

**Protokół Nr 54/13**

**z posiedzenia Komisji Mienia i Przedsiębiorczości Rady Miasta Krakowa  
odbytego 11 czerwca 2013 r.**

**w sali 303 Urzędu Miasta Krakowa  
Pl. Wszystkich Świętych 3 /4 UMK.**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Janusz Chwajół, udział wzięli Członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz Goście wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego protokołu

Przewodniczący Komisji Janusz Chwajół o godz. 17.00 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu Członków Komisji oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 9 osób, co wobec składu Komisji wynoszącego 10 Radnych stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Porządek obrad:

1. Opiniowanie sprawy (ZBK.EU.3-441-250/11) zawarcia na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym ze Wspólnotą Mieszkaniową nieruchomości przy ul. Królewskiej 82 w Krakowie umowy najmu lokalu użytkowego o pow. 28.43 m<sup>2</sup> stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym przy ul. Królewskiej 82 w Krakowie, z przeznaczeniem na wymiennikownię centralnego ogrzewania.

**Anita Wójcik – Zastępca Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych**

2. Opiniowanie sprawy (ZBK.EU-1-441-115/11) dotyczącej zawarcia na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym ze Wspólnotą Mieszkaniową nieruchomości przy Placu Kossaka 2 w Krakowie umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 13,66 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w piwnicy budynku położonego przy Placu Kossaka 2 w Krakowie, z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze.

**Anita Wójcik – Zastępca Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych**

- Opiniowanie sprawy (ZBK.EU-1-441-579/10) dotyczącej przeznaczenia lokalu użytkowego oznaczonego numerem U 003 o powierzchni 116,65 m<sup>2</sup>, w tym pomieszczenia usytuowane w poziomie piwnicy o metrażu 11,69 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Szpitalnej 19/Św. Marka 25 w Krakowie, do wynajęcia w trybie aukcji celowej, z przeznaczeniem na prowadzenie w nim antykwariatu.

**Anita Wójcik – Zastępca Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych**

- Opiniowanie sprawy (ZBK.EU-2-441-638/11) dotyczącej zawarcia z Muzeum Historycznym Miasta Krakowa, z siedzibą w Krakowie, Rynek Główny 35, w trybie bezprzetargowym, kolejnej umowy najmu na czas oznaczony, tj. do dnia 13.03.2014 r. lokalu użytkowego o powierzchni 160,33 m<sup>2</sup>, w tym 41,00 m<sup>2</sup> pomieszczeń usytuowanych w poziomie piwnicy, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku wspólnotowym położonym na os. Szkolnym 35 w Krakowie, z przeznaczeniem na działalność statutową – bazę magazynową Muzeum.

**Anita Wójcik – Zastępca Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych**

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego nr 75 usytuowanym w budynku położonym przy ul. Sas-Zubrzyckiego 3 w Krakowie - druk nr 1270.

**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Cechowej – druk nr 1272.

**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 11 z pomieszczeniami przynależnymi stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Dwernickiego Nr 2 wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek oraz ustalenia wysokości bonifikaty – druk nr 1288.

**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 11 z pomieszczeniami przynależnymi stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Krowoderskiej Nr 74 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 16 sierpnia 2103 r. udziału wynoszącego 15/1000 części nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – druk nr 1289.

**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 11 z pomieszczeniami przynależnymi stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Żwirki i Wigury Nr 27 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 16 grudnia 2093 r. udziału wynoszącego 130/1000 części nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – druk nr 1290.

**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**

10. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 12 z pomieszczeniami przynależnymi stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Dwernickiego Nr 2 wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek oraz ustalenia wysokości bonifikaty – druk nr 1291.

**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**

11. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Republiki Korczakowskiej – druk nr 1295.

**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**

12. Opiniowanie wykazu (GS-02.6845.3.3.2013.MG) nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, działki nr 196/1 o pow. 0.4405 ha i nr 196/2 o pow. 0.5854 ha obr. 14 Podgórze, ul. Zaulek w Krakowie, przeznaczonych do przedłużenia o 5 lat (tj. do dnia 11 grudnia 2018 r.) prawa użytkowania ustanowionego na rzecz MIRACAN Sp. z o. o. z przeznaczeniem na cele produkcyjno-magazynowe.

**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**

13. Opiniowanie (GS-02.6845.2.5.2012.MG):

- wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działki nr 203/3 o pow. 0,0106 ha i nr 357/3 o pow. 0,0039 ha obręb 51 jednostka ewidencyjna Krowodrza, położonych przy ul. Majówny 13 w Krakowie, przeznaczonych do przedłużenia o 15 lat (tj. do dnia 14 maja 2031 r.) prawa użytkowania ustanowionego na rzecz Handlowej Spółdzielni „Jubilat”, z przeznaczeniem na cele handlowo-usługowe,
- wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraków, oznaczonych jako działki nr 203/6 o pow. 0,0045 ha i nr 203/8 o pow. 0,0049 ha obręb 51 jednostka ewidencyjna Krowodrza, położonych przy ul. Majówny w Krakowie, przeznaczonych do oddania w użytkowanie na czas oznaczony do dnia 14 maja 2031 r. na rzecz Handlowej Spółdzielni „Jubilat”, z przeznaczeniem na plac manewrowy z dojściem i dojazdem do obiektu handlowego.

**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**

14. Opiniowanie wykazu (GS-03.72254-1-101/02) – ponowne - wobec zmiany w przedmiocie wskazania lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Krakowie przy ul. Bonerowskiej 5, których przejęcia na wyłączną odrębną własność w wyniku zniesienia współwłasności tej nieruchomości winna dochodzić Gmina Miejska Kraków.

**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**

15. Opiniowanie wykazu (GS-03.72254-2-42/02) lokali mieszkalnych usytuowanych w nieruchomości położonej przy ul. Kujawskiej 17 w Krakowie.

**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**

16. Opiniowanie sprawy (GS-06.6845.3.50.2013.MK) o wydzierżawienie na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej na rzecz Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Handlowego „SERPOL” Gubała & Gubała Sp. z o. o. z siedzibą w Krakowie przy ul. Drożdżowej 2 części tj. 0.1883 ha działki nr 436/7 obr. 101 Podgórze, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu użytkowania jako parking samochodowy.

**Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta**

- 17. Sprawy bieżące.
- 18. Oświadczenia i komunikaty.

Ad 1.

Opiniowanie sprawy (ZBK.EU.3-441-250/11) zawarcia na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym ze Wspólnotą Mieszkaniową nieruchomości przy ul. Królewskiej 82 w Krakowie umowy najmu lokalu użytkowego o pow. 28.43 m<sup>2</sup> stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym przy ul. Królewskiej 82 w Krakowie, z przeznaczeniem na wymiennikownię centralnego ogrzewania.

Anita Wójcik – Zastępca Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych przybliżyła przedmiotową sprawę.

**Komisja** – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała sprawę (ZBK.EU.3-441-250/11) zawarcia na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym ze Wspólnotą Mieszkaniową nieruchomości przy ul. Królewskiej 82 w Krakowie umowy najmu lokalu użytkowego o pow. 28.43 m<sup>2</sup> stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym przy ul. Królewskiej 82 w Krakowie, z przeznaczeniem na wymiennikownię centralnego ogrzewania. Opinia Nr 645/13.

Ad 2.

Opiniowanie sprawy (ZBK.EU-1-441-115/11) dotyczącej zawarcia na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym ze Wspólnotą Mieszkaniową nieruchomości przy Placu Kossaka 2 w Krakowie umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 13,66 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w piwnicy budynku położonego przy Placu Kossaka 2 w Krakowie, z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze.

Anita Wójcik – Zastępca Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych przybliżyła przedmiotową sprawę.

**Komisja** – w obecności 7 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała sprawę (ZBK.EU-1-441-115/11) dotyczącej zawarcia na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym ze Wspólnotą Mieszkaniową nieruchomości przy Placu Kossaka 2 w Krakowie umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 13,66 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w piwnicy budynku położonego przy Placu Kossaka 2 w Krakowie, z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze. Opinia Nr 646/13.

Ad 3.

Opiniowanie sprawy (ZBK.EU-1-441-579/10) dotyczącej przeznaczenia lokalu użytkowego oznaczonego numerem U 003 o powierzchni 116,65 m<sup>2</sup>, w tym

pomieszczenia usytuowane w poziomie piwnicy o metrażu 11,69 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Szpitalnej 19/Św. Marka 25 w Krakowie, do wynajęcia w trybie aukcji celowej, z przeznaczeniem na prowadzenie w nim antykwariatu.

Anita Wójcik – Zastępca Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych przybliżyła przedmiotową sprawę.

**Komisja** – w obecności 8 osób - głosując: 7 za, 0 przeciw, 1 wstrz. pozytywnie zaopiniowała sprawę (ZBK.EU-1-441-579/10) dotyczącej przeznaczenia lokalu użytkowego oznaczonego numerem U 003 o powierzchni 116,65 m<sup>2</sup>, w tym pomieszczenia usytuowane w poziomie piwnicy o metrażu 11,69 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Szpitalnej 19/Św. Marka 25 w Krakowie, do wynajęcia w trybie aukcji celowej, z przeznaczeniem na prowadzenie w nim antykwariatu. Opinia Nr 647/13.

Ad 4.

Opiniowanie sprawy (ZBK.EU-2-441-638/11) dotyczącej zawarcia z Muzeum Historycznym Miasta Krakowa, z siedzibą w Krakowie, Rynek Główny 35, w trybie bezprzetargowym, kolejnej umowy najmu na czas oznaczony, tj. do dnia 13.03.2014 r. lokalu użytkowego o powierzchni 160,33 m<sup>2</sup>, w tym 41,00 m<sup>2</sup> pomieszczeń usytuowanych w poziomie piwnicy, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku wspólnotowym położonym na os. Szkolnym 35 w Krakowie, z przeznaczeniem na działalność statutową – bazę magazynową Muzeum.

Anita Wójcik – Zastępca Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych przybliżyła przedmiotową sprawę.

**Komisja** – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała sprawę (ZBK.EU-2-441-638/11) dotyczącej zawarcia z Muzeum Historycznym Miasta Krakowa, z siedzibą w Krakowie, Rynek Główny 35, w trybie bezprzetargowym, kolejnej umowy najmu na czas oznaczony, tj. do dnia 13.03.2014 r. lokalu użytkowego o powierzchni 160,33 m<sup>2</sup>, w tym 41,00 m<sup>2</sup> pomieszczeń usytuowanych w poziomie piwnicy, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku wspólnotowym położonym na os. Szkolnym 35 w Krakowie, z przeznaczeniem na działalność statutową – bazę magazynową Muzeum. Opinia Nr 648/13.

Ad 17.

Sprawy bieżące.

a.

Pismo (kolejne) Krakowskiej Spółdzielni Gastronomicznej dotyczące wniosku o obniżenie czynszu najmu w lokalu „U Zalipianek”.

Anita Wójcik – Zastępca Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych przybliżyła obecny stan sprawy.

Komisja postanowiła przekazać otrzymane wystąpienie Prezydentowi Miasta Krakowa.

Ad 5.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego nr 75 usytuowanym w budynku położonym przy ul. Sas-Zubrzyckiego 3 w Krakowie - druk nr 1270.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

**Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz.** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego nr 75 usytuowanym w budynku położonym przy ul. Sas-Zubrzyckiego 3 w Krakowie - druk nr 1270. Opinia Nr 649/13.

Ad 6.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Cechowej – druk nr 1272.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

**Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz.** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Cechowej – druk nr 1272. Opinia Nr 650/13

Ad 7.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 11 z pomieszczeniami przynależnymi stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Dwernickiego Nr 2 wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek oraz ustalenia wysokości bonifikaty – druk nr 1288.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

**Komisja** – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 11 z pomieszczeniami przynależnymi stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Dwernickiego Nr 2 wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek oraz ustalenia wysokości bonifikaty – druk nr 1288. Opinia Nr 651/13.

Ad 8.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 11 z pomieszczeniami przynależnymi stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Krowoderskiej Nr 74 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 16 sierpnia 2103 r. udziału wynoszącego 15/1000 części nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – druk nr 1289.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

**Komisja** – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 11 z pomieszczeniami przynależnymi stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Krowoderskiej Nr 74 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 16 sierpnia 2103 r. udziału wynoszącego 15/1000 części nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – druk nr 1289. Opinia Nr 652/13.

Ad 9.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 11 z pomieszczeniami przynależnymi stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Żwirki i Wigury Nr 27 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 16 grudnia 2093 r. udziału wynoszącego 130/1000 części nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – druk nr 1290.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

**Komisja** – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 11 z pomieszczeniami przynależnymi stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego

w budynku mieszkalnym przy ul. Żwirki i Wigury Nr 27 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 16 grudnia 2093 r. udziału wynoszącego 130/1000 części nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek – druk nr 1290. Opinia Nr 653/13.

Ad 10.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 12 z pomieszczeniami przynależnymi stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Dwernickiego Nr 2 wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek oraz ustalenia wysokości bonifikaty – druk nr 1291.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

**Komisja – w obecności 8 osób - głosując: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrz.** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 12 z pomieszczeniami przynależnymi stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Dwernickiego Nr 2 wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, na której położony jest budynek oraz ustalenia wysokości bonifikaty – druk nr 1291. Opinia Nr 654/13.

Ad 11.

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Republiki Korczakowskiej – druk nr 1295.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy projekt.

**Komisja – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz.** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Republiki Korczakowskiej – druk nr 1295. Opinia Nr 655/13.

Ad 12.

Opiniowanie wykazu (GS-02.6845.3.3.2013.MG) nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, działki nr 196/1 o pow. 0.4405 ha i nr 196/2 o pow. 0.5854 ha obr. 14 Podgórze, ul. Zaulek w Krakowie, przeznaczonych do przedłużenia o 5 lat (tj. do dnia 11 grudnia 2018 r.) prawa użytkowania



ustanowionego na rzecz MIRACAN Sp. z o. o. z przeznaczeniem na cele produkcyjno-magazynowe.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

**Komisja** – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-02.6845.3.3.2013.MG) nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, działki nr 196/1 o pow. 0.4405 ha i nr 196/2 o pow. 0.5854 ha obr. 14 Podgórze, ul. Zaulek w Krakowie, przeznaczonych do przedłużenia o 5 lat (tj. do dnia 11 grudnia 2018 r.) prawa użytkowania ustanowionego na rzecz MIRACAN Sp. z o. o. z przeznaczeniem na cele produkcyjno-magazynowe. Opinia Nr 656/13.

Ad 13.

Opiniowanie (GS-02.6845.2.5.2012.MG):

- wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działki nr 203/3 o pow. 0,0106 ha i nr 357/3 o pow. 0,0039 ha obręb 51 jednostka ewidencyjna Krowodrza, położonych przy ul. Majówny 13 w Krakowie, przeznaczonych do przedłużenia o 15 lat (tj. do dnia 14 maja 2031 r.) prawa użytkowania ustanowionego na rzecz Handlowej Spółdzielni „Jubilat”, z przeznaczeniem na cele handlowo-usługowe,
- wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraków, oznaczonych jako działki nr 203/6 o pow. 0,0045 ha i nr 203/8 o pow. 0,0049 ha obręb 51 jednostka ewidencyjna Krowodrza, położonych przy ul. Majówny w Krakowie, przeznaczonych do oddania w użytkowanie na czas oznaczony do dnia 14 maja 2031 r. na rzecz Handlowej Spółdzielni „Jubilat”, z przeznaczeniem na plac manewrowy z dojściem i dojazdem do obiektu handlowego.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowe wykazy.

**Komisja** – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała (GS-02.6845.2.5.2012.MG):

- wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działki nr 203/3 o pow. 0,0106 ha i nr 357/3 o pow. 0,0039 ha obręb 51 jednostka ewidencyjna Krowodrza, położonych przy ul. Majówny 13 w Krakowie, przeznaczonych do przedłużenia o 15 lat (tj. do dnia 14 maja 2031 r.) prawa użytkowania ustanowionego na rzecz Handlowej Spółdzielni „Jubilat”, z przeznaczeniem na cele handlowo-usługowe,
- wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraków, oznaczonych jako działki nr 203/6 o pow. 0,0045 ha i nr 203/8 o pow. 0,0049 ha obręb 51 jednostka ewidencyjna Krowodrza, położonych przy ul. Majówny w Krakowie, przeznaczonych do oddania w użytkowanie na czas oznaczony do dnia 14 maja 2031 r. na rzecz Handlowej Spółdzielni „Jubilat”, z przeznaczeniem na plac manewrowy z dojściem i dojazdem do obiektu handlowego.

Opinia nr 657/13.

Ad 14.

Opiniowanie wykazu (GS-03.72254-1-101/02) – ponowne - wobec zmiany w przedmiocie wskazania lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Krakowie przy ul. Bonerowskiej 5, których przejęcia na wyłączną odrębną własność w wyniku zniesienia współwłasności tej nieruchomości winna dochodzić Gmina Miejska Kraków.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

**Komisja** – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz GS-03.72254-1-101/02) – ponowne - wobec zmiany w przedmiocie wskazania lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Krakowie przy ul. Bonerowskiej 5, których przejęcia na wyłączną odrębną własność w wyniku zniesienia współwłasności tej nieruchomości winna dochodzić Gmina Miejska Kraków. Opinia Nr 658/13.

Ad 15.

Opiniowanie wykazu (GS-03.72254-2-42/02) lokali mieszkalnych usytuowanych w nieruchomości położonej przy ul. Kujawskiej 17 w Krakowie.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

**Komisja** – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-03.72254-2-42/02) lokali mieszkalnych usytuowanych w nieruchomości położonej przy ul. Kujawskiej 17 w Krakowie. Opinia 659/13

Ad 16.

Opiniowanie sprawy (GS-06.6845.3.50.2013.MK) o wydzierżawienie na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej na rzecz Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Handlowego „SERPOL” Gubała & Gubała Sp. z o. o. z siedzibą w Krakowie przy ul. Drożdżowej 2 części tj. 0.1883 ha działki nr 436/7 obr. 101 Podgórze, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu użytkowania jako parking samochodowy.

Anna Trembecka – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta przybliżyła przedmiotowy wykaz.

**Komisja** – w obecności 9 osób - głosując: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrz. pozytywnie zaopiniowała wykaz (GS-06.6845.3.50.2013.MK) o wydzierżawienie na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej na rzecz Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Handlowego „SERPOL” Gubała & Gubała Sp. z o. o. z siedzibą w Krakowie przy ul. Drożdżowej 2 części tj. 0.1883 ha działki nr 436/7 obr. 101 Podgórze, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu użytkowania jako parking samochodowy. Opinia 660/13.

Ad 17.

Sprawy bieżące - Cd.

b. Przewodniczący Komisji poinformował, iż kolejne pismo (z dnia 29 maja 2013 r.) Pana (...) \*) zostało przekazane Prezydentowi Miasta Krakowa.

c. Przewodniczący Rady Miasta Krakowa Bogusław Kośmider poinformował o stanie prac nad projektem nowelizacji uchwały Nr XLVI/568/08 z 11 czerwca 2008 r. Rady Miasta Krakowa (z późn zm.). Projekt zostanie w najbliższym czasie przedstawiony Radzie Miasta Krakowa.

Ad 18.

Oświadczenia i komunikaty.

Nie zgłoszono oświadczeń i komunikatów.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Komisji Janusz Chwajół o godz. 18.30 zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

Janusz CHWAJOŁ

*Sporządził: W. Kalicki*

\*) wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Wojciech Kalicki – inspektor w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa