

**Protokół nr 42/2012**  
**z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska**  
**Rady Miasta Krakowa**  
**odbytego w dniu 19 listopada 2012 roku**  
**w sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Grzegorz Stawowy - Przewodniczący Komisji, udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu, Elżbieta Koterba – Zastępca Prezydenta Miasta, Bożena Kaczmarska-Michniak - Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego oraz inni zaproszeni goście wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 16.00 otworzył posiedzenie Komisji.

Komisja przez aklamację przyjęła porządek posiedzenia w brzmieniu:

- 1.Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wileńska”.
- 2.Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Osiedle Oficerskie" (druk nr 1019).
- 3.Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieżanów – Drożdżownia”.
- 4.Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kosocice”.
- 5.Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Soboniowice”.
- 6.Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rajsko”.
- 7.Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Czyżówka”.
- 8.Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Wzgórze Lasoty”.
- 9.Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Cmentarza Podgórskiego”.
- 10.Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Krzemionki”.
- 11.Sprawy bieżące.
- 12.Oświadczenia i komunikaty.

**Ad.1****Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wileńska”.**

Włodzimierz Pietrus przedstawił stanowisko zespołu do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wileńska”.

Komisja w obecności 8 członków Komisji, 8 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymującym się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wileńska”** z następującymi uwagami:

1. MW.6, MW.7, MW.8 i MW.10;12 korekta wskaźnika terenu biologicznie czynnego umożliwiająca budowę parkingów,
2. ZP. 8 - przekształcić na parking wielopoziomowy z elewacją od strony al.29 Listopada,
3. KUp.2 obniżyć wys. do 12 m, pozostałe KUp.1, KUp.11 do 16 m,
4. 20% miejsc parkingowych ze wszystkich poza kubaturą budynku na terenie U.4, U/MW.4.
5. linię zabudowy w terenie Up.2 przesunąć do płn. granicy placu manewrowego przed szkołą,
6. wprowadzi zapis do ochrony miejsc lęgowych ptaków w przypadku termomodernizacji,
7. skorygować zapisy wskaźnika miejsc postojowych dla rowerów,
8. zweryfikować zasady stosowania paliw stałych pod kątem ochrony powietrza (niskiej emisji).

*(Opinia Nr 162/2012 z 19 listopada 2012r.).*

**Ad.2****Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Osiedle Oficerskie" (druk nr 1019).**

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Osiedle Oficerskie" przedstawiła Bożena Kaczmarek-Michniak – Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego.

Uwagi do projektu planu przedstawiła Ewa Sośnicka – projektant planu z Biura Planowania Przestrzennego.

W dyskusji udział wzięli: Włodzimierz Pietrus, Grzegorz Stawowy i Stanisław Rachwał.

Ostatecznie komisja przesunęła opiniowanie projektu planu na następne posiedzenie.

**Ad.3****Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieżanów – Drożdżownia”.**

Prezentacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieżanów – Drożdżownia” dokonała Dorota Szlenk - Dziubek, główny projektant planu z Instytutu Rozwoju Miast.

W dyskusji udział wzięła Anna Mroczek.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący poddał pod głosowanie pozytywną opinię do projektu planu.

Komisja w obecności 11 członków Komisji - 11 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem” – przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieżanów – Drożdżownia”.**

(Opinia Nr 163/2012 z 19 listopada 2012r.).

#### **Ad.4**

**Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kosocice”.**

#### **Ad.5**

**Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Soboniewice”.**

#### **Ad.6**

**Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rajsko”.**

Prezentacji ww. projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dokonał Andrzej Bilski, główny projektant planu.

W dyskusji udział wzięli: Anna Mroczek, Grzegorz Stawowy, Włodzimierz Pietrus, Wojciech Wojtowicz oraz przedstawiciele mieszkańców.

Odpowiedzi na pytania i dodatkowych wyjaśnień udzielili Elżbieta Koterba, Zastępca Prezydenta Miasta oraz Andrzej Bilski.

Komisja w obecności 10 członków Komisji, 10 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymującym się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszarów „Kosocice”, „Soboniewice” i „Rajsko” z uwagą do projektu mpzp „Kosocice”:**

-zatrzymania wód opadowych z dachów i podjazdów na działkach na których odbywa się inwestycja.

(Opinia Nr 164/2012 z 19 listopada 2012r.).

#### **Ad.7**

**Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Czyżówka”.**

Prezentacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Czyżówka” dokonała Ewa Sośnicka, główny projektant planu z Biura Planowania Przestrzennego.

W dyskusji udział wzięli: Włodzimierz Pietrus, Grzegorz Stawowy oraz przedstawiciel mieszkańców.

Ostatecznie komisja przesunęła opiniowanie projektu planu na następne posiedzenie.

**Ad.8****Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Wzgórze Lasoty”.**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Wzgórze Lasoty” przedstawili projektanci planu z Biura Planowania Przestrzennego: Jolanta Czyż oraz Marceli Łasocha.

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Wojciech Wojtowicz, Katarzyna Pabian oraz przedstawiciel mieszkańców.

Ostatecznie komisja przesunęła opiniowanie projektu planu na następne posiedzenie.

**Ad.9****Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Cmentarza Podgórskiego”.**

Prezentacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Cmentarza Podgórskiego” dokonała Jolanta Czyż, główny projektant planu.

W dyskusji udział wzięli: Włodzimierz Pietrus oraz przedstawiciel mieszkańców.

Ostatecznie komisja przesunęła opiniowanie projektu planu na następne posiedzenie.

**Ad.10****Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Krzemionki”.**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Krzemionki” przedstawiła Ewa Sośnicka, główny projektant planu.

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Włodzimierz Pietrus oraz przedstawiciel mieszkańców.

Ostatecznie komisja przesunęła opiniowanie projektu planu na następne posiedzenie.

Ustalono termin spotkania zespołu ds. planów na 28 listopada br. na godzinę 16.00.

**Ad.11****Sprawy bieżące.**

Grzegorz Stawowy poinformował członków komisji o konieczności odbycia spotkania dotyczącego informacji na temat prac nad Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa.

Wstępnie ustalono termin spotkania na 28 listopada br., godzina 15.00.

**Ad.12****Oświadczenia i komunikaty.**

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodniczący Komisji o godzinie 19.30 zamknął posiedzenie.

*Dokładny zapis przebiegu obrad znajduje się w nagraniu posiedzenia. Kasety z nagraniem stanowią załącznik do niniejszego protokołu.*

**Grzegorz Stawowy**

**Przewodniczący Komisji**

*Protokolowała:*  
Beata Czepiec