

BR.01.0012.5.2.20132

Protokół Nr 45/13

**z posiedzenia Komisji Mienia i Przedsiębiorczości Rady Miasta Krakowa
odbytego 29 stycznia 2013 r.**

**w sali 303 Urzędu Miasta Krakowa
Pl. Wszystkich Świętych 3 /4 UMK.**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Janusz Chwajół, udział wzięli Członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz Goście wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego protokołu

Przewodniczący Komisji Janusz Chwajół o godz. 17.00 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu Członków Komisji oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 9 osób, co wobec składu Komisji wynoszącego 10 Radnych stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Porządek obrad:

1. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie przyjęcia oraz ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Nr LXXXI/1060/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 września 2009 r. w sprawie w przyjęcia programu gospodarczego wspierania przedsiębiorczości w zakresie branż chronionych i zanikających.
2. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Karmelickiej – druk nr 1117.
Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta
3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego z pomieszczeniami przynależnymi stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Smolki Nr 9 wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem – druk nr 1125.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego z pomieszczeniami przynależnymi stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Wodnej Nr 9b wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem – druk nr 1126.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie sprawy (ZBK.EU.8-441-117/12) przyznania w trybie bezprzetargowym Wspólnocie Mieszkaniowej nieruchomości położonej na ul. Teligi 20 w Krakowie prawa do najmu lokalu użytkowego o pow. 10.90 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku przy ul. Teligi 20 w Krakowie, z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze.

Katarzyna Zapał - Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych

- Opiniowanie sprawy (ZBK.EU-16-441-3125/10) ponownego zawarcia wypowiedzianej z uwagi na zaległości czynszowe umowy najmu lokalu użytkowego o pow. 24.18 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym przy Pl. Wolnica 8 w Krakowie z Da Vinci Sp. z o. o. z przeznaczeniem na prowadzenie minigalerii oraz sprzedaży pamiątek i wyrobów osób niepełnosprawnych uczestniczących w terapii zajęciowej.

Katarzyna Zapał - Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych

- Opiniowanie wykazów (GS-04.71447-332/2012KP) lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców. Wspomniane wykazy obejmują: lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkami (ul. Nowowiejska 29/U002, ul. Kazimierza Wielkiego 29/ul. Kujawska 2-4 lok nr 1, ul. Berka Joselewicza 22/ul. Starowiślna 45/U1), a także lokal użytkowy przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem (os. Kazimierzowskie 22/U2).

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.3.85.2011) niezabudowanych działek nr 170/2 o pow. 0.0408 ha i nr 170/3 o pow. 0.0019 ha obr. 70 Podgórze, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w rejonie ul. Sidzińskiej, przeznaczonych do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.3.16.2012) nieruchomości zabudowanej działki nr 90/2 o pow 0.0191 ha obr. 42 Podgórze przy ul. Kolistej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

- Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.3.22.2011) niezabudowanej działki nr 194/54 o pow.0.0133 ha obr. 48 Podgórze położonej przy ul. Połomskiego, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osób fizycznych.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

11. Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.3.52.2012) zabudowanej działki nr 263/81 o pow. 0.0283 ha, obr. 69 Podgórze rejon ul. Miodońskiego, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osób fizycznych wraz z rozłożeniem na raty ceny nieruchomości.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

12. Opiniowanie wykazu (GS-01.72241-3-11/10) załączonego wykazu niezabudowanych działek: nr 263/61 o pow. 0.0100 ha i nr 300/2 o pow. 0.0004 ha obr 69 Podgórze przy ul. Zagaje, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonych do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osób fizycznych.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

13. Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.4.30.2012) zabudowanej nieruchomości działka nr 196/3 o pow. 0.0318 ha obr. 58 Nowa Huta przy ul. Zbyszka z Bogdańca, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osób fizycznych.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

14. Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

15. Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem 90 % bonifikaty.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

16. Opiniowanie wykazu (GS-02.6845.4.2.2012) nieruchomości będącej własnością Miasta Krakowa – miasta na prawach powiatu, przeznaczonej do oddania w użytkowanie do dnia 16.01.2031 r. na rzecz Teatru „Łaźnia Nowa”, za którą będą ponoszone opłaty roczne, położonej w obrębie 45 Nowa Huta, stanowiącej udział w wysokości 11/100 części nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 173 o pow. 0.9208 ha.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

17. Opiniowanie wykazu (GS-05.6840.3.16.2012) niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków działka nr 23 o pow. 0.1969 ha obr. 58 Podgórze przy ul. Słona Woda, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

18. Sprawy bieżące.

19. Oświadczenia i komunikaty.

Ad 14.

Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przedstawiła Informację w sprawie orzeczenia NSA dotyczącego skargi na §1 pkt 11 uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11.06.2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz.Urz. Woj. Małop. z 2008r. Nr 566 poz. 3721, ze zm.)

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym);
Janusz Chwajół, Ryszard Kapuściński, Bogusław Kośmider, Stanisław Rachwał, Anna Trembecka, Stanisław Zięba.

Postanowiono wstrzymać się z opiniowaniem wniosków w sprawie podjęcia indywidualnych uchwał dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokali mieszkalnych w oparciu o zmieniony zapis uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r. do czasu otrzymania odpisu orzeczenia NSA wraz z uzasadnieniem oraz odpowiedniej nowelizacji przez Radę Miasta Krakowa rzeczony uchwały.

Ad 5.

Opiniowanie sprawy (ZBK.EU.8-441-117/12) przyznania w trybie bezprzetargowym Wspólnocie Mieszkaniowej nieruchomości położonej na ul. Teligi 20 w Krakowie prawa do najmu lokalu użytkowego o pow. 10.90 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku przy ul. Teligi 20 w Krakowie, z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze.

Katarzyna Zapał – Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych przybliżyła przedmiotową sprawę.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała sprawę (ZBK.EU.8-441-117/12) przyznania w trybie bezprzetargowym Wspólnocie Mieszkaniowej nieruchomości położonej na ul. Teligi 20 w Krakowie prawa do najmu lokalu użytkowego o pow. 10.90 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku przy ul. Teligi 20 w Krakowie, z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze.

Ad 6.

Opiniowanie sprawy (ZBK.EU-16-441-3125/10) ponownego zawarcia wypowiedzianej z uwagi na zaległości czynszowe umowy najmu lokalu użytkowego o pow. 24.18 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym przy Pl. Wolnica 8 w Krakowie z Da Vinci Sp. z o. o. z przeznaczeniem na prowadzenie minigalerii oraz sprzedaży pamiątek i wyrobów osób niepełnosprawnych uczestniczących w terapii zajęciowej.

Katarzyna Zapał – Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych przybliżyła przedmiotową sprawę.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała sprawę (ZBK.EU-16-441-3125/10) ponownego zawarcia wypowiedzianej z uwagi na zaległości czynszowe umowy najmu lokalu użytkowego o pow. 24.18 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym przy Pl. Wolnica 8 w Krakowie z Da Vinci Sp. z o. o. z przeznaczeniem na prowadzenie minigalerii oraz sprzedaży pamiątek i wyrobów osób niepełnosprawnych uczestniczących w terapii zajęciowej.

Ad 1.

Przyjęcie projektu uchwały w sprawie przyjęcia oraz ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Nr LXXXI/1060/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 września 2009 r. w sprawie w przyjęcia programu gospodarczego wspierania przedsiębiorczości w zakresie branż chronionych i zanikających.

Janusz Chwajot – Przewodniczący Komisji Mienia i Przedsiębiorczości przybliżył przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz. postanowiła wnieść pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały w sprawie przyjęcia oraz ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Nr LXXXI/1060/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 września 2009 r. w sprawie w przyjęcia programu gospodarczego wspierania przedsiębiorczości w zakresie branż chronionych i zanikających.

Ad 2.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Karmelickiej – druk nr 1117.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Karmelickiej – druk nr 1117.

Ad 3.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego z pomieszczeniami przynależnymi stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Smolki Nr 9 wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem – druk nr 1125.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego z pomieszczeniami przynależnymi stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Smolki Nr 9 wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem – druk nr 1125.

Ad 4.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego z pomieszczeniami przynależnymi stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Wodnej Nr 9b wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem – druk nr 1126.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego z pomieszczeniami przynależnymi stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Wodnej Nr 9b wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem – druk nr 1126.

Ad 7.

Opiniowanie wykazów (GS-04.71447-332/2012KP) lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców. Wspomniane wykazy obejmują: lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkami (ul. Nowowiejska 29/U002, ul. Kazimierza Wielkiego 29/ul. Kujawska 2-4 lok nr 1, ul. Berka Joselewicza 22/ul. Starowiślna 45/U1), a także lokal użytkowy przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem (os. Kazimierzowskie 22/U2).

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowe wykazy.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykazy (GS-04.71447-332/2012KP) lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców. Wspomniane wykazy obejmują: lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkami (ul. Nowowiejska 29/U002, ul. Kazimierza Wielkiego 29/ul. Kujawska 2-4 lok nr 1, ul. Berka Joselewicza 22/ul. Starowiślna 45/U1), a także lokal użytkowy

przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem (os. Kazimierzowskie 22/U2).

Ad 8.

Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.3.85.2011) niezabudowanych działek nr 170/2 o pow. 0.0408 ha i nr 170/3 o pow. 0.0019 ha obr. 70 Podgórze, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w rejonie ul. Sidzińskiej, przeznaczonych do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-01.6840.3.85.2011) niezabudowanych działek nr 170/2 o pow. 0.0408 ha i nr 170/3 o pow. 0.0019 ha obr. 70 Podgórze, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w rejonie ul. Sidzińskiej, przeznaczonych do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Ad 9.

Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.3.16.2012) nieruchomości zabudowanej działki nr 90/2 o pow. 0.0191 ha obr. 42 Podgórze przy ul. Kolistej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-01.6840.3.16.2012) nieruchomości zabudowanej działki nr 90/2 o pow. 0.0191 ha obr. 42 Podgórze przy ul. Kolistej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wraz z rozłożeniem na raty ceny nieruchomości.

Ad 10.

Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.3.22.2011) niezabudowanej działki nr 194/54 o pow. 0.0133 ha obr. 48 Podgórze położonej przy ul. Połomskiego, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osób fizycznych.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-01.6840.3.22.2011) niezabudowanej działki nr 194/54 o pow.0.0133 ha obr. 48 Podgórze położonej przy ul. Połomskiego, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osób fizycznych wraz z rozłożeniem na raty ceny nieruchomości.

Ad 11.

Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.3.52.2012) zabudowanej działki nr 263/81 o pow. 0.0283 ha, obr. 69 Podgórze rejon ul. Miodońskiego, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osób fizycznych wraz z rozłożeniem na raty ceny nieruchomości.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 10 osób - głosując: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-01.6840.3.52.2012) zabudowanej działki nr 263/81 o pow. 0.0283 ha, obr. 69 Podgórze rejon ul. Miodońskiego, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osób fizycznych wraz z rozłożeniem na raty ceny nieruchomości.

Ad 12.

Opiniowanie wykazu (GS-01.72241-3-11/10) załączonego wykazu niezabudowanych działek: nr 263/61 o pow. 0.0100 ha i nr 300/2 o pow. 0.0004 ha obr 69 Podgórze przy ul. Zagaje, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonych do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osób fizycznych.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-01.72241-3-11/10) załączonego wykazu niezabudowanych działek: nr 263/61 o pow. 0.0100 ha i nr 300/2 o pow. 0.0004 ha obr 69 Podgórze przy ul. Zagaje, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonych do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osób fizycznych.

Ad 13.

Opiniowanie wykazu (GS-01.6840.4.30.2012) zabudowanej nieruchomości działka nr 196/3 o pow. 0.0318 ha obr. 58 Nowa Huta przy ul. Zbyszka z Bogdańca, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osób fizycznych.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-01.6840.4.30.2012) zabudowanej nieruchomości działka nr 196/3 o pow. 0.0318 ha obr. 58 Nowa Huta przy ul. Zbyszka z Bogdańca, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osób fizycznych.

Ad 15.

Opiniowanie wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty na zakup lokalu zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem 90 % bonifikaty.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła wniosek [REDAKTOWANE*]).

W dyskusji uczestniczyli (w porządku alfabetycznym);
Janusz Chwajoł, Rafał Komarewicz, Anna Trembecka, Stanisław Zięba.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 2 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wniosek [REDAKTOWANE*]) (GS-16.7124.3.7.2013) dotyczący wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty na zakup lokalu mieszkalnego [REDAKTOWANE*]) położonego w budynku [REDAKTOWANE*]) w Krakowie zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.

Ad 16.

Opiniowanie wykazu (GS-02.6845.4.2.2012) nieruchomości będącej własnością Miasta Krakowa – miasta na prawach powiatu, przeznaczonej do oddania w użytkowanie do dnia 16.01.2031 r. na rzecz Teatru „Łąźnia Nowa”, za którą będą ponoszone opłaty roczne, położonej w obrębie 45 Nowa Huta, stanowiącej udział w wysokości 11/100 części nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 173 o pow. 0.9208 ha.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-02.6845.4.2.2012) nieruchomości będącej własnością Miasta Krakowa – miasta na prawach powiatu, przeznaczonej do oddania w użytkowanie do dnia 16.01.2031 r. na rzecz Teatru „Łaźnia Nowa”, za którą będą ponoszone opłaty roczne, położonej w obrębie 45 Nowa Huta, stanowiącej udział w wysokości 11/100 części nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 173 o pow. 0.9208 ha.

Ad 17.

Opiniowanie wykazu (GS-05.6840.3.16.2012) niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków działka nr 23 o pow. 0.1969 ha obr. 58 Podgórze przy ul. Słona Woda, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-05.6840.3.16.2012) niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków działka nr 23 o pow. 0.1969 ha obr. 58 Podgórze przy ul. Słona Woda, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych

Ad 18.

Sprawy bieżące.

a.

Pismo [REDAKTORZ] *) w sprawie złożonej skargi.

Postanowiono, iż wobec uznania przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr LIX/829/12 z dnia 24 października 2012 r. skargi [REDAKTORZ] *) za niezasadną, Komisja Mienia i Przedsiębiorczości Rady Miasta Krakowa nie znajduje podstaw do podjęcia jakichkolwiek działań w rzeczonyj sprawie w ramach swoich kompetencji.

b.

Pismo [REDAKTORZ] *) w sprawie możliwości wniesienia pod obrady Komisji tematu: Zakres i skutki realizacji ustawy indeminizacyjnej na Miasta Krakowa.

Postanowiono, iż decyzja w tej sprawie zostanie podjęta w terminie późniejszym. .

c.

Odpowiedź Prezydenta Miasta Krakowa na wniosek Nr 10/12 Komisji w sprawie przedłużenia terminu dla zakończenia inwestycji KS Grzegórzecki.

Przyjęto do wiadomości.

d.

Pismo [REDACTED] *) w sprawie dochodów Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania w Krakowie sp. z o. o.

Postanowiono wystąpić do Prezydenta Miasta Krakowa o udzielenie Zainteresowanemu stosownych informacji.

Ad 19.

Oświadczenia i komunikaty.

Nie zgłoszono oświadczeń i komunikatów.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Komisji Janusz Chwajół o godz. 18.30 zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

Janusz CHWAJOŁ

Sporządził: W. Kalicki

*) wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Wojciech Kalicki – inspektor w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnic Krakowa