

Protokół nr 38/2012
z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa
odbytego w dniu 24 września 2012 roku
w sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Grzegorz Stawowy - Przewodniczący Komisji, udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu, Elżbieta Koterba – Zastępca Prezydenta Miasta, Bożena Kaczmarska-Michniak - Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego oraz inni zaproszeni goście wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 16.00 otworzył posiedzenie Komisji.

Komisja przez aklamację przyjęła porządek posiedzenia w brzmieniu:

- 1.Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Młynówka Królewska - Filtrowa" (druk nr 908).
- 2.Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Młynówka Królewska - Zygmunta Starego" (druk nr 909).
- 3.Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Białe Morza" (druk nr 912).
- 4.Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Park Zakrzówek" (druk nr 922).
- 5.Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Liban”.
- 6.Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny – Pas Startowy”.
- 7.Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce – Osiedle”.
- 8.Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łagiewniki”.
- 9.Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Borek Fałęcki – Północ”.
- 10.Prezentacja projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Cystersów”:
- 11.Sprawy bieżące.
- 12.Oświadczenia i komunikaty.

Ad.1

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Młynówka Królewska - Filtrowa" (druk nr 908).

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Młynówka Królewska - Filtrowa" przedstawiła Monika Antoniuk – projektant planu z Biura Planowania Przestrzennego.

W dyskusji głos zabrał Włodzimierz Pietrus.

Komisja w obecności 11 członków Komisji, 11 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymującym się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska - Filtrowa” (druk nr 908) (Opinia Nr 139/2012 z 24 września 2012r.).**

Ad.2

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Młynówka Królewska - Zygmunta Starego" (druk nr 909).

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Młynówka Królewska - Zygmunta Starego" przedstawiła Monika Antoniuk.

W dyskusji głos zabrał Włodzimierz Pietrus.

Komisja w obecności 11 członków Komisji, 11 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymującym się”(jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Młynówka Królewska - - Zygmunta Starego" (druk nr 909) (Opinia Nr 140/2012 z 24 września 2012r.).**

Ad.3

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Białe Morza" (druk nr 912).

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Białe Morza” omówiła Bożena Kaczmarska-Michniak - Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego.

W dyskusji głos zabrali: Włodzimierz Pietrus i Grzegorz Stawowy.

Komisja w obecności 11 członków Komisji, 11 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymującym się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - "Białe Morza" (druk nr 912) (Opinia Nr 141/2012 z 24 września 2012r.).**

Ad.4

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Park Zakrzówek" (druk nr 922).

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Park Zakrzówek" przedstawił Tomasz Babicz – projektant planu z Biura Planowania Przestrzennego.

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy i Włodzimierz Pietrus.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Komisja w głosowaniu 11 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymującym się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Park Zakrzówek" (druk nr 922).** (*Opinia Nr 142/2012 z 10 września 2012r.*).

Ad.5

Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Liban”.

Grzegorz Stawowy przedstawił stanowisko zespołu ds. planów.

W dyskusji głos zabrali: Adam Migdał, Sławomir Ptaszkiewicz, Grzegorz Stawowy, Krzysztof Mucha – Przewodniczący Rady Dzielnicy IX oraz przedstawiciele mieszkańców.

Wyjaśnień udzieliły: Elżbieta Koterba – Zastępca Prezydenta Miasta, Bożena Kaczmarska-Michniak - Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego oraz Beata Cichy – projektant planu.

Ostatecznie Komisja przesunęła opiniowanie ww. projektu planu na następne posiedzenie.

Ad.6

Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny – Pas Startowy”.

Prezentacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny – Pas Startowy” dokonali projektanci planu: Janusz Jeżak i Damian Korecki.

W dyskusji głos zabrali: Jerzy Sonik, Włodzimierz Pietrus, Grzegorz Stawowy, Jerzy Woźniakiewicz oraz przedstawiciele mieszkańców.

Ostatecznie Komisja przesunęła opiniowanie ww. projektu planu na następne posiedzenie.

Ad.7

Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce – Osiedle”.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce – Osiedle” przedstawiły Justyna Kozik i Barbara Wakulicz – projektanci planu.

W dyskusji głos zabrali: Włodzimierz Pietrus i Grzegorz Stawowy.

Ostatecznie Komisja przesunęła opiniowanie ww. projektu planu na następne posiedzenie.

Ad.8

Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łagiewniki”.

Prezentacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łagiewniki” dokonała Beata Cichy – projektant planu z Biura Rozwoju Miasta Krakowa.

W dyskusji głos zabrali: Adam Migdał, Sławomir Ptaszkiewicz, Włodzimierz Pietrus, i Grzegorz Stawowy.

Komisja w obecności 10 członków Komisji, 10 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łagiewniki”** z następującymi uwagami:

1. w obszarze U.1 i U.2 maksymalne obniżenie wskaźnika czynnego biologicznie,
2. wyznaczenie od ulicy Tischnera obowiązującej linii zabudowy, tak aby zabudowa tworzyła pierzeję ulicy,
3. przesunięcie nowej linii zabudowy max. do ul. Tischnera,
4. podniesienie wysokości zabudowy do 35 m ze schodząca wysokością w kierunku pld.,
5. maksymalne podwyższenie wskaźnika intensywności zabudowy,
6. odsunięcie pld. linii zabudowy w kierunku północnym, tak aby budynki z obszarów U.1 i 2 odsunąć od zabudowy w obszarach MN.

(Opinia Nr 143/2012 z 24 września 2012r.).

Ad.9

Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Borek Fałęcki – Północ”.

Prezentacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łagiewniki” dokonała Beata Cichy.

W dyskusji głos zabrali: Adam Migdał, Grzegorz Stawowy, Włodzimierz Pietrus, Anna Mroczek oraz przedstawiciele mieszkańców.

Komisja w obecności 10 członków Komisji, 10 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Borek Fałęcki -Północ”** z następującymi uwagami:

1. dopuszczenie rozbudowy w obszarach Uo.1. i Uo.2,
2. w obszarach MN dopuścić rozbudowę budynków do parametrów właściwych dla poszczególnych obszarów,
3. U.4 dopuścić katalog otwarty dla przeznaczenia terenu,
4. drogę KDW.1 zmienić w sięgacz.

(Opinia Nr 144/2012 z 24 września 2012r.).

Ad.10**Prezentacja projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Cystersów”.**

Komisja w obecności 10 członków Komisji, 9 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się” **pozytywnie zaopiniowała projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Cystersów”.** (*Opinia Nr 145/2012 z 24 września 2012r.*).

Ad.11**Sprawy bieżące.**

Spraw bieżących nie zgłoszono.

Ad.12**Oświadczenia i komunikaty.**

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodniczący Komisji o godzinie 20.00 zamknął posiedzenie.

Dokładny zapis przebiegu obrad znajduje się w nagraniu posiedzenia. Kasety z nagraniem stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

Grzegorz Stawowy

Przewodniczący Komisji

Protokołowała:

Beata Czepiec