

Kraków, 23 października 2012 r.

BR-01.0014.2.6.61.2012

OPINIA NR 156/2012

**Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa
z dnia 22 października 2012 r.**

Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa **pozytywnie zaopiniowała** projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Stare Podgórze-Limanowskiego" z następującymi uwagami:

1. w paragrafach dotyczących miejsc parkingowych należy wprowadzić zapis "nadbudowa dla więcej niż 1 kondygnacja, rozbudowa w miejsce istniejących budynków oraz zmiany sposobu użytkowania poddasza określa się parametry parkingowe jak dla budynków nowo wybudowanych",
2. wskaźnik m. p. 1mp/1 mieszkanie
3. należy przeanalizować pozostałe wskaźniki miejsc postojowych
4. należy wykluczyć możliwość krycia dachów papą dopuszczając utrzymanie istniejącej
5. doprecyzować zapisy dotyczące słupów reklamowo-ogłoszeniowych z możliwą funkcją handlową jako powierzchnie zajętości terenu
6. wprowadzić zakaz lokalizacji klimatyzatorów na elewacjach frontowych
7. na dz. nr 355/3 wprowadzić nieprzekraczalną linię zabudowy
8. osie, punkty i ciągi widokowe ponownie przeanalizować z ewentualną korektą zapisów planów.

Grzegorz Stawowy

Przewodniczący Komisji

(Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem – 8 – jednogłośnie)

Otrzymuje:
-Prezydent Miasta Krakowa