netto ustalonej w indywidualnej wysokości odpowiadającej kosztom eksploatacyjnym.

**Katarzyna Zapał – Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych**

- Opiniowanie sprawy (ZBK.EU-10-441-562/10) sprawy zawarcia z osobami fizycznymi prowadzącymi działalność gospodarczą jako SAMED Michał Cegielny, Emil Cegielny Spółka cywilna, z siedzibą w Krakowie os. Złotej Jesieni 3, w trybie bezprzetargowym umowy najmu lokalu o powierzchni 33,02 m<sup>2</sup>, dobudowanej ze środków własnych, a obecnie stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków części lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przychodni zdrowia na os. Złotej Jesieni 3 w Krakowie, przy uwzględnieniu stawki czynszowej czynszu netto.

**Katarzyna Zapał – Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych**

- Opiniowanie sprawy (ZBK.EU-1-441-850/11) dotyczącej przydzielenia Fundacji Muzeum Witrażu, z siedzibą w Krakowie, Al. Krasińskiego 23 w trybie bezprzetargowym prawa do najmu lokalu użytkowego o powierzchni 499,49 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym przy Al. Krasińskiego 23 w Krakowie - w miejsce dotychczasowego najemcy – tj. Krakowskiego Zakładu Witrażów S.G. Żeleński Sp. z o.o., z siedzibą w Krakowie, Al. Krasińskiego 23.

**Katarzyna Zapał – Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych**

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego - druk nr 750.

**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Tischnera – druk nr 797.

**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Strycharskiej - druk nr 800.

**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**

12. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Fatimskiej – druk nr 801.

**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**

13. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie w rejonie ul. Jana XXIII – druk nr 805.

**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**

14. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody Wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Lubicz Nr 14A wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek - druk nr 806.

**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**

15. Opiniowanie wykazu (GS-05.7145-1-14/02) nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, działka 21/2 obr. 1 Śródmieście o pow. 0.0447 ha zabudowana budynkami oficyny „B”, „C”, „D” przy ul. Mikołajskiej 4.

**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**

16. Opiniowanie wykazu (GS-04.71447.140.2012.AW) lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkami.

**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**

17. Opiniowanie wykazów (GS-04.71447.141.2012.AW) lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkami.

Wspomniane wyżej wykazy obejmują:

- lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu pod budynkami,
- lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami.

**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**

18. Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.

**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**

19. Sprawy bieżące.

20. Oświadczenia i komunikaty.

Opiniowanie wykonania budżetu Miasta za 2011 r. w merytorycznym zakresie działania Komisji.

Marcin Korusiewicz – Zastępca Dyrektora Wydziału Budżetu Miasta,  
Marta Żak - Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta,  
Anna Trembecka - Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyli wykonanie budżetu Miasta za 2011 r. w merytorycznym zakresie działania Komisji.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajoł, Bogusław Kośmider, Marcin Korusiewicz, Katarzyna Pabian, Ryszard Kapuściński, Anna Trembecka, Wojciech Wojtowicz, Marta Żak.

**Komisja – w obecności 9 osób - głosowała: 3 za, 3 przeciw, 3 wstrz.** propozycję opinii pozytywnej wykonania budżetu Miasta za 2011 r. w merytorycznym zakresie działania Komisji.

**Propozycja nie uzyskała większości.**

Ad 2.

Informacja dotycząca kiosków handlowych Pani Anny Koziół i Pani Renaty Świdniewskiej.

Andrzej Olewicz - Zastępca Dyrektora Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie przedstawił przedmiotową informację, stwierdzając, że przedstawiono cztery propozycje, z których zainteresowane wybrały jedną lokalizację. Jeżeli zostanie ona zaaprobowana przez właściwe służby miejskie i Komisję to problem zostanie rozwiązany.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajoł, Andrzej Olewicz, Katarzyna Pabian, Stanisław Rachwał, Stanisław Zięba.

Informacja została przyjęta przez Komisję.

Ad 3.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie Lokalizacja kasyna gry w Krakowie, przy ul. Królewskiej 1 druk nr 817.

Tomasz Popiołek – Dyrektor Wydziału Spraw Administracyjnych przybliżył przedmiotowy projekt.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajoł, Tomasz Popiołek, Wojciech Wojtowicz, Stanisław Zięba.

**Komisja** – w obecności 10 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 4 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projektu uchwały w sprawie lokalizacji kasyna gry w Krakowie, przy ul. Królewskiej 1 - druk nr 817.

Ad 4.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie Lokalizacja kasyna gry w Krakowie, przy al. Daszyńskiego 5 – druk 823.

Tomasz Popiołek – Dyrektor Wydziału Spraw Administracyjnych przybliżył przedmiotowy projekt.

**Komisja** – w obecności 10 osób - głosując: 7 za, 2 przeciw, 1 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projektu uchwały w sprawie lokalizacji kasyna gry w Krakowie, przy al. Daszyńskiego 5 – druk 823.

Ad 5.

Opiniowanie sprawy (ZBK.EU.15-441-2137/10) dotyczącej przyznania Muzeum Historii Polski, z siedzibą w Warszawie, ul. Senatorska 35, w trybie bezprzetargowym prawa do najmu na czas nieoznaczony lokalu użytkowego o powierzchni 47,20 m<sup>2</sup>, usytuowanego na parterze budynku, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, znajdującego się na os. Centrum E-1 w Krakowie (budynek dawnego kina „Światowid”), z przeznaczeniem na siedzibę biura Krakowskiego Oddziału Muzeum Historii Polski, przy uwzględnieniu stawki czynszowej najmu netto za 1 m<sup>2</sup> p.u. lokalu.

Katarzyna Zapał – Dyrektor Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu przybliżyła przedmiotową sprawę.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):  
Janusz Chwajoł, Ryszard Kapuściński, Katarzyna Zapał.

**Komisja** – w obecności 10 osób - głosując: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała sprawę (ZBK.EU.15-441-2137/10) dotyczącą przyznania Muzeum Historii Polski, z siedzibą w Warszawie, ul. Senatorska 35, w trybie bezprzetargowym prawa do najmu na czas nieoznaczony lokalu użytkowego o powierzchni 47,20 m<sup>2</sup>, usytuowanego na parterze budynku, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, znajdującego się na os. Centrum E-1 w Krakowie (budynek dawnego kina „Światowid”), z przeznaczeniem na siedzibę biura Krakowskiego Oddziału Muzeum Historii Polski, przy uwzględnieniu stawki czynszowej najmu netto za 1 m<sup>2</sup> p.u. lokalu.

Ad 6.

Opiniowanie sprawy (ZBK.EU.7-441-355/11) dotyczącej przedłużenia osobie fizycznej, w trybie bezprzetargowym prawa do najmu na czas nieoznaczony lokalu użytkowego – miejsca postojowego nr 21 o powierzchni 29,72 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku przy

ul. Marczyńskiego 7 w Krakowie, z przeznaczeniem na garaż, przy uwzględnieniu stawki czynszowej najmu netto ustalonej w indywidualnej wysokości odpowiadającej kosztom eksploatacyjnym.

Katarzyna Zapał – Dyrektor Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu przybliżyła przedmiotową sprawę.

**Komisja** – w obecności 10 osób - głosując: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała sprawę (ZBK.EU.7-441-355/11) dotyczącą przedłużenia osobie fizycznej, w trybie bezprzetargowym prawa do najmu na czas nieoznaczony lokalu użytkowego – miejsca postojowego nr 21 o powierzchni 29,72 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku przy ul. Marczyńskiego 7 w Krakowie, z przeznaczeniem na garaż, przy uwzględnieniu stawki czynszowej najmu netto ustalonej w indywidualnej wysokości odpowiadającej kosztom eksploatacyjnym.

Ad 7.

Opiniowanie sprawy (ZBK.EU-10-441-562/10) sprawy zawarcia z osobami fizycznymi prowadzącymi działalność gospodarczą jako SAMED Michał Cegielny, Emil Cegielny Spółka cywilna, z siedzibą w Krakowie os. Złotej Jesieni 3, w trybie bezprzetargowym umowy najmu lokalu o powierzchni 33,02 m<sup>2</sup>, dobudowanej ze środków własnych, a obecnie stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków części lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przychodni zdrowia na os. Złotej Jesieni 3 w Krakowie, przy uwzględnieniu stawki czynszowej czynszu netto.

Katarzyna Zapał – Dyrektor Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu przybliżyła przedmiotową sprawę.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):  
Janusz Chwajół, Rafał Komarewicz, Katarzyna Zapał.

**Komisja** – w obecności 10 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 3 wstrz. pozytywnie zaopiniowała sprawę zawarcia z osobami fizycznymi prowadzącymi działalność gospodarczą jako SAMED Michał Cegielny, Emil Cegielny Spółka cywilna, z siedzibą w Krakowie os. Złotej Jesieni 3, w trybie bezprzetargowym umowy najmu lokalu o powierzchni 33,02 m<sup>2</sup>, dobudowanej ze środków własnych, a obecnie stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków części lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przychodni zdrowia na os. Złotej Jesieni 3 w Krakowie, przy uwzględnieniu stawki czynszowej czynszu netto.

Ad 8.

Opiniowanie sprawy (ZBK.EU-1-441-850/11) dotyczącej przydzielenia Fundacji Muzeum Witrażu, z siedzibą w Krakowie, Al. Krasińskiego 23 w trybie bezprzetargowym prawa do najmu lokalu użytkowego o powierzchni 499,49 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym przy Al. Krasińskiego 23 w Krakowie - w miejsce dotychczasowego

najemcy – tj. Krakowskiego Zakładu Witrażów S.G. Żeleński Sp. z o.o., z siedzibą w Krakowie, Al. Krasińskiego 23.

Katarzyna Zapał – Dyrektor Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu przybliżyła przedmiotową sprawę.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):  
Janusz Chwajół, Stanisław Rachwał, Katarzyna Zapał.

**Komisja** – w obecności 10 osób - głosując: 5 za, 2 przeciw, 2 wstrz. 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu pozytywnie zaopiniowała sprawę (ZBK.EU-1-441-850/11) dotyczącej przydzielenia Fundacji Muzeum Witrażu, z siedzibą w Krakowie, Al. Krasińskiego 23 w trybie bezprzetargowym prawa do najmu lokalu użytkowego o powierzchni 499,49 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym przy Al. Krasińskiego 23 w Krakowie - w miejsce dotychczasowego najemcy – tj. Krakowskiego Zakładu Witrażów S.G. Żeleński Sp. z o.o., z siedzibą w Krakowie, Al. Krasińskiego 23.

Ad 9.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego - druk nr 750.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

**Komisja** – w obecności 10 osób - głosując: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego - druk nr 750.

Ad 10.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Tischnera – druk nr 797.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

**Komisja** – w obecności 10 osób - głosując: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Tischnera – druk nr 797.

Ad 11.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Strycharskiej - druk nr 800.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

**Komisja** – w obecności 10 osób - głosując: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Strycharskiej - druk nr 800.

Ad 12.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Fatimskiej – druk nr 801.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

**Komisja** – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Fatimskiej – druk nr 801.

Ad 13.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie w rejonie ul. Jana XXIII – druk nr 805.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

**Komisja** – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie w rejonie ul. Jana XXIII – druk nr 805.



Ad 14.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody Wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Lubicz Nr 14A wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek - druk nr 806.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

**Komisja** – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody Wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Lubicz Nr 14A wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek - druk nr 806.

Ad 15.

Opiniowanie wykazu (GS-05.7145-1-14/02) nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, działka 21/2 obr. 1 Śródmieście o pow. 0.0447 ha zabudowana budynkami oficyny „B”, „C”, „D” przy ul. Mikołajskiej 4.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

**Komisja** – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-05.7145-1-14/02) nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, działka 21/2 obr. 1 Śródmieście o pow. 0.0447 ha zabudowana budynkami oficyny „B”, „C”, „D” przy ul. Mikołajskiej 4.

Ad 16.

Opiniowanie wykazu (GS-04.71447.140.2012.AW) lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkami.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

**Komisja** – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-04.71447.140.2012.AW) lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkami.

Ad 17.

Opiniowanie wykazów (GS-04.71447.141.2012.AW) lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkami.

Wspomniane wyżej wykazy obejmują:

- lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu pod budynkami,
- lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowe wykazy.

**Komisja** – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykazy (GS-04.71447.141.2012.AW) lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkami.

Wspomniane wyżej wykazy obejmują:

- lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu pod budynkami,
- lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami.

Ad 18.

Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek [REDAKTOWANE]).

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):

Janusz Chwajół, Stanisław Rachwał, [REDAKTOWANE]), Anna Trembecka, Stanisław Zięba.

**Komisja** – w obecności 9 osób - głosując: 5 za, 3 przeciw, 0 wstrz. 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu pozytywnie zaopiniowała możliwość podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy [REDAKTOWANE]) w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego [REDAKTOWANE]) w budynku położonym przy [REDAKTOWANE]) w Krakowie w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków

w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. Z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, ze zm.).

**Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 75 %.**

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła powtórny wniosek [REDAKTOWANE\*]).

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):  
Janusz Chwajół, Anna Trembecka, Stanisław Zięba.

**Komisja** – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. ponownie pozytywnie zaopiniowała możliwość podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy [REDAKTOWANE\*]) w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego [REDAKTOWANE\*]) w budynku położonym na [REDAKTOWANE\*]) w Krakowie w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. Z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, ze zm.).

**Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 40 %.**

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek [REDAKTOWANE\*]).

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym):  
Janusz Chwajół, Stanisław Rachwał, Anna Trembecka, Stanisław Zięba.

**Komisja** – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. ponownie pozytywnie zaopiniowała możliwość podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy [REDAKTOWANE\*]) w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego [REDAKTOWANE\*]) w budynku położonym na [REDAKTOWANE\*]) w Krakowie w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. Z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, ze zm.).

**Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 60 %.**

Ad 19.

Sprawy bieżące.

a.

Pismo grupy inicjatywnej „Prawo do Miasta” w sprawie antykwariatu SA Krzyżanowski – [REDAKTOWANE\*]) - postanowiono powrócić do sprawy na kolejnym posiedzeniu po uzyskaniu dodatkowych wyjaśnień.

b.  
Odpowiedź Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie pismo Pana Macieja Juliana Kurowskiego dotyczącego zastrzeżeń do działalności Zarządu Budynków Komunalnych. Postanowiono przekazać odpowiedź Zainteresowanemu.

Ad 20.

Oświadczenia i komunikaty.

Nie zgłoszono oświadczeń i komunikatów.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Komisji Janusz Chwajot o godz. 18. 45 zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

Janusz CHWAJOŁ

*Sporządził: W. Kalicki*

\*) wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Wojciech Kalicki – inspektor w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa.