

Protokół Nr 40/12

**z posiedzenia Komisji Mienia i Przedsiębiorczości Rady Miasta Krakowa
odbytego 6 listopada 2012 r.**

**w sali 303 Urzędu Miasta Krakowa
Pl. Wszystkich Świętych 3 /4 UMK.**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Janusz Chwajół, udział wzięli Członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz Goście wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego protokołu

Przewodniczący Komisji Janusz Chwajół o godz. 17.00 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu Członków Komisji oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 9 osób, co wobec składu Komisji wynoszącego 11 Radnych stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Komisja postanowiła wprowadzić do porządku obrad pkt:

- Omówienie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości i zasad poboru opłaty targowej – druk nr 997.

Porządek obrad:

1. Informacja o stanie realizacji uchwały Nr CIII/1383/10 RMK w sprawie ustalenia kierunków działań Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących przygotowania i ogłoszenia dla klas gimnazjalnych i ponadgimnazjalnych projektu pod tytułem „Droga do przedsiębiorczości”.
Anna Korfel Jasińska – Zastępca Dyrektora Wydziału Edukacji
 2. Omówienie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości i zasad poboru opłaty targowej – druk nr 997.
Cecylia Wołoch – Dyrektor Wydziału Podatków i Opłat
 3. Opiniowanie sprawy (ZBK.EU.5-441-802/11) zawarcia w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony ze Wspólnota Mieszkaniowa budynku na os. Wandy 8 w Krakowie, umów najmu stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków lokalu
-

użytkowego mieszczącego się w przedmiotowym budynku, z przeznaczeniem na wymiennikownię centralnego ogrzewania, z uwzględnieniem stawki czynszowej najmu netto.

Katarzyna Zapał – Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku "Hotel Stary" przy ul. Szczepańskiej 5 w Krakowie - druk nr 998.

Tomasz Popiołek – Dyrektor Wydziału Spraw Administracyjnych

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy alei Zygmunta Krasińskiego Nr 4 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 26 sierpnia 2103 r. udziału wynoszącego 48/1000 części nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – druk nr 980.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Borelowskiego-Lelewela Nr 12 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 12 lipca 2103 r. udziału wynoszącego 32/1000 części nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – druk nr 981.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie od 2012 roku bonifikaty w wysokości 90% dla Domu Pomocy Społecznej z siedzibą w Krakowie, ul. Rozrywka 1 od opłaty rocznej ustalonej jako 0,3% ceny nieruchomości, z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomościach zabudowanych budynkiem wykorzystywanym na cele statutowe Domu Pomocy Społecznej z siedzibą w Krakowie, ul. Rozrywka 1, stanowiących własność Gminy Kraków – druk nr 983.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowanej budynkiem użytkowym położonym w Krakowie przy ul. Senatorskiej nr 9 – druk nr 990.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Wrocławskiej Nr 43 A wraz ze sprzedażą udziału wynoszącego 3893/475899 w nieruchomości wspólnej – druk nr 991.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.3.51.2011) niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, działka nr 69/14 obr. 14 Podgórze, położonej przy ul. Klimeckiego przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych, jako dopełnienie.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie wykazu (GS-07.7220-21/09) nieruchomości wraz z informacją w sprawie:
 - nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków zabudowanych działek nr 712/3 oraz nr 814 obr. 49 Podgórze objętych planowanym Parkiem Duchackim,

- zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, składających się z działek; 187/9 A (projektowana), nr 187/12, nr 187/13, nr 184/3, nr 184/4 oraz nr 183/3 obr. 13 Podgórze położonych przy ul. Lwowskiej na nieruchomość składającą się z niezabudowanej działki nr 815 obr. 49 Podgórze objętej planowanym Parkiem Duchackim, będącą własnością osób fizycznych (zamiana została zawarta ze spółką „Lwowska” Spółka z o.o. w organizacji Spółka komandytowa z siedzibą w Krakowie, na podstawie zawartej przedwstępnej umowy nabycia działki nr 815 obr. 49 Podgórze oraz stosownego oświadczenia).

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

12. Opiniowanie wykazu (GS-07.6822.1.82.2012.TS) nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziału wynoszącego 1/8 części nieruchomości oznaczonej jako działki nr 252 o pow. 0.0153 ha oraz nr 253/2 o pow. 0.0534 ha obr. 3 Krowodrza, wchodzącej w zakres Parku Miejskiego Młynówka Królewska.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

13. Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.4.35.2011) zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków działka nr 268 o pow. 1.1921 ha obr.23 Nowa Huta, ul. Dybowskiego przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby fizycznej.
14. Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

15. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wystąpienia Gminy Miejskiej Kraków ze spółki: Małopolska Agencja Energii i Środowiska sp. z o.o. – druk nr 1003.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

16. Sprawy bieżące.
17. Oświadczenia i komunikaty.

Ad 1

Informacja o stanie realizacji uchwały Nr CIII/1383/10 RMK w sprawie ustalenia kierunków działań Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących przygotowania i ogłoszenia dla klas gimnazjalnych i ponadgimnazjalnych projektu pod tytułem „Droga do przedsiębiorczości”.

(Odpowiedni materiał Członkowie Komisji otrzymali wraz z Zaproszeniem.)

Anna Korfel-Jasińska – Zastępca Dyrektora Wydziału Edukacji przybliżyła przedmiotową informację.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym);
Janusz Chwajot, Anna Korfel-Jasińska, Stanisław Rachwał.

Komisja przyjęła informację do wiadomości.

Ad 2.

Omówienie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości i zasad poboru opłaty targowej – druk nr 997.

Przewodniczący Komisji zaproponował zmianę tabeli opłat dla grupy III, argumentując, iż ze względu na lokalizację i wielkość placów grupy III podwyżka opłaty targowej w zbyt dużej wysokości /100 %/ spowoduje zanikanie handlu na tych placach. Jest uzasadnione zaproponowanie opłaty targowej w grupie III w umiarkowanej wysokości, możliwej do zaakceptowania przez handlujących i kupujących na małych placach Krakowa.

Cecylia Wołoch – Dyrektor Wydziału Podatków i Opłat stwierdziła, iż taka korekta podwyżki z punktu widzenia budżetu Miasta jest „niezauważalna”, ale pozytywnie znacząca dla handlujących i kupujących.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz. postanowiła przedstawić Radzie Miasta Krakowa poprawkę do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości i zasad poboru opłaty targowej – druk nr 997, a to:

„Załącznik nr 1 do projektu uchwały wg druku nr 997 otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej poprawki.

Uzasadnienie

Ze względu na lokalizację i wielkość placów grupy III podwyżka opłaty targowej w zbyt dużej wysokości /100 %/ spowoduje zanikanie handlu na tych placach.

Jest uzasadnione zaproponowanie opłaty targowej w grupie III w umiarkowanej wysokości, możliwej do zaakceptowania przez handlujących i kupujących na małych placach Krakowa.

ZAŁĄCZNIK

Załącznik nr 1 do uchwały Nr Rady Miasta Krakowa z dnia

Lp.	Przedmiot opłaty	Wysokość stawki opłaty targowej grupa I	Wysokość stawki opłaty targowej grupa II	Wysokość stawki opłaty targowej grupa III
1.	Za każdy metr kwadratowy zajmowanej powierzchni przy sprzedaży z ziemi, stołów, straganów, urządzeń handlowych itp.:			
	a) warzyw i owoców, artykułów spożywczych nie przetworzonych, rozsad, wikliny	1 zł	1 zł	1 zł
	b) pozostałych artykułów spożywczych, kwiatów,	3 zł	3 zł	1 zł
	c) rzeczy używanych	1 zł	1 zł	1 zł
	d) pozostałych artykułów	5 zł	4 zł	2 zł
	(w okresie zimowym od 1.01 do 30.04)	4 zł	3 zł	

2.	Za sprzedaż z obiektów budowlanych innych niż budynki za wyjątkiem zwolnionych na podstawie art. 17 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych			
	a) do 15 m ² powierzchni	6 zł	5 zł	3 zł
	b) powyżej 15 m ² powierzchni	7 zł	6 zł	4 zł
3.	Za sprzedaż obnośną, w szczególności z ręki, kosza, wiadra, klatki – do jednego metra kwadratowego	1 zł	1 zł	1 zł
4.	1. Za sprzedaż z pojazdu (oddzielnie od przyczepy, naczepy) o ładowności			
	c) do 1,5t włącznie	6 zł	6 zł	5 zł
	d) powyżej 1,5t do 3,5t włącznie	8 zł	8 zł	6 zł
	e) powyżej 3,5t do 6t włącznie	11 zł	11 zł	10 zł
	f) powyżej 6t do 10t włącznie	13 zł	13 zł	12 zł
	g) powyżej 10t	20 zł	20 zł	18 zł
5.	Za zajęcie dodatkowej powierzchni pod sprzedaż przed pojazdami, stałymi obiektami, budynkami oraz przed sklepami – za każdy metr kwadratowy	1 zł	1 zł	1 zł
6.	Sprzedaż z przyczepy gastronomicznej:			
	a) do 10m ²	20 zł	20 zł	15 zł
	b) powyżej 10m ²	30 zł	30 zł	25 zł
7.	Sprzedaż na giełdzie samochodowej:			
	a/ pojazdów z wyjątkiem rowerów		10 zł	
	b/ rowerów, części i akcesoriów motoryzacyjnych za metr kwadratowy		5 zł	
	c/ pozostałych artykułów		wg stawek jak w ust. 1	
8.	Za prowadzenie sprzedaży bez zgody właściciela lub zarządcy terenu	500 zł	500 zł	500 zł

Ad 3.

Opiniowanie sprawy (ZBK.EU.5-441-802/11) zawarcia w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony ze Wspólnota Mieszkaniowa budynku na os. Wandy 8 w Krakowie, umów najmu stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków lokalu użytkowego mieszczącego się w przedmiotowym budynku, z przeznaczeniem na wymiennikownie centralnego ogrzewania, z uwzględnieniem stawki czynszowej najmu netto.

Katarzyna Zapał – Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych przybliżyła przedmiotową sprawę.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała sprawę (ZBK.EU.5-441-802/11) zawarcia w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony ze Wspólnota Mieszkaniowa budynku na os. Wandy 8 w Krakowie, umów najmu stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków lokalu użytkowego mieszczącego się w przedmiotowym budynku, z przeznaczeniem na wymiennikownie centralnego ogrzewania, z uwzględnieniem stawki czynszowej najmu netto.

Ad 4.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku "Hotel Stary" przy ul. Szczepańskiej 5 w Krakowie - druk nr 998.

Tomasz Popiołek - Dyrektor Wydziału Spraw Administracyjnych przybliżył przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 10 osób – głosując: 7 za, 2 przeciw, 1 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku "Hotel Stary" przy ul. Szczepańskiej 5 w Krakowie - druk nr 998.

Ad 5.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy alei Zygmunta Krasińskiego Nr 4 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 26 sierpnia 2103 r. udziału wynoszącego 48/1000 części nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – druk nr 980.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy alei Zygmunta Krasińskiego Nr 4 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 26 sierpnia 2103 r. udziału wynoszącego 48/1000 części nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – druk nr 980.

Ad 6.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Borelowskiego-Lelewela Nr 12 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia

12 lipca 2103 r. udziału wynoszącego 32/1000 części nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – druk nr 981.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Borelowskiego-Lelewela Nr 12 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 12 lipca 2103 r. udziału wynoszącego 32/1000 części nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – druk nr 981.

Ad 7.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie od 2012 roku bonifikaty w wysokości 90% dla Domu Pomocy Społecznej z siedzibą w Krakowie, ul. Rozrywka 1 od opłaty rocznej ustalonej jako 0,3% ceny nieruchomości, z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomościach zabudowanych budynkiem wykorzystywanym na cele statutowe Domu Pomocy Społecznej z siedzibą w Krakowie, ul. Rozrywka 1, stanowiących własność Gminy Kraków – druk nr 983.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie od 2012 roku bonifikaty w wysokości 90% dla Domu Pomocy Społecznej z siedzibą w Krakowie, ul. Rozrywka 1 od opłaty rocznej ustalonej jako 0,3% ceny nieruchomości, z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomościach zabudowanych budynkiem wykorzystywanym na cele statutowe Domu Pomocy Społecznej z siedzibą w Krakowie, ul. Rozrywka 1, stanowiących własność Gminy Kraków – druk nr 983.

Ad 8.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowanej budynkiem użytkowym położonym w Krakowie przy ul. Senatorskiej nr 9 – druk nr 990.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność

Gminy Miejskiej Kraków, zabudowanej budynkiem użytkowym położonym w Krakowie przy ul. Senatorskiej nr 9 – druk nr 990.

Ad 9.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Wrocławskiej Nr 43 A wraz ze sprzedażą udziału wynoszącego 3893/475899 w nieruchomości wspólnej – druk nr 991.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Wrocławskiej Nr 43 A wraz ze sprzedażą udziału wynoszącego 3893/475899 w nieruchomości wspólnej – druk nr 991.

Ad 10.

Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.3.51.2011) niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, działka nr 69/14 obr. 14 Podgórze, położonej przy ul. Klimeckiego przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych, jako dopełnienie.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-01.6840.3.51.2011) niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, działka nr 69/14 obr. 14 Podgórze, położonej przy ul. Klimeckiego przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych, jako dopełnienie.

Ad 11.

Opiniowanie wykazu (GS-07.7220-21/09) nieruchomości wraz z informacją w sprawie:

- nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków zabudowanych działek nr 712/3 oraz nr 814 obr. 49 Podgórze objętych planowanym Parkiem Duchackim,
- zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, składających się z działek: 187/9 A (projektowana), nr 187/12, nr 187/13.

nr 184/3, nr 184/4 oraz nr 183/3 obr. 13 Podgórze położonych przy ul. Lwowskiej na nieruchomości składającą się z niezabudowanej działki nr 815 obr. 49 Podgórze objętej planowanym Parkiem Duchackim, będącą własnością osób fizycznych (zamiana zostałaby zawarta ze spółką „Lwowska” Spółka z o.o. w organizacji Spółka komandytowa z siedzibą w Krakowie, na podstawie zawartej przedwstępnej umowy nabycia działki nr 815 obr. 49 Podgórze oraz stosownego oświadczenia).

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym);
Janusz Chwajół, Rafał Komarewicz, Bogusław Kośmider, Stanisław Rachwał, Marta Witkowicz.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 3 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-07.7220-21/09) nieruchomości wraz z informacją w sprawie:

- nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków zabudowanych działek nr 712/3 oraz nr 814 obr. 49 Podgórze objętych planowanym Parkiem Duchackim,
- zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, składających się z działek; 187/9 A (projektowana), nr 187/12, nr 187/13, nr 184/3, nr 184/4 oraz nr 183/3 obr. 13 Podgórze położonych przy ul. Lwowskiej na nieruchomości składającą się z niezabudowanej działki nr 815 obr. 49 Podgórze objętej planowanym Parkiem Duchackim, będącą własnością osób fizycznych (zamiana zostałaby zawarta ze spółką „Lwowska” Spółka z o.o. w organizacji Spółka komandytowa z siedzibą w Krakowie, na podstawie zawartej przedwstępnej umowy nabycia działki nr 815 obr. 49 Podgórze oraz stosownego oświadczenia).

Ad 12.

Opiniowanie wykazu (GS-07.6822.1.82.2012.TS) nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziału wynoszącego 1/8 części nieruchomości oznaczonej jako działki nr 252 o pow. 0.0153 ha oraz nr 253/2 o pow. 0.0534 ha obr. 3 Krowodrza, wchodzącej w zakres Parku Miejskiego Młynówka Królewska.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-07.6822.1.82.2012.TS) nieruchomości wraz z informacją w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziału wynoszącego 1/8 części nieruchomości oznaczonej jako działki nr 252 o pow. 0.0153 ha oraz nr 253/2 o pow. 0.0534 ha obr. 3 Krowodrza, wchodzącej w zakres Parku Miejskiego Młynówka Królewska.

Ad 13.

Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.4.35.2011) zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków działka nr 268 o pow. 1.1921 ha obr.23 Nowa Huta, ul. Dybowskiego przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby fizycznej.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym);
Janusz Chwajół, Marta Witkowicz, Wojciech Wojtowicz.

Komisja – w obecności 7 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-01.6840.4.35.2011) zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków działka nr 268 o pow. 1.1921 ha obr.23 Nowa Huta, ul. Dybowskiego przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby fizycznej.

Ad 14.

Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła ponowny wniosek [REDAKTOWANE]).

Komisja – w obecności 7 osób – głosując: 5 za, 0 przeciw, 2 wstrz. ponownie pozytywnie zaopiniowała możliwość podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy [REDAKTOWANE]), w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego [REDAKTOWANE]) w budynku położonym [REDAKTOWANE]) w Krakowie w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. Z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, ze zm.)

Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 60 %.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przedstawiła sprawę wniosku [REDAKTOWANE]) wyjaśniając, iż kontynuowanie sprzedaży lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Okólnej będzie możliwe po zakończeniu działań zmierzających do sprostowania wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej.

Komisja przyjęła informacje do wiadomości.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przedstawiła sprawę wniosku [REDACTED]).

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym);
Janusz Chwajół, Bogusław Kośmider, [REDACTED]), Stanisław Rachwał,
Marta Witkowicz, Wojciech Wojtowicz, Stanisław Zięba.

Komisja postanowiła powrócić do sprawy po otrzymaniu dodatkowych informacji z Wydziału Skarbu Miasta.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przedstawiła sprawę wniosku [REDACTED]).

Komisja – w obecności 7 osób – głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz. ponownie pozytywnie zaopiniowała możliwość podjęcia indywidualnej uchwały Rady Miasta Krakowa dopuszczającej sprzedaż na rzecz najemcy [REDACTED]), w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego [REDACTED]) w budynku położonym [REDACTED]) w Krakowie w oparciu o zmieniony przepis uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. Z 2008 r. Nr 566 poz. 3721, ze zm.)
Komisja proponuje bonifikatę w wysokości 60 %.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przedstawiła sprawę wniosku [REDACTED]).

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym);
Janusz Chwajół, [REDACTED]), Marta Witkowicz.

Komisja postanowiła powrócić do sprawy po otrzymaniu dodatkowych informacji z Wydziału Skarbu Miasta.

Ad 15.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wystąpienia Gminy Miejskiej Kraków ze spółki: Małopolska Agencja Energii i Środowiska sp. z o.o. – druk nr 1003.

Marta Witkowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 6 osób - głosując: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wystąpienia Gminy Miejskiej Kraków ze spółki: Małopolska Agencja Energii i Środowiska sp. z o.o. – druk nr 1003.

Ad 16.

Sprawy bieżące.

Pismo [REDACTED] *) „Admirał” Spółka Jawna zawierające zastrzeżenia do czynności podejmowanych przez Zarząd Infrastruktury Sportowej w Krakowie.

Postanowiono przekazać pismo Prezydentowi Miasta Krakowa z prośbą o powiadomienie Komisji o sposobie załatwienia sprawy.

Ad 10.

Oświadczenia i komunikaty.

Nie zgłoszono oświadczeń i komunikatów.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Komisji Janusz Chwajol o godz. 19.15 zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

Janusz CHWAJOŁ

Sporządził: W. Kalicki

*) wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Wojciech Kalicki – inspektor w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa.